

**natania**  
noticias

NOVIEMBRE 2023 | N° 465

# 37

**CUMPLIMOS**

**AÑOS**

**CUMPLIENDO**

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES



# ¡Celebrando 37 años de éxitos, compromiso y comunidad!

Hoy, en un tiempo desafiante como el presente y en un país como Argentina que nos exige tanto, estamos más orgullosos que nunca de lo que hemos logrado. Durante estos 37 años, demostramos una y otra vez que decir Natania es decir comunidad. Y en el corazón de esta comunidad, estás vos, con tu compromiso y tu confianza depositada en nosotros.

Nuestra misión siempre ha sido clara: crear oportunidades, superar dificultades y acompañarte en el camino a tu meta. Lo hacemos con una vocación apasionada y un empeño constante en servirte, para que vos y cada uno de los más de 19.000 argentinos que nos eligen puedan lograrlo: tener la casa propia.

Gracias por ser parte de esta historia de éxito. Estamos emocionados por lo que el futuro nos depara y por seguir construyendo juntos un camino sólido hacia tu hogar propio...

**Juntos, ¡podemos!**





¡Celebrando 37 años de éxitos, compromiso y comunidad!

9.200 unidades entregadas



Somos federales

Entregas Natania 56.  
Comodoro Rivadavia





¡Celebrando 37 años de éxitos, compromiso y comunidad!

## Nos expandimos en la región

Apertura de nuestra sucursal en Paraguay



## 2023: nuestro compromiso sigue firme



The background is a historical painting depicting the Battle of Obligado. It shows a wide river with several large steamships and smaller boats. In the foreground, soldiers in red and blue uniforms are engaged in combat on a riverbank. A large flag is visible on the right side. The sky is filled with dramatic, dark clouds.

En conmemoración a la **heroica resistencia** de nuestras fuerzas ante la **invasión anglo-francesa** en el Río Paraná en la batalla **Vuelta de Obligado.**

20 de Noviembre.  
**Día de la Soberanía Nacional**

---

# LA ASIGNACIÓN PREMIUM

★ El gran paso hacia tu sueño ★



## ¡Conocimos al **ganador** de la Primera Asignación Premium!

A lo largo del segundo semestre 2023, llevamos adelante campañas de Asignación para aquellos clientes que tuvieron su plan al día con el objetivo de continuar brindando más oportunidades para nuestra comunidad Natania.

En esta oportunidad, te presentamos a **Pablo Daniel Carrizo** de San Juan, ganador de la Primera Asignación Premium.

*“Me siento muy feliz, tengo 40 años y estoy cumpliendo el sueño de mi vivienda propia. Ansío el momento de poder habitar mi nuevo hogar. Recomiendo y agradezco a Natania por esta Asignación”.*

En la próxima edición, conoceremos a la ganadora de la segunda edición de Asignación Premium, ¡no te lo pierdas!



**Pablo Daniel Carrizo**

Ganador  
Asignación Premium  
Primera edición

PARA QUE NADA  
DESVÍE TU SUEÑOS

**PAGO  
FLEX**

LOS LLEVA A DESTINO



Ante cualquier obstáculo,  
Pago Flex mantiene la  
dirección de tu proyecto:

Vos elegís **cuanto pagás** de tu cupón

**75% | 50% | 25%**

Lo podés aplicar en  
**hasta 6 meses**

**Mantenés los beneficios** de estar al día

Ver bases y condiciones en  
[www.natania.com.ar/aviso\\_legal](http://www.natania.com.ar/aviso_legal) y  
[www.vallecercano.com/aviso\\_legal](http://www.vallecercano.com/aviso_legal)

**natania**  
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | [natania.com.ar](http://natania.com.ar)

  
**VALLE CERCANO**  
TU LUGAR PARA VIVIR

0800 888 2553 | [vallecercano.com](http://vallecercano.com)

# ¡Continuamos creciendo a lo largo de todo el país!

En cada obra en construcción, avanzamos a todo ritmo. Día a día, nuestros emprendimientos van creciendo y quedando listos para que vos puedas convertirte en dueño. Acá te contamos detalles de algunas provincias, ¡no te los pierdas!

## San Juan Natania 65

**Etapa:** Obra.

**Ubicación:** Meglioli esq. Cmte. Cabot.

**Empresa proyectista:** Urbe Construcciones.

**Avance de obra**  
Etapa 4:  
**86%**

400 lotes



San Juan • Natania 65

**Tareas en curso:** Las viviendas de esta etapa están muy avanzadas y ya casi listas para ser entregadas.

¡Seguimos avanzando en los detalles finales!



AVANCES DE OBRA

## Mendoza

### Natania 61

193 deptos

1 y 2 dormitorios

Locales comerciales y cocheras

**Etapas:** Obra.

**Ubicación:** Leguizamón 50, Godoy Cruz.

**Superficie a construir:** + 19.000 m<sup>2</sup>.

**Empresa constructora:** RAC.



Avance  
de obra  
Torre III:

97%



## AVANCES DE OBRA

**Mendoza • Natania 61**

### Tareas en curso:

Estamos trabajando en las terminaciones de los depts y del edificio.

¡Muy pronto la última torre del Gigante de Cuyo estará lista para conocer a sus dueños!



# RAC

**CONSTRUIMOS  
CONFIANZA.**

**CONSTRUIMOS  
CALIDAD.**

 [rac\\_construcciones](https://www.instagram.com/rac_construcciones)

 [RAC Construcciones](https://www.facebook.com/RAC.Construcciones)

 [raconstrucciones.com.ar](https://www.raconstrucciones.com.ar)



## Córdoba

Town de Urca II

Avance  
de obra:  
**59%**

---

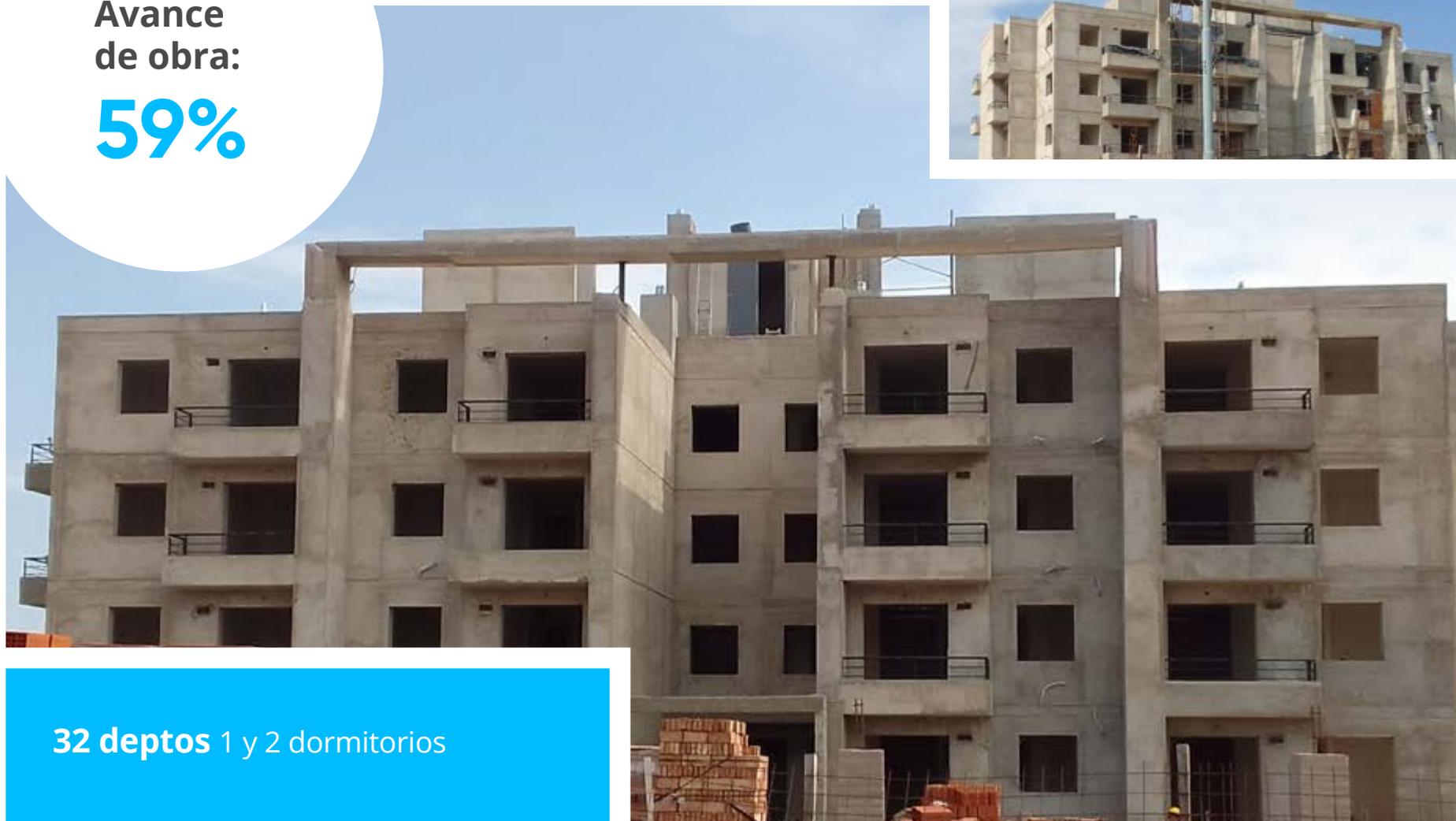
**Etapas:** Obra.

---

**Ubicación:** Río Negro  
esq. José Benito  
C., Córdoba Capital.

---

**32 depts** 1 y 2 dormitorios



Córdoba • Town de Urca II

**Tareas en curso:** Estamos trabajando en la estructura de hormigón y en la mampostería. Pronto comenzaremos a trabajar en los rubros del interior, ¡y vamos por más!



☎ (261) 432 4259

📞 (261) 200 3553



Adelantate con nuestras  
promos *Y ¡GANALE A LA INFLACIÓN!*

PROMO

**3+1**

DE DEPTO

Por cada **3 cuotas**  
que adelantás  
**te bonificamos 1**

Exclusivo para soluciones flexibles de depto.

**natania**  
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | [natania.com](http://natania.com)

  
**VALLE CERCANO**  
TU LUGAR PARA VIVIR

0800 888 2553 | [vallecercano.com](http://vallecercano.com)

GRUPO  
**ECIPSA**

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | RÍO NEGRO | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES

Ver bases y condiciones en [natania.com.ar/aviso\\_legal](http://natania.com.ar/aviso_legal) y [vallecercano.com/aviso\\_legal](http://vallecercano.com/aviso_legal)



# Llegó nuestro día más feliz a San Juan y así lo celebramos junto a los nuevos dueños de **natania 57**

Los días de entregas son una celebración muy especial para todos los que formamos parte de Natania y esta vez el festejo fue por partida doble.

---

Hace 37 años Natania nació en San Juan, una provincia en donde hemos consolidado 38 emprendimientos y en la que seguimos invirtiendo año tras año. Hace unos días, entregamos allí las llaves de Natania 57,

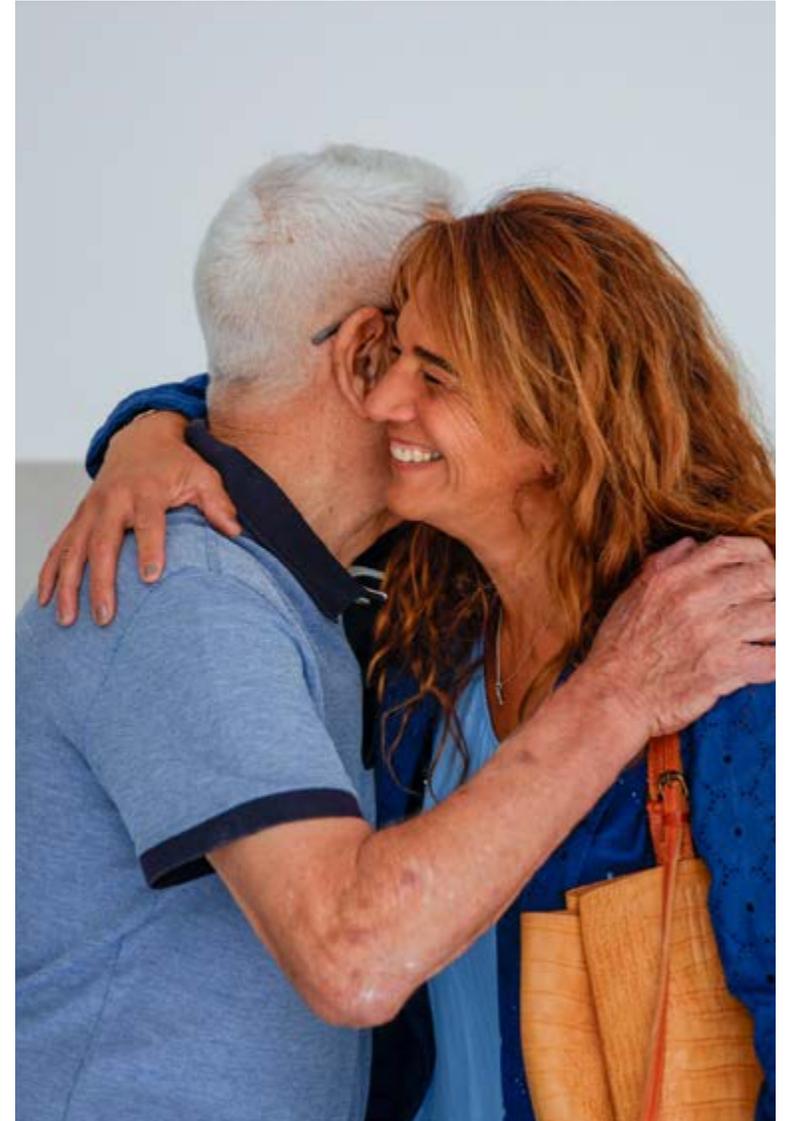




un edificio de 85 departamentos de 1 y 2 dormitorios, con terrazas privadas con parrilla, cocheras, bauleras y locales comerciales.

Este emblemático proyecto ubicado en el corazón de la ciudad, sobre Av. Ignacio de la Roza Oeste 431 a metros de Alem, marca una nueva impronta en nuestros desarrollos, demostrando ser una compañía vanguardista, atenta a la demanda y necesidades de los más de 19.000 clientes que nos eligieron para acceder a su vivienda propia.

Además de recibir las llaves de su hogar, los flamantes nuevos propietarios de Natania 57 fueron parte de un gran hito en la historia de Grupo ECIPSA, al celebrar la entrega de la unidad 13.500 de la historia de la desarrollista.





No te pierdas todas las fotos del evento en la próxima edición.

Durante el corte de cintas inaugural, Jaime Garbarsky, presidente de Grupo ECIPSA y creador del sistema Natania, compartió con los presentes unas palabras sobre la relevancia de este momento en la historia de la desarrollista.

*“Aun habiendo crecido tanto, habiendo internacionalizado la compañía a más de 4 países, entregar hoy, acá, en la ciudad que nos vio nacer, la unidad n°13.500 es una enorme satisfacción para todos los que somos parte de ECIPSA. Es un gran orgullo como sanjuanino poder seguir apostando y facilitando que las familias puedan acceder a su vivienda propia, en San Juan y todas las provincias y países donde estamos presentes”.*



¡Felicitaciones a los nuevos propietarios por este sueño alcanzado!  
**Bienvenidos a su nuevo hogar**



En 2022 cumplimos  
**¡50 años construyendo!**



**natania 57**  
San Juan



**Dirección:** Av. España Sur 2415, J5402 DSE, San Juan • **Tel:** (0264) 428 0071 / (0264) 428 0075 • **Mail:** [info@construccionesscop.com.ar](mailto:info@construccionesscop.com.ar)  
[www.construccionesscop.com.ar](http://www.construccionesscop.com.ar)

# ¡Noviembre de aniversarios!

Festejamos un año más en nuestras sucursales de Córdoba y Tucumán.

Para nosotros, siempre es un orgullo alcanzar un nuevo aniversario, porque esto indica que pasamos un año más trabajando incansablemente para seguir posibilitando las mejores alternativas de vivienda para nuestros clientes.

Cada aniversario nos indica que seguimos manteniendo firme la convicción de trabajar para alcanzar hitos que nos permiten distinguarnos como la marca que eligen miles de ciudadanos para cumplir su meta.



¡Felicitaciones  
Tucumán!

En estos 12 años, en **Tucumán** hemos conformado un cálido equipo de personas que se encuentra siempre disponible para satisfacer las necesidades de nuestros clientes Natania y desarrollamos 8 emprendimientos para seguir posibilitando el acceso a la vivienda propia.



## ANIVERSARIO

Por otro lado, también en este mes, **Valle Cercano** la gran urbanización de Córdoba, cumplió 13 años. A lo largo de este tiempo trabajamos para desarrollar este gran emprendimiento ubicado a pocos minutos del centro de Córdoba.



*"Estamos orgullosos de este equipo que trabaja unido y nunca deja de soñar. Celebramos otro aniversario con alegría y enfocados para seguir cumpliendo muchos sueños y años más en Valle Cercano, siempre cerca de nuestra gente",* nos comentó **Silvana Tissot**, Responsable de Sucursal.





# #díatanania FEDERAL



# ¡Llega un nuevo Día Natania Edición Federal!

**20 DE DICIEMBRE  
10HS • EN CÓRDOBA**



## ¿Cómo participás?

- Con **tu plan al día**, a través del sistema de chances.

- Presentando una oferta al concurso de aportes **los días 4, 5 y 6 de diciembre** en la escribanía a designar en cada provincia.

**natania**  
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | [natania.com](http://natania.com)

  
**VALLE CERCANO**  
TU LUGAR PARA VIVIR

0800 888 2553 | [vallecercano.com](http://vallecercano.com)

GRUPO  
**ECIPSA**

# ¿Siempre llegás primero a todas las fiestas?

## En Natania, ser puntual tiene premio

Aboná tu cupón antes del día 10 y participá por bonificaciones en tus aportes

**35 ganadores por mes**

Hasta septiembre de 2021 se sorteaban 7 ciudadanos puntuales por mes.

**¡Si estás en la Etapa Tenencia también participás!**



BENEFICIO  
**CIUDADANO  
PUNTUAL**

¡Ahora podés ganar la bonificación del **25%, 50% o 100%** de tu cupón!

**natania**  
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | [natania.com.ar](http://natania.com.ar)

0800 888 2553 | [vallecercano.com](http://vallecercano.com)

  
**VALLE CERCANO**  
TU LUGAR PARA CRECER

Promoción válida desde el 01/10/2021 al 31/12/2022. Sorteos mensuales de 35 beneficios de acuerdo al siguiente esquema: (i) bonificaciones de aportes inversores: a. 7 bonificaciones del 100%; b. 12 bonificaciones del 50%; c. 15 bonificaciones del 25%; (ii) bonificaciones de aportes tenencia: 1 bonificación del 50%. Solo participan clientes al día que hayan pagado sus aportes antes del 10 de cada mes. Para mayor información consultar bases y condiciones cargadas en [www.natania.com/aviso\\_legal](http://www.natania.com/aviso_legal).



## Ciudadano Puntual

## En Natania premiamos el compromiso



Ellos son los 35 clientes que, pagando sus cuotas de forma puntual antes del 10 de cada mes, participaron y resultaron ganadores del sorteo mensual por la bonificación del 25%, 50% o 100% del valor de la cuota que están pagando.

Como todos los meses, nos ponemos en contacto con ellos para expresarles la noticia y estas son las fotos y palabras de agradecimiento que nos enviaron:

### **Mendoza:**

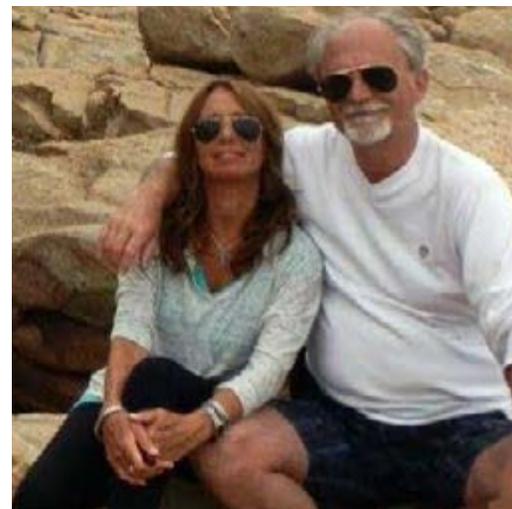
#### Cuota Tenencia

- 50%, Sebastián Tonelli.
- 100%, Matías D. Moreno Radino.



*"Con Natania el sueño de la casa propia o inversión paralela futura es posible!!!! Seguiré recomendando su calidad de servicio y beneficios!!!"*

- 50%, Natalia Bafumo.
- 50%, Marcelo Fabian Libardi.
- 50%, Gladys Valdéz.



*"Gracias Natania, espero con ansias mi casa"*

- 50%, Sebastián Maldonado.
- 25%, Carlos Hernán Gordillo.

- 25%, Arabales Gustavo Ariel.



*"Nunca dejes de luchar por tus sueños"*

- 25%, Darío Santos.
- 25%, Ricardo Brandon Tormo.
- 25%, Virginia Lausi.
- 25%, Maximiliano David Niciforov.



# Ciudadano Puntual

## **Salta:**

- 100%, Cesar Tomas Beltrán.



*"Gracias Natania por hacer que el sueño de la casa propia está cada día más cerca"*

- 50%, Natalia Carolina Gallo.

- 50%, Emilce Daiana Ochoa.



*"Gracias Natania por alivianar un poquito el pago de octubre, estas pequeñas acciones ayudan en estos momentos de crisis"*

- 25%, Sandro Santos.
- 25%, Oscar Alfredo Aguirre.
- 25%, Carolina Piñeda.

## **Tucumán:**

- 100%, Fabio Ortiz.
- 50%, Sergio Antonio Ledesma.
- 50%, Maria Ayelén Morales.
- 25%, Francisco A. Quintana.
- 25%, Mabel Moreira.
- 25%, Gabriel Nicolás Formiga.

## **San Juan:**

- 100%, Cristian Castro.
- 50%, Susana A. Ruiz Olalde.

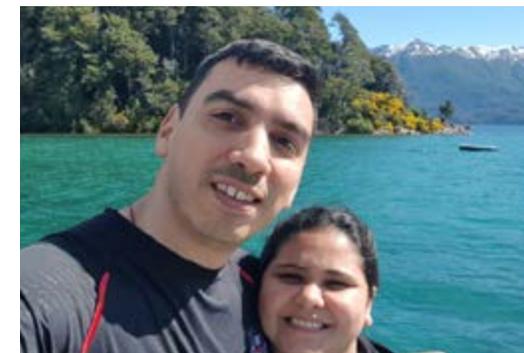


*"Muchas gracias Natania"*

- 25%, Juan Manuel Maurin.

## **Neuquén:**

- 100%, María Del Sol Rodríguez.
- 50%, Joaquín Alcides Balin.



*"¡Que buena noticia! Realmente muchas gracias por los beneficios y posibilidades que nos dan en poder llegar a tener la casa propia. Conocí a Natania por un compañero de trabajo, él pudo tener lo suyo y decidimos iniciar nuestros pasos con Natania hace unos años atrás"*



# Ciudadano Puntual

- 25%, Alina María Álvarez.



## Córdoba:

- 100%, Jennifer Jazmín Sadaca.



*"Gracias por la oportunidad de llegar al sueño de mi departamento"*

- 50%, Gladys Oliva.
- 25%, Dardo Nieto.



*"Con Natania aseguramos nuestra vivienda!"*

## Comodoro:

- 100%, Fernando Distel.
- 50%, Lucila Bahamonde.



**Calidad en construcción**

**natania 56**

 **RIGEL**

**Dirección:** Jorge Verdeau 110 • U9003COD  
Comodoro Rivadavia • Provincia de Chubut • Argentina  
**Tel:** (0297) 448 1007/7027

Adelantate con nuestras  
promos *Y ¡GANALE A LA INFLACIÓN!*

PROMO

**4+1**

**DE CASA, DEPTO,  
LOTE O COCHERA**

**Cada \$4 que adelantás  
te bonificamos \$1**

Exclusivo para planes clásicos de acumulación  
de porcentajes de casas, deptos, lotes y cocheras.

**natania**  
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | [natania.com](http://natania.com)

  
**VALLE CERCANO**  
TU LUGAR PARA VIVIR

0800 888 2553 | [vallecercano.com](http://vallecercano.com)

GRUPO  
**ECIPSA**

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | RÍO NEGRO | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES

Ver bases y condiciones en [natania.com.ar/aviso\\_legal](http://natania.com.ar/aviso_legal) y [vallecercano.com/aviso\\_legal](http://vallecercano.com/aviso_legal)

# Seguridad digital y telefónica

En tiempos de COVID-19 aumentamos nuestras gestiones por medios digitales y es importante operar con seguridad.

Te damos algunas recomendaciones para prevenir estafas virtuales y telefónicas:



Siempre que tengas dudas, comunicate con nosotros a través de nuestros **canales oficiales** para asegurarte de que estés hablando con un colaborador de Natania o Valle Cercano.



**Nunca** te pediremos dinero por adelantado para asegurarte una asignación. La asignación anticipada de tu departamento o casa, será exclusivamente en un **Día Natania/Día de Asignación**, y a través de los sistemas de **Concurso de Aportes, Chances y/o Scoring**.



Si alguien no identificado por vos, te contacta para solicitarte dinero, **no respondas mensajes, no brindes información sensible, ni efectúes ninguna transacción** hasta asegurarte que estés hablando con un colaborador.



Nunca efectúes un adelanto de aportes sin contar con el o los **cupones** correspondientes al mismo en tu poder.



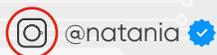
Siempre elegí utilizar **medios de comunicación seguros** para realizar cualquier consulta o solicitud sobre tu plan.

  
**Todas las cuenta destino de Grupo ECIPSA están a nombre de la empresa y no de una persona**

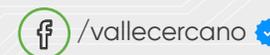
**Si fuiste víctima de un ciberdelito ¡denuncialo!**

## Canales oficiales

**natania**  
tu casa en Argentina



  
**VALLE CERCANO**  
TU LUGAR PARA VIVIR



# Bajá la app y gestioná tu plan

**Mi natania**

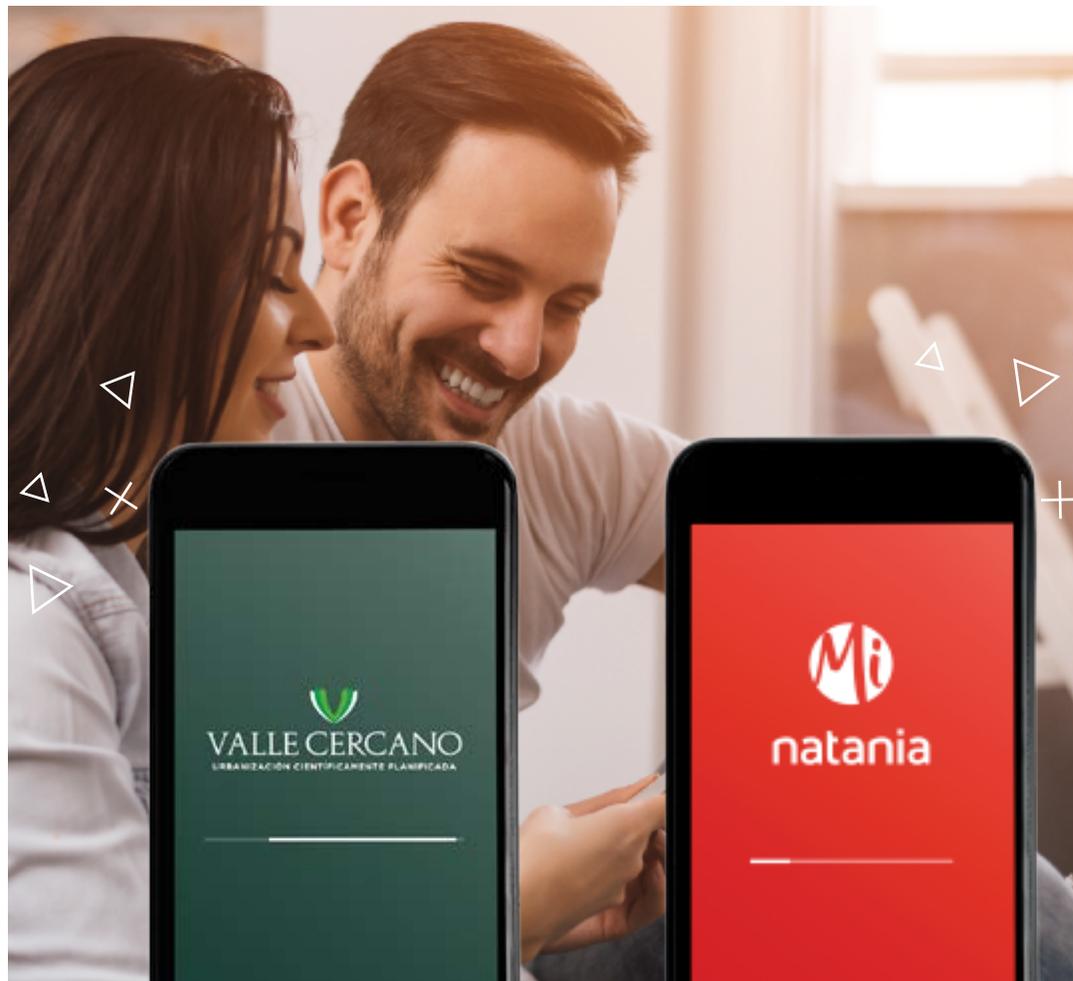
  
VALLE CERCANO

Pagá **tu cupón** todos los meses  
de **forma rápida y segura**

DISPONIBLE EN

 Google Play

 App Store



Descargar



[VER INSTRUCTIVO DE USO](#)

Descargar



[VER INSTRUCTIVO DE USO](#)



Revisá el estado  
de tu cuenta



Adherite al  
débito automático



Accedé a  
Beneficios y Soluciones



Referí amigos  
para ganar aportes



Enterate de  
promociones



Gestioná  
tus consultas



Conocé las novedades  
de emprendimientos,  
avances de obra  
y entregas

Recordá que tenemos disponible nuestro canal de

# WhatsApp

para responder tus consultas al instante



Usalo en **natania.com**,  
en **vallecercano.com**  
o haciendo click acá:

**natania**  
tu casa en Argentina



  
**VALLE CERCANO**  
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



ANIVERSARIO

# ¡Primer aniversario de **Natania Paraguay!**

Hace un año alcanzamos un gran hito: la internacionalización de nuestra marca comercial Natania. Años de trabajo, equipos comprometidos y mucho trabajo de por medio dieron sus frutos y finalmente en noviembre de 2022 ¡lo logramos! Inauguramos nuestra primera sucursal Natania fuera de Argentina y lo hicimos en Asunción.



**natania**  
tu hogar en Paraguay

A lo largo de este año alcanzamos hitos que nos enorgullecen como compañía



Inauguramos una sucursal en Av. Aviadores del Chaco 2812, que se destaca por tener una sala génesis y un departamento modelo completamente equipado para que cada ciudadano que nos visita pueda imaginarse viviendo su futura vida.

¡Ya son  
+700 familias  
las que nos  
eligieron!



Realizamos la palada inicial que dará comienzo a la obra de Natania 85, nuestro primer emprendimiento en Asunción. Mientras que trabajamos en el proyecto para el segundo edificio, Natania 86. Además, lanzamos un nuevo producto comercial y lo hicimos con una innovadora propuesta comercial de montar una casa dentro de un shopping.





Es nuestro deseo que este sea el primero de muchos años más trabajando para que sean cientos los paraguayos que puedan decir junto a Natania: **che róga, mi hogar, mi lugar.**



# ¡Olvidate de la Cuota Tenencia!

UNA OPORTUNIDAD ÚNICA

Si ya asignaste tu depto, con la nueva opción de **Cancelación Anticipada de Natania**, ahora podés abonar tu saldo restante y olvidarte para siempre.

Importantes descuentos

Tomamos tu auto

Tus dólares valen más

Declarate dueño absoluto

Sé un dueño **natania**

Para más información, comunicate con tu asesor de confianza o al 0800



**Natania** 0800 555 6282  
**Valle Cercano** 0800 888 2553



**Natania** 261 560 0297  
**Valle Cercano** 351 531 5937



Redes Sociales  
**Facebook** | **Instagram**

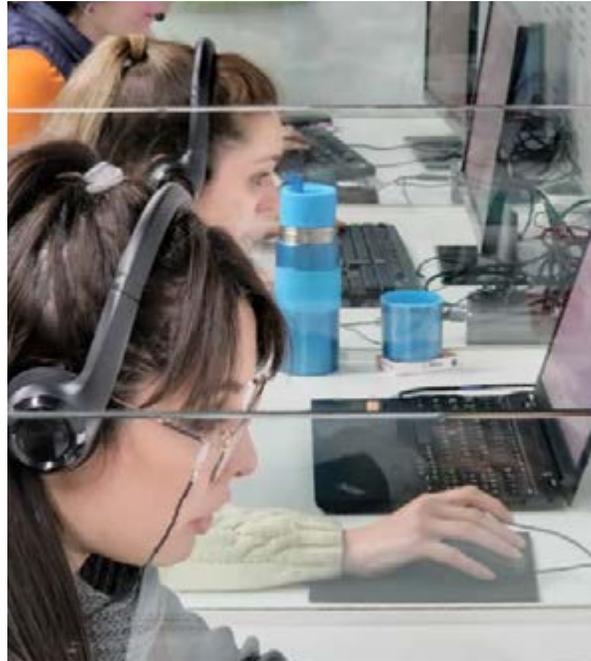


Nuestras Apps  
**Mi Natania** y **Valle Cercano**

# ¡Feliz 6° Aniversario E-Call!

Hace 6 años asumimos el compromiso de acompañar y escuchar a nuestros clientes de cerca y año tras año nuestro equipo de Call Center fue creciendo a la par de nuestra comunidad Natania.

En el marco de este aniversario, Pablo Jerez, Supervisor de E-Call, nos cuenta todo sobre el equipo de asesores que trabajan día a día en pos del acompañamiento a nuestros ciudadanos.



*“Quienes conformamos el E-Call sabemos que el construir relaciones sólidas con los clientes radica en la calidad del servicio que se les brinda. Un componente fundamental de este servicio es contar con un equipo de atención propio y altamente capacitado con el objetivo principal de mejorar la experiencia de nuestros clientes. Ya sea para resolver problemas o necesidades, responder preguntas, acompañar, orientar y escuchar, el equipo está ahí para asegurar que cada interacción con el cliente sea positiva y significativa.*

*Actualmente el equipo está conformado por 42 personas que incluye a asesores de primera línea que interactúan directamente con los clientes como así también supervisores, analistas y un gerente. Este equipo no sólo representa a la empresa, sino que también desempeña un papel crucial en la construcción de la confianza del cliente y en la diferenciación en el mercado”, afirma Pablo.*



**Pablo Jerez,**  
Supervisor  
de E-Call



ANIVERSARIO



No olvides, que al comunicarte al **0800 555 6282** podrás acceder a los siguientes servicios:

---

Solicitud y pago de cupones

---

Adhesión al débito automático

---

Consultas sobre planes y nuestros productos

---

Asesoramiento sobre emprendimientos y avances de obra

---

Información sobre los próximos eventos de asignación anticipada.

---

Estamos orgullosos de continuar acompañando a los ciudadanos que nos eligen y seguimos trabajando para mejorar la experiencia de nuestros clientes.



## PROYECTOS DE ARQUITECTURA

CORPORATIVOS  
COMERCIALES  
RESIDENCIALES

## DESARROLLOS URBANOS

COUNTRIES  
BARRIOS CERRADOS  
LOTEOS

Maipú 607 / S.M. de Tuc  
0381 4309099

**WCL**

WERBLUD • COHEN IMACH • LICHTMAJER  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



@grupoWCL

# Tu cupón de aportes, punto por punto

El cupón que recibís todos los meses está conformado por diferentes ítems que es importante conocer.



Descargalo desde la app Mi Natania o la sección Clientes de [www.natania.com](http://www.natania.com) donde también podés adherirte al débito automático, actualizar tus datos personales, realizar una solicitud de asistencia, imprimir tu resumen de aportes y recomendar amigos. Para ingresar tenés que hacerlo con tu dirección de e-mail registrada y una contraseña que se genera por única vez.

Recordá que podés abonar tus cupones a través de las apps **Mi Natania** y **Valle Cercano**



**natania** 0800 555 6282  
tu casa en Argentina [natania.com.ar](http://natania.com.ar)

## Domicilio con el que estás registrado

Si no es el correcto, actualizalo desde la app o la web natania, en nuestro 0800 o en nuestra sucursal

Cantidad de aportes pagos registrados en tu Plan

Ítems que estás aportando

Subcomunidad a la cual pertenecés. Este dato te servirá para saber en qué eventos de asignación participás

\* Porcentaje de Sistema de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)

Paga sin cupón presentando este código en Pago Fácil o Rapipago. O de manera digital/on-line por Pago mis cuentas, Link Pagos o algunas billeteras digitales como por ejemplo Brubank.

# natania

Ci. ARM03-360  
Av. Colón N° 540  
Mendoza Capital Mendoza  
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Cupón de aporte  
N° 3211460

Periodo: 6 / 2022

Emisor: 18/11/2022  
Condición tributaria:  
CUIT: 30-71230144-5  
Inicio de actividad: 20 / 4 / 2012

OPERACION: 125135-Marta Ana Moreno  
CALLE: MANUEL A. SAIZ  
CIUDAD: Carrodilla-Mendoza  
PRODUCTO: Natania Depto 1D - Mendoza (Plan 360)  
Cant. aportes cancelados: 20.00

NUMERO: 8214  
30-71120696-1  
CP: 5505

Nº Sub-comunidad: 1 ARM03-360  
Nº Posición: 136

CONCEPTO	IMPORTE
Aporte Fiduciario Inversor	8783.48
Aporte Funcionamiento Ordinario	2197.85

Total a pagar hasta el 10/6/2022: \$ 10981.33  
Total a pagar hasta el 22/6/2022: \$ 12061.33  
% Revalorización respecto del mes anterior(1) 5.33 %

SANCO-BEVA BANCO FRANCES  
BEVA - Código de Servicio: 5756

Código de Pago Electrónico: 0001251355150062782  
Búsqueda Banco Roela Siro (rubro: Concesiones)

Con este código podés abonar a través de Link Pagos, Pago Mis Cuentas, Rapipago y Pago Fácil.

731593211460106221101038133100001

04471032114602206101098133111108133991108135515006278200  
Pago mesero a \$ 95 999.99

## Nuestros medios de pago

### Débito automático

Adherir tu plan a esta modalidad y olvidate de los vencimientos!

### Medios digitales

App Mi Natania - natania.com  
Pago mis Cuentas - Link Pagos  
WhatsApp de Rapipago  
App de MercadoPago

### Efectivo



## Es el período que estás aportando

Corroborá que el mes en el que vas a pagar el cupón coincida con el período que figura en el cupón

Número designado por orden de ingreso a la Subcomunidad a la cual pertenecés

Valor correspondiente a cada ítem que estás aportando

Valor de tu aporte correspondiente al 1er vencimiento

Valor de tu aporte correspondiente al 2do vencimiento

Código de barra para que abones tu cupón en Pago Fácil o Rapipago sin límite de monto y de vencimiento. También podés escanearlo desde algunas billeteras virtuales, como por ejemplo Mercado Pago.

Código de barra para que abones tu cupón en toda entidad adherida a Banco Roela Siro, como Pago Fácil, Rapipago, Cobro Express, Pronto Pagos, etc. Solo para montos menores a \$100.000 y cupones de hasta 3 meses de vencidos.

Te recordamos que por tu seguridad y la nuestra, en nuestras oficinas no se recibe dinero en efectivo. Por favor, no comprometas a nuestro personal. Es importante realizar tus pagos en tiempo y forma para evitar futuros inconvenientes. La falta de pago de cualquier concepto derivado del presente o la fecha de vencimiento, devengará los intereses por mora correspondientes.  
Reservados los derechos de modificación del presente cupón en la aplicación de los ajustes, sucesivos y/o intereses correspondientes a la fecha por causa de correspondencia, y/o con reconocimientos, modificaciones o sea renuncia al cobro de tales conceptos o diferencias, los que podrán ser cobrados a los largo del plan año con la última cuota de tu plan, o la revalorización respecto de futuras obligaciones. Si el importe del cupón contiene más conceptos, por favor desactivá esta reserva. Asimismo, la emisión de un cupón no implica recibida de conceptos devengados de cupones anteriores, ni una renuncia al cobro de diferencias que suryan de tales cupones u obligaciones previas. Los intereses por pago posterior al día de vencimiento, serán calculados una vez recibido el pago de recibes en mora e incluidos en el cupón siguiente.  
(1) La información contenida en el presente cupón en general y en particular el porcentaje y/o cantidad de Aportes cancelados informados, es meramente indicativa y por tanto, no vinculante. El presente no generará obligaciones para el Fideicomitente, ni podrá considerarse reconocimiento ni declaración contractual alguna respecto de su contenido, datos, etc. Solo los comprobantes de pago originales que tengas en tu poder o la constancia en soporte físico emitida y firmada por el Fideicomitente, constituirán comprobantes válidos.  
(2) Consultá el Sistema de Revalorización de Cuota Mensual Natania en la web [www.natania.com](http://www.natania.com) o llamando al 0800 555 6282.  
(3) Consultá el Sistema de Revalorización de Cuota Mensual Natania en la web [www.natania.com](http://www.natania.com) o llamando al 0800 555 6282.



# Cómo se revalorizan los productos Natania

## ¿Qué es el Sistema de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)?

Todos los planes de Natania son 100% en cuotas.

Y estas cuotas se "actualizan" eventualmente: esto quiere decir se van acomodando a la realidad de los precios de Argentina de cada mes.

El valor de las cuotas de cada plan está determinado según el SRN, un sistema muy similar al Índice de la Cámara Argentina de la Construcción (ICAC).  
¡Leé más y conocé cómo funciona!

+Info: [natania.com/experiencia-natania](https://natania.com/experiencia-natania)



## ¿Cómo funciona?

El SRN está compuesto por 4 grandes rubros:



Obra



Infraestructura



Honorarios



Terreno

Varían mensualmente en función del ICAC.

Varía en función de los precios del mercado y del dólar.

## ¿Para qué sirve?

El SRN asegura que la actualización de las cuotas es la actualización **normal y esperable** de todos los inmuebles que se venden en nuestro país.

Es decir, si lo aplicamos al plan que estás pagando, por ejemplo, significa que **todo lo que ya pagaste meses anteriores tiene más valor**. Y esto se debe, a su vez, a que las propiedades inmobiliarias son las que mejor se revalorizan en el tiempo, porque siempre tienen precios competitivos en cada época.

En definitiva, pagar un plan Natania (de cualquier producto) implica no solo pagar por una propiedad, sino también **ganarle a la inflación todos los meses**.



\*Los planes NATANIA se estructuran bajo el sistema de "construcción al costo", en el cual se determina, inicialmente y a modo de referencia, el costo total necesario para la elaboración del proyecto, desarrollo, construcción y entrega del producto que el Fiduciante pretende adquirir, en base a los valores que se fijan en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación al Fideicomiso NATANIA. A partir de ese costo total determinado inicialmente y del plan comercial elegido por el Fiduciante, éste abona aportes mensuales destinados a sufragar ese costo total a lo largo de todo el plazo contractual. Como consecuencia del sistema al costo, el valor inicial de esos aportes podrá variar mensualmente, en más o en menos, como consecuencia del aumento o disminución de los costos inicialmente presupuestados. En función de ello es que los aportes que realiza cada Fiduciante son re-determinados mensualmente, permitiendo solventar los costos que demanda la construcción del producto y el cumplimiento del plan de obras proyectado a lo largo del tiempo. El porcentual mensual de re-determinación (en adelante, la "Revalorización de Cuota Natania") se obtiene analizando y considerando las variaciones mensuales que sufren los siguientes ítems (todos ellos receptados en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación): (i) costos de materiales y mano de obra; (ii) costos de infraestructura; (iii) honorarios, tasas, impuestos y gastos; y (iv) costo del terreno (mayor extensión donde se desarrolla el emprendimiento). En caso de productos entregados con saldo de costo pendiente de cancelar, la Revalorización de Cuota Natania mantiene su aplicación y el adquirente (Fiduciante devenido en Beneficiario del Fideicomiso NATANIA), cumplirá sus obligaciones en los términos que disponga el contrato celebrado en oportunidad de la entrega. Se deja aclarado que las variaciones que sufre la Revalorización de Cuota Natania acompañan normal y usualmente a las variaciones que sufre el Índice General de la Cámara Argentina de la Construcción (rubro Construcción), utilizado normalmente para la re-determinación de precios en las contrataciones de obras. Para mayor información respecto al índice ICAC remitirse a: <https://www.camarco.org.ar/indicadores/>

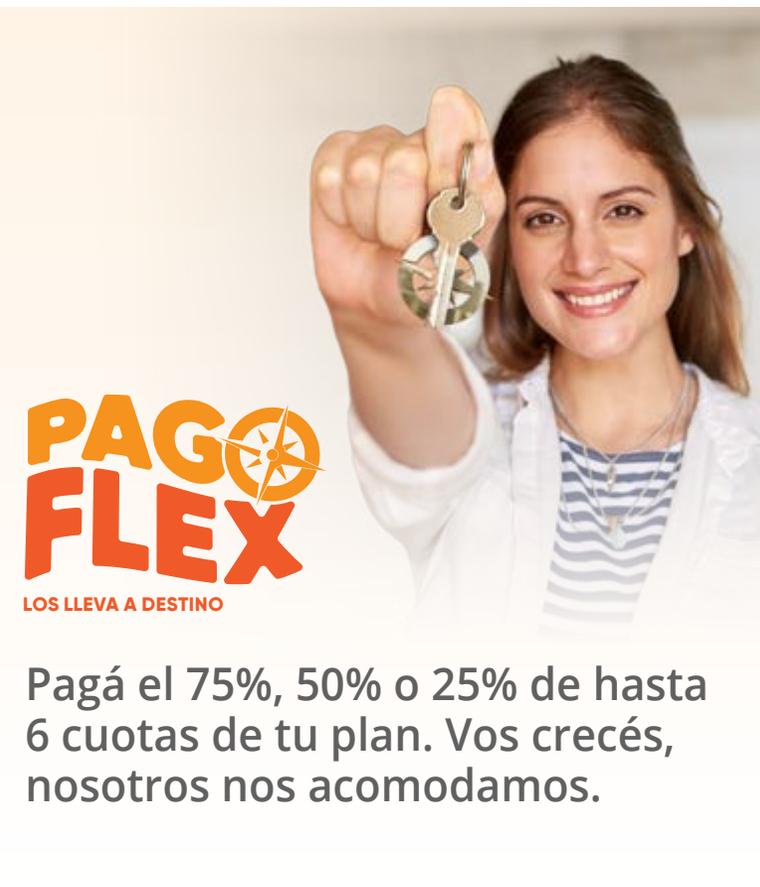


Estamos para acompañarte en cada paso que das. Por eso, tenemos beneficios y soluciones para cada integrante de nuestra Comunidad. **¡No te los pierdas!**



## Ciudadano Puntual

Aboná tu cupón antes del día 10 de cada mes y participá de sorteos por cuotas bonificadas.



**PAGO FLEX**  
LOS LLEVA A DESTINO

Pagá el 75%, 50% o 25% de hasta 6 cuotas de tu plan. Vos crecés, nosotros nos acomodamos.

01

## Sumá Scoring

Sumá puntos de Scoring y posicionate mejor para los días de asignación anticipada.



02

## Plan Amigo

Por cada amigo que recomendás e ingresa a un nuevo plan, ganás una cuota bonificada.

03

## Promo 3+1 y 4+1

**Promociones periódicas.**

Adelantá cuotas, congelá aportes y ganale a la inflación.

04

## Mi Segundo Plan

Sumar otro plan es una excelente opción para proteger tu dinero. Además pagás el 50% por un año.

05

## Financiación Propia

Un plan de cuotas, sin bancos, sin intermediarios, sin preocupaciones.

06

## Cambio De Producto

Cambiá a un producto más pequeño o más grande según tu necesidad.

07

## Cambio De Plan

Tenés la posibilidad de mudar tus aportes a otro plan.

08

## Débito Automático

¡Ahorrá tiempo y hacelo de forma muy simple desde el portal de autogestión!

09

## Reactivar Plan

Volvé a tu plan sin demoras, sin gastos extras y sin perder lo aportado.

10

## Cambio De Provincia

Mudá tus aportes y tu plan a cualquiera de nuestras 7 provincias.

11



¡Accedé a descuentos y promociones en +2.000 marcas y +10.000 tiendas en todo el país!

En Natania queremos que sueñes, que avances y que lo logres.

***Estamos para ayudarte.***



**Natania** 0800 555 6282  
**Valle Cercano** 0800 888 2553



**Natania** 261 560 0297  
**Valle Cercano** 351 531 5937



**Redes Sociales**  
**Facebook | Instagram**



**Nuestras Apps**  
**Mi Natania y Valle Cercano**

# Nuestros medios de pago



## Débito automático

Adherí tu plan a esta modalidad y olvidate de los vencimientos!



## Medios digitales

APP Mi Natania

[www.natania.com](http://www.natania.com)

[www.vallecercano.com](http://www.vallecercano.com)

Pago mis Cuentas

Link Pagos

WhatsApp de Rapipago

App de MercadoPago



## Efectivo

**rapipago**



**BBVA** Pago en Caja

Recordá que podés abonar tus cupones a través de la App **Mi Natania** y **Valle Cercano**



Si tenés alguna duda o querés que te asesoremos sobre algún medio de pago, contactanos a nuestro **0800** o por **WhatsApp**



261 560 0297 ▶ **natania**  
tu casa en Argentina

351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**  
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

Ente recaudador:



Accedé a instructivos y + info desde aquí

**natania**  
tu casa en Argentina

0800 555 6282

261 560 0297

**VALLE CERCANO**  
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

0800 888 2553

351 531 5937



No olvides que tenés disponible el canal de WhatsApp para realizar tus consultas y que te podamos responder rápidamente.

Usalo en natania.com, en vallecercano.com o haciendo clic en el ícono.

261 560 0297 ▶ **natania**  
tu casa en Argentina

351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**  
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



## INGRESÁ A NUESTRAS REDES DESDE AQUÍ

y enterate de nuestras últimas novedades

**natania**  
tu casa en Argentina



**Mi natania**

**CÓRDOBA**  
Ituzaingó 72  
Edif. Bicorporate  
Ciudad de Córdoba

**MENDOZA**  
Av. Colón 542  
Ciudad de  
Mendoza

Leguizamón esq.  
Perito Moreno

**SALTA**  
Alberdi 308  
Salta

**TUCUMÁN**  
Las Heras 36  
San Miguel de  
Tucumán

**VALLE CERCANO**  
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



**VALLE CERCANO**

**SAN JUAN**  
Av. Córdoba esq.  
Tucumán  
San Juan

**NEUQUÉN**  
Carlos H.  
Rodríguez esq.  
Sgo. del Estero

**CHUBUT**  
San Martín 895  
Oficina 11  
Comodoro Rivadavia

IMPORTANTE: Te recordamos que por tu seguridad y la nuestra NO SE RECIBE DINERO EN EFECTIVO en sucursales. Todas las imágenes publicadas son meramente ilustrativas. Y las fotos son no contractuales.