

A construction site at sunset. In the foreground, a large excavator's arm and bucket are silhouetted against the bright orange and yellow sky. Several construction workers wearing hard hats and safety vests are visible, some standing near a large concrete mixer. Scaffolding and rebar structures are visible in the background.

natania
noticias

MAYO 2022 | N° 477

Crear trabajo Construir patria

En este mes de celebraciones seguimos comprometidos
con el progreso de la Argentina

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES

“Seamos realistas, pidamos lo **imposible**”

Mayo, históricamente, no ha pasado desapercibido. Hay eventos marcados en el calendario que, año tras año, nos invitan a celebrar y reflexionar por igual.

Revolucionario, vertiginoso, determinante. Un mes que, sin dudas, incita a seguir cierto impulso, cierta esencia movilizadora: la de pelear con uñas y dientes, con convicción, con esfuerzo, por aquello que nos merecemos y sabemos que es nuestro.

Que los sueños más lejanos, aquellos que parecen inalcanzables e imposibles, hoy comiencen a tomar forma, a materializarse. Tenés la oportunidad, los socios estratégicos para cumplirlos y, este mes, te invitamos, también, a contagiarte de esta fuerza que todo lo revoluciona.

Transformemos juntos aquellos “imposibles” en proyectos concretos, los pendientes postergados en acciones específicas, los sueños en realidad. **Tu realidad, la de tu familia... Esa que, sabés bien, podés edificar con tu esfuerzo y nuestro acompañamiento.**

Encontrá en las siguientes páginas los testimonios de otros como vos que también sueñan a diario y lo cumplen, de cómo avanzan nuestras obras en todo el país, de cómo, codo a codo, trabajamos en equipo para ayudarte en el camino...

¡Vamos a revolucionarlo todo!



★ Especial de **natania** y VALLE CERCANO ★

LA ASIGNACIÓN PATRIA

Una nueva oportunidad para asignar:
¡Solo con tener tu plan al día!

Seguimos sumando beneficios para vos

MUY PRONTO

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297

f /NotaniaTuCasaenArgentina
@natania natania.com

VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648

f /ValleCercano
@valle.cercano vallecerano.com

*Consultá bases y condiciones en natania.com/aviso_legal o en vallecerano.com/legales

A woman with long dark hair, wearing a red sports top and grey leggings with red stripes, is performing a handstand on a grey mat. She is barefoot. In the background, there are white radiators and a window. The text 'PAGO FLEX' is overlaid in large white letters.

PAGO FLEX

Mantenete al día pagando
**el 75%, 50% o 25% de
hasta 6 cuotas de tu plan**

**Una solución ideal para
distintas situaciones de tu vida**

El cumple de 15 de tu hija, un casamiento,
el viaje de egresados, cambiar el auto,
afrontar un cambio laboral, darle una mano
a un familiar...

**PAGO FLEX, vos crecés,
nosotros nos acomodamos.**



Bases y condiciones en natania.com/aviso_legal

natania 0800 555 6282



VALLE CERCANO 0800 888 2553

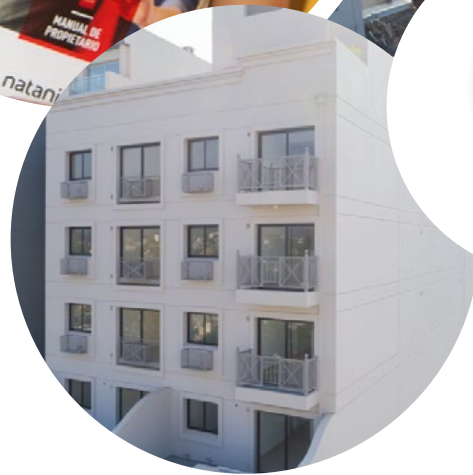
9 años

9 años **cumpliendo sueños** en la provincia más linda.

9 años **acompañando a los salteños** hacia su vivienda propia.

9 años **de compromiso y progreso** para Salta.

¡Feliz aniversario!



Tu plan al día tiene **Beneficios**

- +2.000 marcas
- +10.000 comercios a lo largo de toda Argentina
- ¡Sin límite de uso por mes!



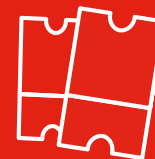
Gastronomía



Compras



Gimnasios



Entretenimientos



Educación

Conocé más ingresando en

clubnatania.com

y usá los descuentos



¡Club Natania es para disfrutar!

Marisol nos comentó su experiencia disfrutando de los beneficios del Club. Recordá que con tu plan al día, ¡vos también podés hacerlo!

Yo usé el descuento del 20% en la página online de Topper y le compré dos pares de zapatillas a mi hijo menor, pagué casi \$2500 menos.

¡Me encantó!

Marisol Massola



natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297

f /NataniaTuCasaenArgentina
@natania natania.com


VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648

f /ValleCercano
@valle.cercano vallecercano.com

FELIZ DÍA DEL TRABAJADOR

Al esfuerzo, persistencia, compromiso y ejemplo de todos aquellos que dedican sus vidas a la construcción de un futuro de oportunidades y prosperidad.

1 de mayo. Día Internacional de los Trabajadores.



¡Natania avanza en todo el país!

Continuamos trabajando para que miles de ciudadanos reciban esa tan esperada llave que abrirá la puerta de su vivienda propia.

¿Qué significa cumplir este sueño para los argentinos? La casa propia es esfuerzo, sacrificio, valentía y trabajo. Por esto y mucho más, nos comprometimos y acompañamos hace más de 35 años a miles de ciudadanos.

Salta Natania 68

Ubicación: Vicente López 1456.

Empresa constructora: RAC.

Avance de obra: 81%.

Superficie a construir: +3.100 m2.

Ya finalizamos los pisos y revestimientos interiores de todos los departamentos. Nos encontramos trabajando en la pintura interior y exterior, en las carpinterías de aluminio, puertas principales e interiores, ascensor y montacoches.

Por último, estamos ultimando detalles con respecto a las instalaciones y comenzando a colocar artefactos y griferías.

40 deptos
26 cocheras
1 local comercial



AVANCES DE OBRA

Salta Natania 68



RAC

CONSTRUIMOS CALIDAD
CONSTRUIMOS CONFIANZA



Natania 70
Montaje grúa

rac_construcciones

RAC Construcciones

rac.com.ar

Mendoza Natania 73

Ubicación: Coquimbito, Nuevo Maipú.

Empresa constructora: RAC.

Loteo: más de 7 hectáreas en las que se proyecta el desarrollo de 181 lotes más 2 macro lotes.

En esta obra recientemente iniciada, ya realizamos el marcado de calles y estamos trabajando con máquinas en las excavaciones para la red de cloaca y cámaras de registro.

Próximamente, comenzaremos a desarrollar la red de agua y futuras viviendas.



San Juan Natania 65. Etapa II

Empresa proyectista: Urbe Construcciones.

Loteo: más de 7 hectáreas en las que se proyecta el desarrollo de 181 lotes más 2 macro lotes.

Etapas I (91 viviendas): proyecto finalizado, viviendas entregadas.

Etapas II:

avance de obra del **53%**.

¡En Meglioli continuamos avanzando a todo ritmo! Estamos cada vez más cerca de cumplir el sueño a muchos ciudadanos que recibirán su vivienda propia.



AVANCES DE OBRA

San Juan Natania 65. Etapa II



**Calidad en
construcción**



natania 56



Dirección: Jorge Verdeau 110 • U9003COD
Comodoro Rivadavia • Provincia de Chubut • Argentina
Tel: (0297) 448 1007/7027



EL OSO TE VIDA A VOS
Y A TUS AHORROS



PROMO

3+1

Por cada 3 cuotas
que adelantás

te bonificamos 1^m

Si estás pagando tu cuota tenencia
¡el 3+1 es una excelente forma de ganar!

ABRAZÁ AL OSO POLAR, CONGELÁ APORTES Y
¡GANALE A LA INFLACIÓN!



Tenés tiempo hasta el 31/05

Exclusivo para soluciones flexibles de depto. Tus adelantos de cuotas te sirven para
scoring, chances⁽³⁾ y concurso de aportes

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | NATANIA.COM


VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA VIVIR

0800 888 2553 | VALLECERCANO.COM

GRUPO
ECIPSA

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | RÍO NEGRO | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES

*Aplica para aportes mensuales no vencidos en etapa Inversor o Tenencia no vencidos de un plan flexible Natania (308, 264 o 360 aportes), que se acrediten entre el 01/04/2022 y el 31/05/2022. La bonificación a practicarse será de un aporte mensual de idéntica naturaleza (inversión/tenencia) a los aportes adelantados, imputándose al final del plan, bajo la modalidad regulada en las bases y condiciones. Para mayor información consultar bases y condiciones de la promo 3+1 en nuestra sucursal de tu jurisdicción y/o a través de www.natania.com

Día de la Revolución de Mayo

En el ejemplo de nuestros héroes,
en el sueño de nuestros abuelos,
en los ideales de nuestros padres,
en el corazón de nuestros hijos.

25 de mayo 1810 - 2022

La patria vive. Vive en nosotros.

¿Siempre llegás primero a todas las fiestas?

En Natania, ser puntual tiene premio

Aboná tu cupón antes del día 10 y participá por bonificaciones en tus aportes

35 ganadores por mes

Hasta septiembre de 2021 se sorteaban 7 ciudadanos puntuales por mes.

¡Si estás en la Etapa Tenencia también participás!



BENEFICIO CIUDADANO PUNTUAL

¡Ahora podés ganar la bonificación del **25%, 50% o 100%** de tu cupón!

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | natania.com

0800 888 2553 | vallecercano.com


VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA CRECER

Promoción válida desde el 01/10/2021 al 31/12/2022. Sorteos mensuales de 35 beneficios de acuerdo al siguiente esquema: (i) bonificaciones de aportes inversores: a. 7 bonificaciones del 100%; b. 12 bonificaciones del 50%; c. 15 bonificaciones del 25%; (ii) bonificaciones de aportes tenencia: 1 bonificación del 50%. Solo participan clientes al día que hayan pagado sus aportes antes del 10 de cada mes. Para mayor información consultar bases y condiciones cargadas en www.natania.com/aviso_legal.



Ciudadano Puntual

Conocé a los ganadores del mes de ABRIL.

¿Y SI EL PRÓXIMO GANADOR SOS VOS?



En Natania todos los meses celebramos a nuestros ciudadanos puntuales y los premiamos por el compromiso, por eso, los ciudadanos que abonen su cupón de aportes antes del 10 de cada mes entran en el sorteo mensual por la bonificación del 25%, 50% o 100% de su cuota. Todos los meses y en todas las plazas tenemos ¡35 beneficiarios de descuentos!

¡Conocé a los ganadores de este mes!



Mendoza:

- 50%, Marisa Celina Espinola Méndez.

"Me vi gratamente sorprendida por haber ganado el premio del 50% de bonificación sobre el valor de la cuota. Es un cierto alivio en una situación económica compleja. Espero con ansias poder alcanzar el sueño del departamento propio con Natania. ¡Gracias!"

- 50%, Pablo Joel Szejpiacki.
- 50%, Marcelo Portugal.
- 100%, Ángel Aguilera.
- 50%, Elizabeth Heredia.

- 25%, Ángel Aguilera.



- 25%, María Estela Linares.
- 25%, Martha Soledad Lujan.

- 25%, Elizabeth Heredia.

"En esta oportunidad quiero agradecer a Natania por avisar del beneficio premiado del mes de abril, consistente en pagar el 50% de la cuota, ya que somos clientes puntuales periódicos y es muy lindo saber que se premia dicha puntualidad de pago, ya que en estos momentos se hace complicado estar al día todos los meses. ¡MUCHAS GRACIAS NATANIA POR ESTE BENEFICIO DE SER PREMIADO POR PAGAR PUNTUAL!"

- 25%, Ana Marcela Souto.
- 25%, Marcela Lilia Ferreyra.



Ciudadano Puntual



Salta:

- 100%, Andrea Paola Tamara Mercuri.



- 50%, Liliana Maricel Ramos.



- 25%, Elba Castillo.



- 50%, Carlos Florencio Siares.



"El sueño de tener el departamento propio cada vez más cerca con NATANIA. Estamos muy agradecidos por su atención".

- 25%, Mariela Rosana Liquin.



"La verdad que tener una casa propia es un sueño anhelado que espero algún día poder cumplir".

- 25%, Mario Orlando Vargas.

Neuquén:

- 100%,
Sulma Juana Tolosa.



- 50%,
Sebastián R. Domina.



- 25%, Mirta Inés Russo Trujillo.



Ciudadano Puntual



Tucumán:

- 100%, Adelaida Teolinda Carrizo.
- 50%, María Teresa Krebs.
- 50%, Eduardo Medina.
- 25%, Laura Cristina Guttlein.
- 25%, María Teresa Krebs.
- 25%, Mariela Abregu.

CUOTA TENENCIA

- 50%, Rodolfo Maximiliano Alarcón.

Comodoro:

- 100%, Norma Paulina Rivadeneyra.
- 50%, Sergio Campo.

San Juan:

- 100%, Omar Illanez.
- 50%, Nélida E. Monserrat.
- 25%, Andrea Gabriela Martin.

Córdoba:

- 100%, Pablo Gonzalo Torres.
- 50%, Leandro N. Figueroa.
- 25%, Santiago Nicolás Yorio.

¡EL PRÓXIMO
PODÉS SER
VOS!



HORMISERV

Venta de cemento en bolsa y áridos

 (261) 432 4259

 (261) 200 3553

Adelantate
Subite a la ola del 4+1
¡y ganale a la inflación!



PROMO 4+1

de casa, depto,
lote o cochera

Si aún no asignaste en tu plan de
acumulación de porcentaje
cada \$4 que adelantás

te bonificamos \$1^(*)

 **Tenés tiempo hasta el 31/05**

Exclusivo para planes clásicos de acumulación de porcentaje de casas, deptos, lotes y cocheras

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | NATANIA.COM


VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA VIVIR

0800 888 2553 | VALLECERCANO.COM

GRUPO
ECIPSA

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | RÍO NEGRO | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES

*Aplica para aportes mensuales no vencidos de plan acumulación de porcentaje antes de la adjudicación, y plan de lotes en Valle Cercano, que se acrediten entre el 01/04/2022 y el 31/05/2022. La bonificación a practicarse será por un monto equivalente al 25% del monto total adelantado, con los topes de bonificación y demás condiciones estipuladas en las respectivas bases y condiciones. Para mayor información consultar bases y condiciones de la promo 4+1 en nuestra sucursal de tu jurisdicción y/o a través de www.natania.com

Los cordobeses también disfrutan de su **casa propia**

Hace un año lanzábamos en Córdoba nuestro sistema de casas, reconocido en más de nueve provincias por su financiación en cuotas y en pesos. Hoy, con mucha alegría, podemos contarles que ya son más de 200 las familias que decidieron acceder al plan de vivienda en Córdoba, eligiéndonos para acompañarlos en este importante camino.



Valle Cercano es una de las urbanizaciones más destacadas del sur de la ciudad, en donde ofrecemos oportunidades de departamentos en condominios cerrados con amenities, lotes con sistemas de acceso flexibles y, desde 2021, casas 100% financiadas. A partir de este modelo, contemplamos una amplia demanda de viviendas para las familias cordobesas que tanto las necesitan, pero también para clientes de todo el país, entendiendo a Córdoba.



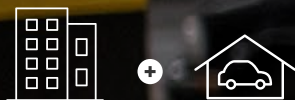
La primera tipología que se ofrece es la casa Futura, que incluye 1 o 2 dormitorios, living, comedor, cocina integrada, patio con cierre perimetral y espacio para el auto. Se destaca por ser muy completa en su versión tradicional y, además, por brindar la posibilidad de incorporar nuevos espacios en planta baja o hacia un segundo piso, alcanzando así mayores niveles de confort y comodidad.

“A raíz del contexto de estos últimos años, las familias revalorizan la vivienda y buscan que sea un espacio multiuso adaptable, que cuente con escritorio u oficina, salón de reuniones, patio, entre otras comodidades.” explica **Ezequiel Bonomo**, Gerente Corporativo de la Estrategia Comercial Natania.



Promo

Una habitación extra para tu auto



Sumá un **Plan Cochera** a tu plan de depto y **te bonificamos el 50%** de la cuota del Plan Cochera **durante 12 meses**

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282  /NataniaTuCasaenArgentina
 2615600297  @natania  natania.com


VALLE CERCANO

0800 888 2553  /ValleCercano
 3518025648  @valle.cercano  vallecercano.com

En 2022 cumplimos
¡50 años construyendo!



natania 57
San Juan



Dirección: Av. España Sur 2415, J5402 DSE, San Juan • **Tel:** (0264) 428 0071 / (0264) 428 0075 • **Mail:** info@construccionesscop.com.ar
www.construccionesscop.com.ar

Seguridad digital y telefónica

En tiempos de COVID-19 aumentamos nuestras gestiones por medios digitales y es importante operar con seguridad.

Te damos algunas recomendaciones para prevenir estafas virtuales y telefónicas:



Siempre que tengas dudas, comunicate con nosotros a través de nuestros **canales oficiales** para asegurarte de que estés hablando con un colaborador de Natania o Valle CERCANO.



Nunca te pediremos dinero por adelantado para asegurarte una asignación. La asignación anticipada de tu departamento o casa, será exclusivamente en un **Día Natania/Día de Asignación**, y a través de los sistemas de **Concurso de Aportes, Chances y/o Scoring**.



Si alguien no identificado por vos, te contacta para solicitarte dinero, **no respondas mensajes, no brindes información sensible, ni efectúes ninguna transacción** hasta asegurarte que estés hablando con un colaborador.



Nunca efectúes un adelanto de aportes sin contar con el o los **cupones** correspondientes al mismo en tu poder.



Siempre elegí utilizar **medios de comunicación seguros** para realizar cualquier consulta o solicitud sobre tu plan.

Si fuiste víctima de un ciberdelito ¡denuncialo!

Canales oficiales

natania
tu casa en Argentina



@natania



/NataniaTuCasaEnArgentina



261 560 0297



0800 555 6282 | natania.com

VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA VIVIR



@valle.cercano



/vallecercano



351 531 5937



0800 888 2553 | vallecercano.com

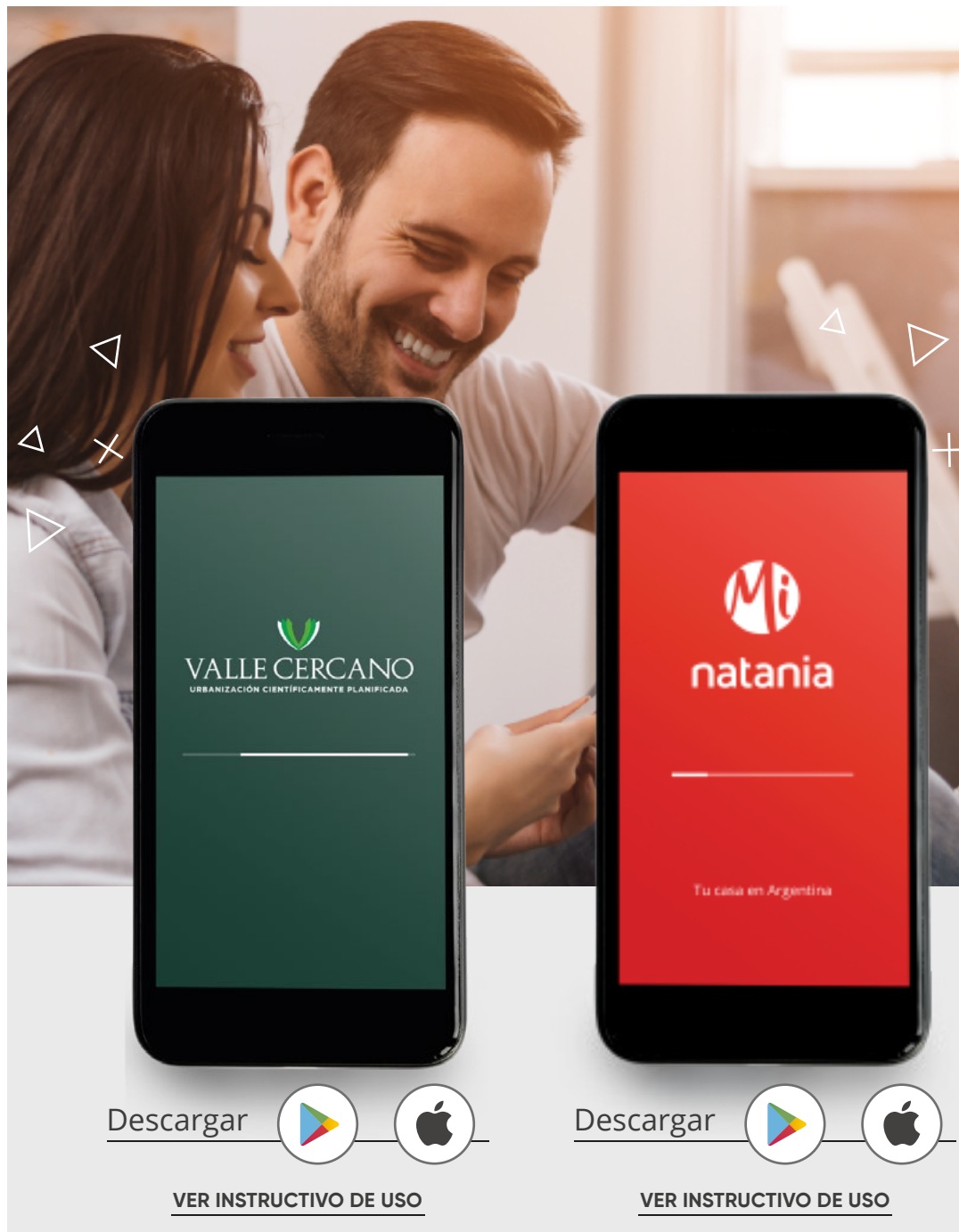
Bajá la app y gestioná tu plan

Mi natania


VALLE CERCANO

Pagá **tu cupón** todos los meses
de **forma rápida y segura**

DISPONIBLE EN



Revisá el estado
de tu cuenta



Adherite al
débito automático



Accedé a
Beneficios y Soluciones



Referí amigos
para ganar aportes



Enterate de
promociones



Gestioná
tus consultas



Conocé las novedades
de emprendimientos,
avances de obra
y entregas

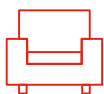
Débito Automático

¡Adherite hoy!

Hacelo con beneficios:



Todos los meses **triplicás chances** en el sorteo de Ciudadano Puntual



Pagás tu plan desde la comodidad de tu casa, sin filas ni bancos



Ahorrás tiempo y vivís tranquilo



Tu plan se paga solo y a tiempo

Hacelo hoy y te bonificamos \$1000 del cupón posterior al primer pago que hagas

¡Podés hacerlo con tu CBU o tarjeta de crédito!



natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297

 /NataniaTuCasaenArgentina
 @natania

 natania.com


VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648

 /ValleCercano
 @valle.cercano

 vallecercano.com

*Valido solo para nuevas adhesiones al débito automático.

NUEVOS CLIENTES

¡Se agranda la Comunidad **Natania!**

En la Región Norte, los ciudadanos eligen y confían en Natania para hacer realidad el sueño de la casa propia.

En esta oportunidad, conocemos a Luis Marino Liendro, Juan José Ruiz Castaño y Debora Taberna que se suman a nuestra comunidad desde Salta y Tucumán.

¡Conocelos!



PROYECTOS DE ARQUITECTURA

CORPORATIVOS
COMERCIALES
RESIDENCIALES

DESARROLLOS URBANOS

COUNTRIES
BARRIOS CERRADOS
LOTEOS

Maipú 607 / S.M. de Tuc
0381 4309099

WCL

WERBLUD • COHEN IMACH • LICHTMAJER
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



@grupoWCL

Recordá que tenemos
disponible nuestro canal de

WhatsApp

para responder tus
consultas al instante



Usalo en **natania.com**
en **vallecercano.com**
o haciendo clic en el ícono.

natania
tu casa en Argentina


VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



¡Olvidate de la Cuota Tenencia!

UNA OPORTUNIDAD ÚNICA

Si ya asignaste tu depto, con la nueva opción de **Cancelación Anticipada de Natania**, ahora podés abonar tu saldo restante y olvidarte para siempre.

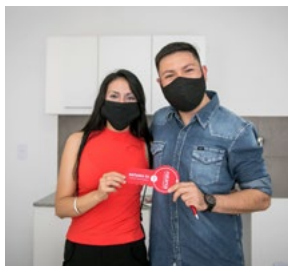
Importantes descuentos

Tomamos tu auto

Tus dólares valen más

Declarate dueño absoluto

Sé un dueño
natania



Para más información, comunicate con tu asesor de confianza o al 0800



Natania 0800 555 6282
Valle Cercano 0800 888 2553



Chat web en
natania.com



Redes Sociales
Facebook | **Instagram**



Nuestras Apps
Mi Natania y **Valle Cercano**

Tu cupón de aportes, punto por punto

El cupón que recibís todos los meses está conformado por diferentes ítems que es importante conocer.



Descargalo desde la app Mi Natania o la sección Clientes de www.natania.com donde también podés adherirte al débito automático, actualizar tus datos personales, realizar una solicitud de asistencia, imprimir tu resumen de aportes y recomendar amigos. Para ingresar tenés que hacerlo con tu dirección de e-mail registrada y una contraseña que se genera por única vez.

Recordá que podés abonar tus cupones a través de las apps **Mi Natania** y **Valle Cercano**



natania 0800 555 6282
tu casa en Argentina natania.com

natania

De ARX02
Ituzaingo 72
Cordoba Capital-Cordoba
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Cupón de aporte

N° 3022402

Período: 9/2021

Emisión: 16/9/2021
Condición tributaria
CUIT: 30-71120696-1
Inicio de actividad: 30/7/2009

Es el período que estás aportando

Corroborá que el mes en el que vas a pagar el cupón coincida con el período que figura en el cupón

Domicilio con el que estás registrado

Si no es el correcto, actualizalo desde la app o la web natania, en nuestro 0800 o en nuestra sucursal

Cantidad de aportes pagos registrados en tu Plan

Ítems que estás aportando

Subcomunidad a la cual perteneces. Este dato te servirá para saber en qué eventos de asignación participás



Porcentaje de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)

Código de pago electrónico para que abones tu cupón a través de Pago Mis Cuentas o Link Pagos

OPERACION:
CALLE:
CIUDAD: Ushuaia Capital-Tierra del Fuego
PRODUCTO: Town de Urca 2D - 60 m2 - Cordoba
Cant. aportes cancelados: 46,00 ⁽¹⁾
NUMERO: 1382
Tierra del Fuego
CP: 9410
N° Sub-comunidad: ARX02-1
N° Posición: 90

CONCEPTO	IMPORTE
Aporte Fiduciario Aporte Funcionamiento Ordinario	9396.42 821.88

Número designado por orden de ingreso a la Subcomunidad a la cual perteneces

Valor correspondiente a cada ítem que estás aportando

Total a pagar hasta el 10/9/2021
Total a pagar hasta el 20/9/2021

A) \$ 10218,3
B) \$ 10318,3

A) Valor de tu aporte correspondiente al **1er vencimiento**
B) Valor de tu aporte correspondiente al **2do vencimiento**

% Revalorización respecto del mes anterior⁽²⁾ 2.32%

BANCO: BBVA BANCO FRANCES
BBVA - Código de Servicio 5758

Código de Pago Electrónico: 0001064845150062816
Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Con este código podés abonar todos los meses a través de Link Pagos y Pago Mis Cuentas



Código de barra para que abones tu cupón en cualquier sucursal de Banco Francés (BBVA)



Código de barra para que abones tu cupón en sucursales de Rapipago, Pago Fácil, Mercado Pago, Cobro Express y otros medios de pago en efectivo

Nuestros medios de pago

Débito automático

Adherí tu plan a esta modalidad y te bonificamos \$1000 del cupón posterior al primer pago que hagas⁽³⁾

Medios digitales

App Mi Natania - natania.com
Pago Mis Cuentas - Link Pagos
WhatsApp de Rapipago
App de MercadoPago

Efectivo

rapipago
BBVA Pago en Caja



Le recordamos que por su seguridad y la nuestra, en nuestras sucursales no se recibe dinero en efectivo. Por favor, no comprometa a nuestro personal.

El comprobante de pago válido de la operación es el ticket de caja debidamente conformado, y no la liquidación sellada.

La falta de pago de cualquier concepto derivado del presente cupón en la fecha de vencimiento, devengará los intereses moratorios/punitivos correspondientes. Consultar disponibilidad de los medios de pago existentes para el producto y/o plan elegido.

(1) La cantidad de aportes se incluye con fines meramente indicativos, no vinculantes. Solo la constancia emitida y certificada por el Fiduciario, constituye un comprobante válido del mismo.

(2) Consultar el Sistema de Revalorización de Cuota Natania utilizado para el presente cupón en: www.natania.com/experiencia-natania.

(3) Válido únicamente para nuevas adhesiones. La bonificación del monto fijo mencionado aplica sólo y por única vez al monto del cupón siguiente al primer cupón cobrado bajo la modalidad de débito automático.



Cómo se revalorizan los productos Natania

¿Qué es el Sistema de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)?

Todos los planes de Natania son **100% en cuotas**.

Y estas cuotas se "actualizan" eventualmente: esto quiere decir se van acomodando a la realidad de los precios de Argentina de cada mes.

El valor de las cuotas de cada plan está determinado según el SRN, un sistema muy similar al Índice de la Cámara Argentina de la Construcción (ICAC).
¡Leé más y conocé cómo funciona!

+Info: natania.com/experiencia-natania



¿Cómo funciona?

El SRN está compuesto por 4 grandes rubros:



Obra



Infraestructura



Honorarios



Terreno

Varían mensualmente en función del ICAC.

Varía en función de los precios del mercado y del dólar.

¿Para qué sirve?

El SRN asegura que la actualización de las cuotas es la actualización **normal y esperable** de todos los inmuebles que se venden en nuestro país.

Es decir, si lo aplicamos al plan que estás pagando, por ejemplo, significa que **todo lo que ya pagaste meses anteriores tiene más valor**. Y esto se debe, a su vez, a que las propiedades inmobiliarias son las que mejor se revalorizan en el tiempo, porque siempre tienen precios competitivos en cada época.

En definitiva, pagar un plan Natania (de cualquier producto) implica no solo pagar por una propiedad, sino también **ganarle a la inflación todos los meses**.



*Los planes NATANIA se estructuran bajo el sistema de "construcción al costo", en el cual se determina, inicialmente y a modo de referencia, el costo total necesario para la elaboración del proyecto, desarrollo, construcción y entrega del producto que el Fiduciante pretende adquirir, en base a los valores que se fijan en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación al Fideicomiso NATANIA. A partir de ese costo total determinado inicialmente y del plan comercial elegido por el Fiduciante, éste abona aportes mensuales destinados a sufragar ese costo total a lo largo de todo el plazo contractual. Como consecuencia del sistema al costo, el valor inicial de esos aportes podrá variar mensualmente, en más o en menos, como consecuencia del aumento o disminución de los costos inicialmente presupuestados. En función de ello es que los aportes que realiza cada Fiduciante son re-determinados mensualmente, permitiendo solventar los costos que demanda la construcción del producto y el cumplimiento del plan de obras proyectado a lo largo del tiempo. El porcentual mensual de re-determinación (en adelante, la "Revalorización de Cuota Natania") se obtiene analizando y considerando las variaciones mensuales que sufren los siguientes ítems (todos ellos receptados en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación): (i) costos de materiales y mano de obra; (ii) costos de infraestructura; (iii) honorarios, tasas, impuestos y gastos; y (iv) costo del terreno (mayor extensión donde se desarrolla el emprendimiento). En caso de productos entregados con saldo de costo pendiente de cancelar, la Revalorización de Cuota Natania mantiene su aplicación y el adquirente (Fiduciante devenido en Beneficiario del Fideicomiso NATANIA), cumplirá sus obligaciones en los términos que disponga el contrato celebrado en oportunidad de la entrega. Se deja aclarado que las variaciones que sufre la Revalorización de Cuota Natania acompañan normal y usualmente a las variaciones que sufre el Índice General de la Cámara Argentina de la Construcción (rubro Construcción), utilizado normalmente para la re-determinación de precios en las contrataciones de obras. Para mayor información respecto al índice ICAC remitirse a: <https://www.camarco.org.ar/indicadores/>

natania
tu casa en Argentina

Beneficios & Soluciones

Para mejorar tu plan y para ayudarte cuando lo necesites.



Ciudadano Puntual

Aboná tu cupón antes del día 10 de cada mes y participá de sorteos por cuotas bonificadas.



PAGO FLEX

Pagá el 75%, 50% o 25% de hasta 6 cuotas de tu plan. Vos crecés, nosotros nos acomodamos.



01

Sumá Scoring

Sumá puntos de Scoring y posícionalte mejor para los días de asignación anticipada.



02

Plan Amigo

Por cada amigo que recomendás e ingresa a un nuevo plan, ambos se ganan una cuota bonificada.

03

Promo 3+1 y 4+1

Promociones periódicas.

Adelantá cuotas, congelá aportes y ganale a la inflación.

04

Mi Segundo Plan

Sumar otro plan es una excelente opción para proteger tu dinero. Además pagás el 50% por un año.

05

Financiación Propia

Un plan de cuotas, sin bancos, sin intermediarios, sin preocupaciones.

06

Cambio De Producto

Cambiá a un producto más pequeño o más grande según tu necesidad.

07

Cambio De Plan

Tenés la posibilidad de mudar tus aportes a otro plan.

08

Débito Automático

Ahorrá tiempo, hacelo muy simple y te bonificamos \$1000 en la siguiente cuota.*

*Válido hasta el 31 de diciembre de 2022.

09

Reactivar Plan

Volvé a tu plan sin demoras, sin gastos extras y sin perder lo aportado.

10

Cambio De Provincia

Mudá tus aportes y tu plan a cualquiera de nuestras 7 provincias.

En Natania queremos que sueñes, que avances y que lo logres. ***Estamos para ayudarte.***



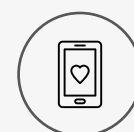
Natania 0800 555 6282
Valle Cercano 0800 888 2553



Chat web en
natania.com

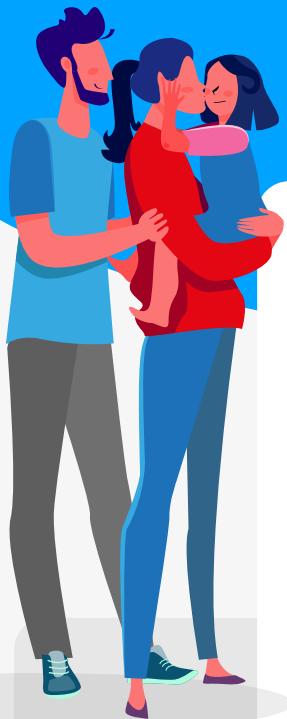


Redes Sociales
Facebook | **Instagram**



Nuestras Apps
Mi Natania y **Valle Cercano**

Nuestros medios de pago



Débito automático

Adherí tu plan a esta modalidad
¡y te bonificamos \$1000
del cupón posterior al primer
pago que hagas! *



Medios digitales

APP Mi Natania
www.natania.com
www.vallecercano.com
Pago mis Cuentas
Link Pagos
WhatsApp de Rapipago
App de MercadoPago



Efectivo

rapipago



BBVA Pago en Caja

Recordá que podés abonar
tus cupones a través de la App
Mi Natania y **Valle Cercano**



Si tenés alguna duda o querés que te asesoremos sobre algún
medio de pago, contactanos a nuestro **0800** o por **WhatsApp**



261 560 0297 ▶ **natania**
tu casa en Argentina
351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

Nuevo ente recaudador:



Accedé a instructivos y + info desde aquí

* La bonificación del monto fijo mencionado aplica solo y por única vez al monto del cupón siguiente al de adhesión al servicio de débito automático. Consultar disponibilidad de los medios de pago mencionados para el producto y/o plan elegido. Para mayor información sobre estas modalidades de pago contactarse a los teléfonos informados.

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
WhatsApp 261 560 0297

VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

0800 888 2553
WhatsApp 351 531 5937



No olvides que tenés disponible el canal de WhatsApp para realizar tus consultas y que te podamos responder rápidamente.

Usalo en natania.com, en vallecercano.com o haciendo clic en el ícono.

261 560 0297 ▶ **natania**
tu casa en Argentina

351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



INGRESÁ A NUESTRAS REDES DESDE AQUÍ

y enterate de nuestras últimas novedades

natania
tu casa en Argentina



Mi natania

VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



CÓRDOBA
Ituzaingó 72
Edif. Bicorporate
Ciudad de Córdoba

MENDOZA
Av. Colón 542
Ciudad de
Mendoza

Leguizamón esq.
Perito Moreno

SALTA
Alberdi 308
Salta

TUCUMÁN
Las Heras 36
San Miguel de
Tucumán

Santiago del
Estero 605

SAN JUAN
Av. Córdoba esq.
Tucumán
San Juan

NEUQUÉN
Carlos H.
Rodríguez 536
Neuquén

CHUBUT
San Martín 895
Oficina 11
Comodoro Rivadavia

IMPORTANTE: Te recordamos que por tu seguridad y la nuestra NO SE RECIBE DINERO EN EFECTIVO en sucursales.
Todas las imágenes publicadas son meramente ilustrativas. Y las fotos son no contractuales.