

natania
noticias

JUNIO 2022 | Nº 478



Mi papá, mi casa y mi bandera

Un mes con mucho para celebrar

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES

El tiempo corre, **¿y nosotros?**

Y así, sin darnos cuenta, sin detenernos a pensar en cómo los días fueron pasando y el año avanzando, llegamos a la mitad del camino.

Comienza junio y podemos comprobar, una vez más, que el tiempo corre. Apura y no espera, demostrándonos que las cosas son mucho más efímeras de lo que creemos.

En esta vorágine en la que vivimos, el mejor ejercicio que podemos realizar es el de parar. Parar y ver qué tenemos en frente de nuestros ojos, parar y respirar, parar y disfrutar.

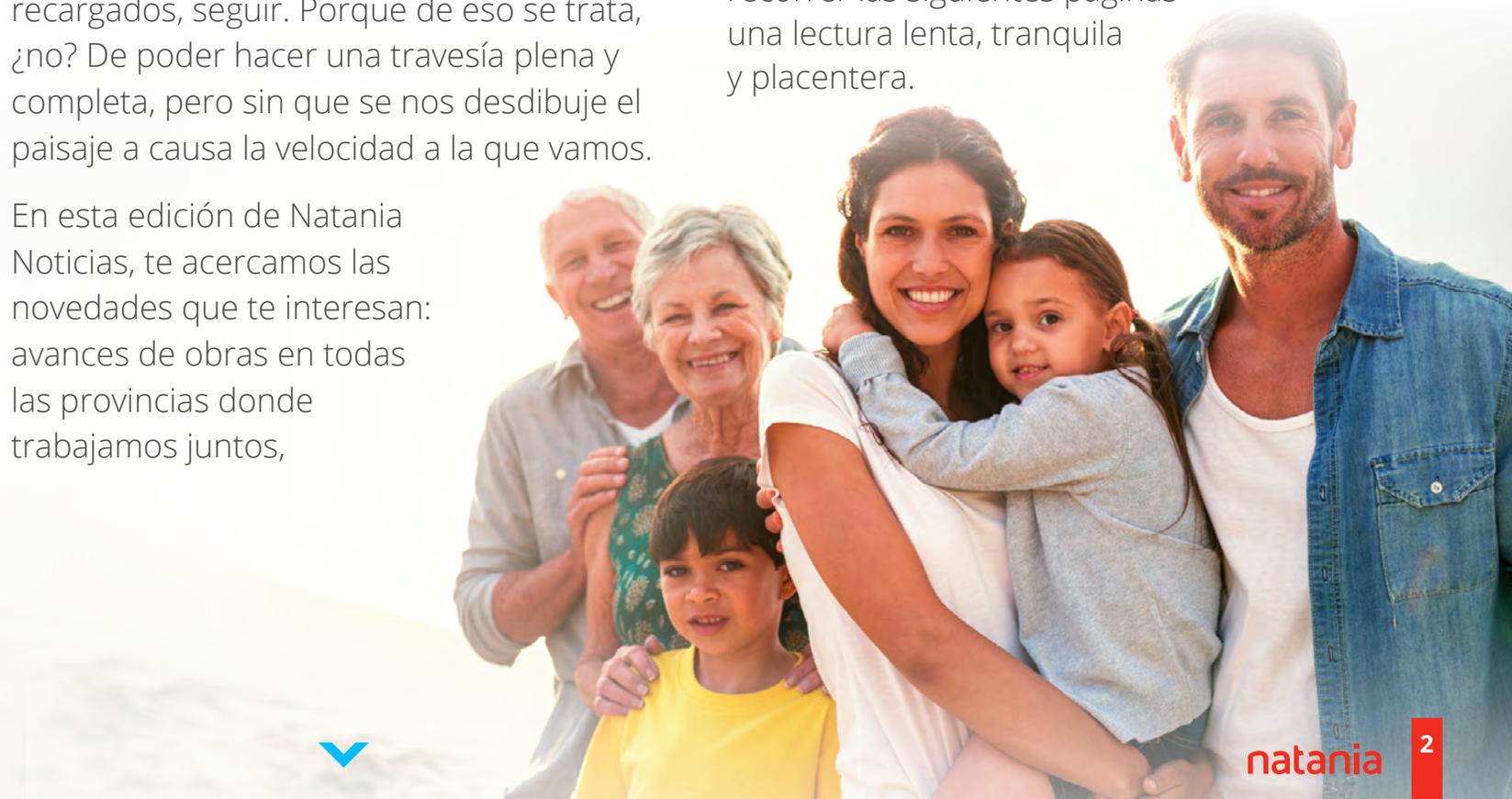
Reconectarnos con aquellas cosas que nos dan placer, con el deseo profundo y esencial que nos motiva día a día, con la gente que

elegimos para transitar esto que llamamos vida.

Y ya descansados, reconfortados y recargados, seguir. Porque de eso se trata, ¿no? De poder hacer una travesía plena y completa, pero sin que se nos desdibuje el paisaje a causa la velocidad a la que vamos.

En esta edición de Natania Noticias, te acercamos las novedades que te interesan: avances de obras en todas las provincias donde trabajamos juntos,

asignaciones, beneficios y oportunidades pensadas especialmente para vos. Y deseamos, de corazón, que puedas recorrer las siguientes páginas una lectura lenta, tranquila y placentera.



★ Especial de **natania** y VALLE CERCANO ★

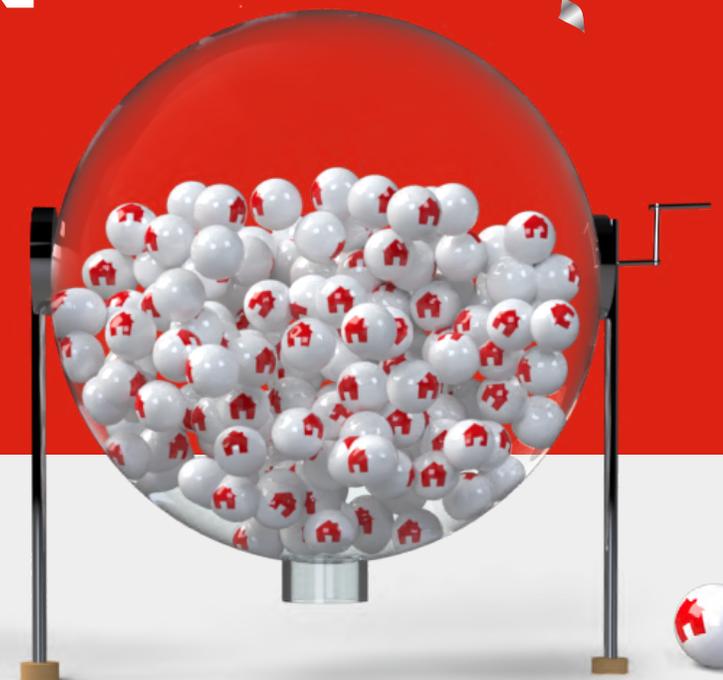
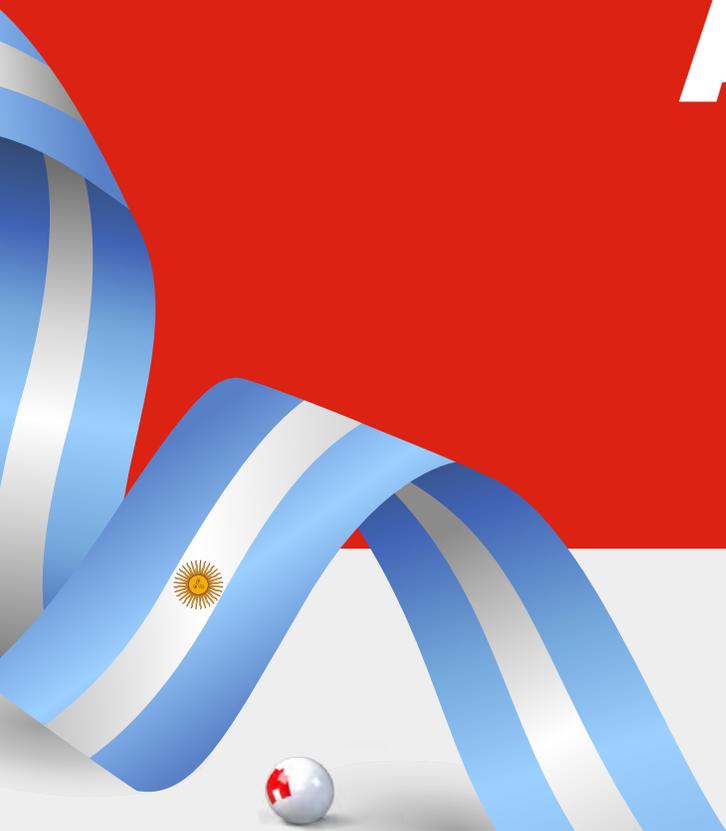
LA ASIGNACIÓN PATRIA

Una nueva oportunidad para asignar:
¡Solo con tener tu plan al día!

Seguimos sumando beneficios para vos

SORTEO 6 DE JUNIO • 10 HS • EN CÓRDOBA

Participan todas las provincias



natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297



/NotaniaTuCasaenArgentina



@natania



natania.com



VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648



/ValleCercano



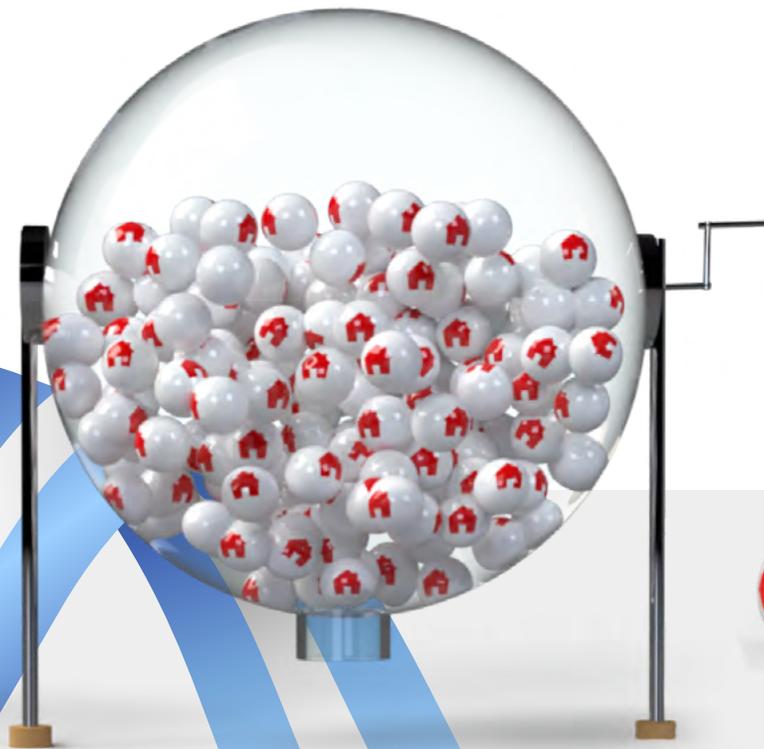
@valle.cercano



vallecercano.com

*Consultá bases y condiciones en natania.com/aviso_legal o en vallecercano.com/legales

LA ASIGNACIÓN PATRIA



¡Nuevas oportunidades de asignación para nuestros ciudadanos!

En Natania seguimos sumando beneficios y creando oportunidades para que llegues a tu vivienda propia sí o sí. Por eso, en el mes de junio, realizaremos una asignación especial para que puedas dar un paso más hacia tu sueño: la **Asignación Patria**.

¿En qué consiste? En este evento especial, los ciudadanos que tengan su plan al día o hayan ingresado en mayo y tengan la primera cuota paga, participarán del sorteo por la asignación de su vivienda. Y, en la próxima edición de nuestra revista, **¡conoceremos al ganador o ganadora!**

¡No te lo pierdas!





PAGO FLEX

Mantenete al día pagando
**el 75%, 50% o 25% de
hasta 6 cuotas de tu plan**

**Una solución ideal para
distintas situaciones de tu vida**

El cumple de 15 de tu hija, un casamiento,
el viaje de egresados, cambiar el auto,
afrontar un cambio laboral, darle una mano
a un familiar...

**PAGO FLEX, vos crecés,
nosotros nos acomodamos.**



Bases y condiciones en natania.com/aviso_legal

natania 0800 555 6282

 VALLE CERCANO 0800 888 2553



#díanatania



¡Más tucumanos con depto propio!

Este 27 de mayo celebramos un nuevo Día Natania y más familias dieron un gran paso hacia su depto propio en Natania 82 (Av. Alem 121, S. M. de Tucumán).

En este evento, asignamos departamentos para los Ciudadanos que tienen Plan 360 como para aquellos que tienen otros planes de deptos. El evento se realizó en la ciudad de Tucumán, en el la sucursal Natania de la localidad.

En esta oportunidad, contamos con la presencia de Ciudadanos ¡y fue una gran alegría! Se respetaron todos los protocolos sanitarios y de distanciamiento social para preservar la salud de todos.

• **¡Conocé a los ganadores!**

Ganadores Plan 360

SUB COMUNIDAD	CHANCES	APORTES
1	Depto D · Piso 7 · 2D Gabriela del Carmen López	Depto C · Piso 3 · 1D Humberto Norry
2	Depto B · Piso 6 Gloria Gretta Ale	-----

Ganadores Planes Clásicos

SUB COMUNIDAD	APORTES	SCORING	CHANCES
1	Depto D · Piso 5 · 1D Sin Ofertas	-----	Depto B · Piso 2 · 1D Adriana Olas
2	Depto B · Piso 5 · 1D María Fernanda Barac	-----	Depto E · Piso 3 · 2D Elva Angélica Leguizamón
3	Depto E · Piso 4 · 2D Ramón Castro Borrás Depto B · Piso 8 · 1D María Teresa Krebs	Depto C · Piso 1 Marcos Rivero	-----
4	Depto C · Piso 4 · 1D Luis Liendo	Depto D · Piso 3 José I. Fernández Campos	Depto C · Piso 6 · 1D Hugo H. Velardez Jiménez

natania 82 · Av. Alem 121



19 de junio · Día del Padre



¡Dale a Papá lo que se merece!

- +2.000 marcas
- +10.000 comercios a lo largo de toda Argentina
- ¡Sin límite de uso por mes!

Encontrá el regalo perfecto para él:



Gimnasios



Motos y autos



Gastronomía



Indumentaria

Conocé más ingresando en

clubnatania.com



¡Beneficios Club Natania!

Realizamos diferentes testimonios sobre el club más grande de beneficios destinado a ciudadanos que tienen su plan al día, con descuentos y promociones en más de **2.000 marcas de diferentes rubros** y **10.000 comercios a lo largo de Argentina**.

"Tal vez te sucede como a mí, que encontrás un descuento en algo que utilizas normalmente"

Lorena Pilotto nos cuenta su experiencia con Club Natania:

"Ingresé a la página de Club Natania y encontré el descuento del 20% en productos de Natura. Suelo comprar habitualmente en esta marca, y ahora con el club puedo comprar a través de la web con ese beneficio promocional. Recomiendo dedicarle un tiempo a ingresar a la página de Club Natania y ver todo lo que hay".



Descuentos en indumentaria

"Con Club Natania aproveché el descuento del 15% en Dafiti cargando el código del cupón en la web. Le regalé a mi novio una remera y me sirvió para ahorrarme el costo del envío que suele ser elevado".

Micaela Esteban.

¡También hay beneficios en gastronomía!

"Salimos a merendar con toda mi familia a Panicafé y recordé que con Club Natania había un 20% de descuento en desayunos y meriendas especiales, así que ¡aprovechamos el beneficio! Al ser varias personas el descuento fue significativo".

Pilar Frías.



natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297

f /NataniaTuCasaenArgentina
@natania natania.com

VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648

f /ValleCercano
@valle.cercano vallecercano.com



Te debo tanto
de lo que soy,
que ya estoy pensando
en un plan de amor
en muchas cuotas.

¡Feliz día, papá! ♥

natania
tu casa en Argentina


VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA VIVIR

¡Avanzamos en todo el país!

Continuamos creando, construyendo historia y futuro, haciendo de Argentina un lugar de progreso y oportunidades para todos los ciudadanos. En esta sección, compartimos avances de algunas de nuestras obras que no paran de crecer.

Mendoza Natania 58

Ubicación: Zapiola 715.

Se trata de Natania 58, un loteo de más de 7 hectáreas en el que estamos construyendo 5 microbarrios con 197 viviendas de 2 y 3 dormitorios, y una urbanización de 2 macrolotes para housing.



Mendoza Natania 58



En este caso, la etapa III del emprendimiento, contempla dúplex de 2 o 3 dormitorios con amplios interiores, SUM, asador y entorno natural. Nos encontramos trabajando en la red vial y la urbanización y continuamos a todo ritmo.



Salta Natania 70

Te presentamos los avances realizados en nuestro emprendimiento Anzoátegui II, de la mano de la constructora RAC S.R.L.

- Hormigonado de tabiques, bases y columnas.
- Armado de estructura de vigas de fundación.
- Excavación para bases y vigas.
- Hormigonado y armado de bajo-recorrido de Monta-vehículos.

**¡Adelante
Salta,
continuamos
trabajando!**



AVANCES DE OBRA

Salta Natania 70



RAC

CONSTRUIMOS CALIDAD
CONSTRUIMOS CONFIANZA



Estacion de servicios
Magneto - Salta

rac_construcciones

RAC Construcciones

rac.com.ar

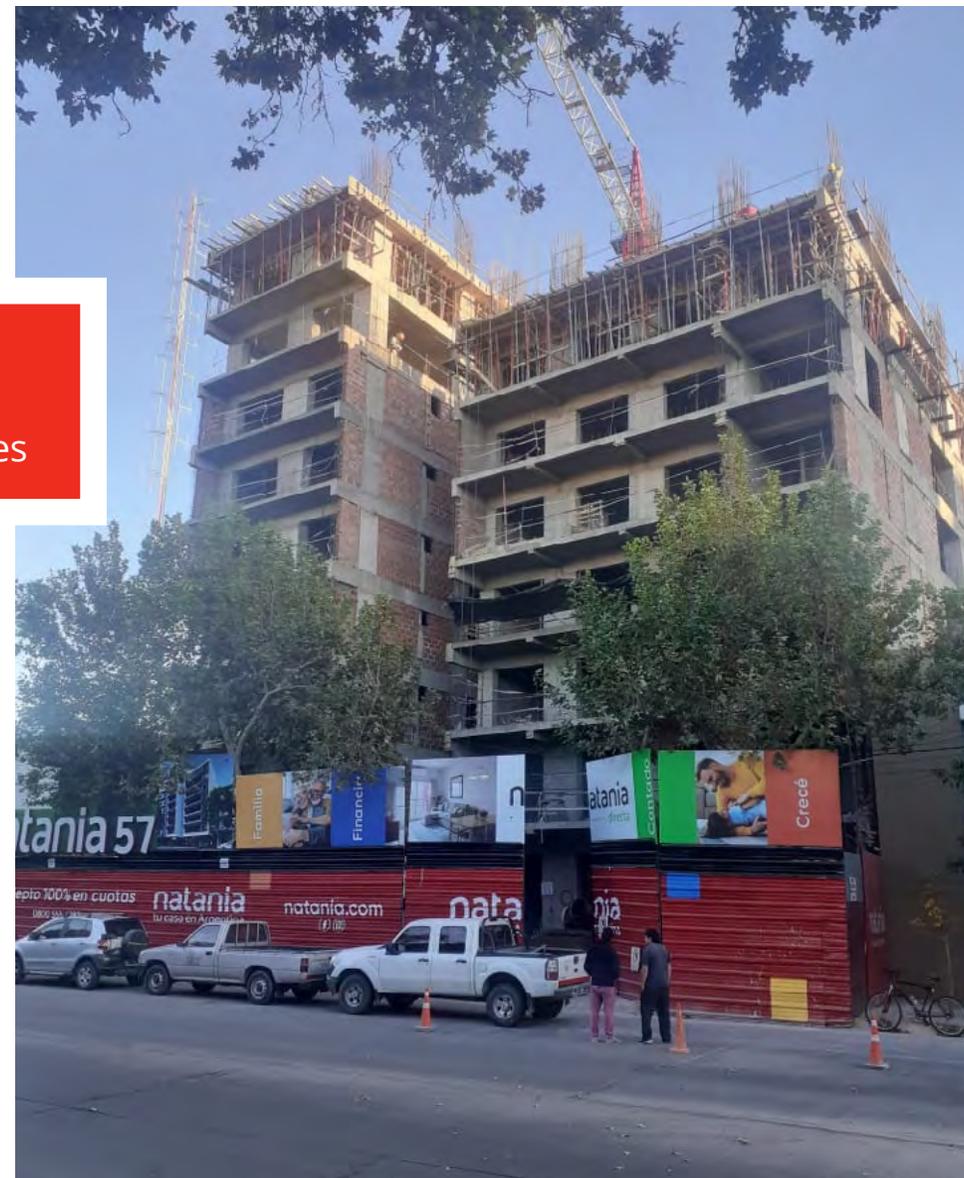
San Juan Natania 57

Ubicación: Ignacio de la Roza 417.

Empresa constructora: SCOP.

Con un avance de obra de más del 40%, estamos avanzando con las instalaciones de gas, contrapisos, mamposterías y base del tanque.

85 deptos
26 cocheras
5 locales comerciales



AVANCES DE OBRA

San Juan Natania 57



PROYECTOS DE ARQUITECTURA

CORPORATIVOS
COMERCIALES
RESIDENCIALES

DESARROLLOS URBANOS

COUNTRIES
BARRIOS CERRADOS
LOTEOS

Maipú 607 / S.M. de Tuc
0381 4309099

WCL

WERBLUD • COHEN IMACH • LICHTMAJER
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



@grupoWCL



Bajo los mismos ideales,
bajo el mismo cielo,
bajo un mismo techo...

Unidos por nuestra bandera.

20 de junio - Día de la Bandera

natania
tu casa en Argentina


VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA VIVIR


CULTURA
ECIPSA

¿Siempre llegás primero a todas las fiestas?

En Natania, ser puntual tiene premio

Aboná tu cupón antes del día 10 y participá por bonificaciones en tus aportes

35 ganadores por mes

Hasta septiembre de 2021 se sorteaban 7 ciudadanos puntuales por mes.

¡Si estás en la Etapa Tenencia también participás!



BENEFICIO CIUDADANO PUNTUAL

¡Ahora podés ganar la bonificación del **25%, 50% o 100%** de tu cupón!

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | natania.com

0800 888 2553 | vallecercano.com


VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA CRECER

Promoción válida desde el 01/10/2021 al 31/12/2022. Sorteos mensuales de 35 beneficios de acuerdo al siguiente esquema: (i) bonificaciones de aportes inversores: a. 7 bonificaciones del 100%; b. 12 bonificaciones del 50%; c. 15 bonificaciones del 25%; (ii) bonificaciones de aportes tenencia: 1 bonificación del 50%. Solo participan clientes al día que hayan pagado sus aportes antes del 10 de cada mes. Para mayor información consultar bases y condiciones cargadas en www.natania.com/aviso_legal.



Ciudadano Puntual

Conocé a los ganadores del mes de MAYO.

ESTE PREMIO PUEDE SER TUYO!



En Natania, todos los meses celebramos a nuestros ciudadanos puntuales y los premiamos por el compromiso. Por eso, los ciudadanos que abonen su cupón de aportes antes del 10 de cada mes entran en un sorteo mensual por la bonificación del 25%, 50% o 100% de su cuota.

¡Conoce a los 35 ganadores de este mes!

Mendoza:

- 100%, Alicia Vignoni.
- 50%, Ángela Giorgio.
- 50%, María Cecilia González .
- 50%, Analía Edith Bustos.
- 50%, Miguel Ángel Carbajal.

"Me siento contento por la noticia del beneficio, es la primera vez que obtengo un premio".

- 25%, María Teresa Gadea.
- 25%, Patricia Guzmán Rosales.
- 25%, Jorge O´Lery .
- 25%, Adrián David Brondo.
- 25%, Silvia Ávila.
- 25%, Muriel Adriana Eugenia Guevara.

Salta:

- 100%, Alejandro Rizzotti.
- 50%, Olimpia Gloria C. Toro.
- 25%, Cristian Federico Belso.



- 25%, Gabriela Caro.

- 25%, Carlos Javier Díaz.



- 50%, Cesar Fidel H. Santi.



Ciudadano Puntual



Córdoba:

- 100%, Silvio Loto.
- 50%, María Ruiz.
- 25%, Daniel Fernando Rogel Asencio.

Tucumán:

- 100%, Analía Gabriela Fuentes.



"Estoy muy contenta y agradecida por haber salido sorteada. Muchas gracias Natania".

- 25%, Paula Rufina Sosa.



"En Natania ser puntual tiene sus beneficios, estoy muy contenta por haber salido sorteada. Seguiré pagando puntual para poder seguir participando en los sorteos".

- 50%, Josefina Del Valle Farías.



"Gracias por el premio porque lo pago con mucho sacrificio".

- 25%, Silvia Eugenia Juárez.
- 25%, Marcos Esteban Abdala.

- 50%, José Rubén Torres.



"Esta es mi familia con la cual esperamos con muchas ansias llegar a nuestro objetivo y poder disfrutarlo con ellos, muchas gracias Natania, son una gran empresa".

Comodoro:

- 100%, Gloria Ferrer.
- 50%, Marcela Alejandra Ferre.



Ciudadano Puntual



Neuquén:

- 100%, Juan De Dios Tabarelli.



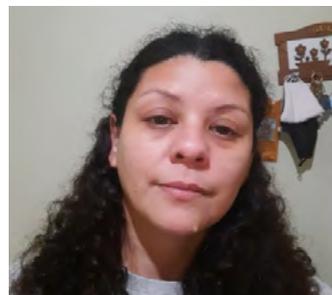
- 50%, María M. Lorenzo.
- 25%, Mariana Andrea Zalazar.

CUOTA TENENCIA

- 50%, Walter Edgardo Quintana.

San Juan:

- 100%,
Lorena
Paola
González.



"Se me bonificó el mes de mayo por participar todos los meses en el sorteo de Ciudadano Puntual. Muchas gracias Natania, por tener presente el esfuerzo de tener las cuotas al día".



- 50%,
Mario A.
Navarro.
- 25%, María C. Navas.



☎ (261) 432 4259
📞 (261) 200 3553

¡Más beneficios para todos nuestros ciudadanos!



Hicimos un ping pong de preguntas y respuestas con **Belén Boetto, Jefa de Experiencia y Gestión de Clientes.**

Belén lleva la bandera de la Comunidad Natania y trabaja diariamente junto a su equipo para encontrar las mejores propuestas y soluciones para cada una de las familias que están transitando el camino a su vivienda propia.

¡Te invitamos a leer sus respuestas!

Si tuvieras que elegir tres beneficios de la Comunidad Natania, ¿cuáles serían y por qué?

¿Solo tres? ¡Qué difícil! Elegiría en primer lugar **Pago Flex**, porque nos permite acompañar a los ciudadanos en momentos especiales, en los cuales se les hace complicado pagar el 100% del cupón. A través de este beneficio, el ciudadano puede mantenerse al día pagando el 75%, 50% o 25% hasta en 6 cuotas de su plan.



Ciudadano puntual

En segundo lugar, destaco el beneficio **Ciudadano Puntual**, ya que premia a 35 ciudadanos por mes con bonificaciones del 100%, 50% o 25% del valor de sus aportes. El único requisito para participar es abonar el cupón antes del 10 de cada mes, por lo que me parece un excelente beneficio.

Y en tercer lugar elegiría **Plan Amigo**, uno de nuestros beneficios históricos que consiste en recomendarle Natania a amigos y por cada amigo que ingresa a la comunidad, ambos obtienen un cupón bonificado. ¡Simple y súper efectivo!



Plan AMIGO

¿Cómo viene funcionando el reciente beneficio “Club Natania”?



La verdad que excelente, se trata de un **club de beneficios** que ofrece miles de descuentos en todo el país. Los ciudadanos que lo utilizan no solo están muy contentos por las promociones en sí que les permite disfrutar de gastronomía, entretenimiento, deportes, y muchas más categorías, sino también, porque los ayuda en su economía diaria y a la hora de afrontar el pago del cupón.

¿Cuál es la última novedad para los ciudadanos?



Recientemente lanzamos el Sorteo de **Asignación Patria**, especial de Natania.

A través de este sorteo sumamos en junio una asignación adicional para los ciudadanos que tengan su plan al día, y lo más importante es que pueden participar desde el pago del primer cupón.

Es una increíble alternativa para todos los clientes. Funciona como incentivo para ciudadanos recientes, porque acceden a este beneficio desde el pago de su primer cupón, como reconocimiento para ciudadanos más antiguos ya que al ser por sistema de

chances se valorará su antigüedad, sus adelantos, su adhesión al débito automático, entre otros.

¡Una oportunidad más que interesante para todos aquellos clientes que necesitan tener su casa cuanto antes!

¿Se vendrán nuevos beneficios?

Siempre estamos evolucionando y trabajando en la optimización y multiplicación de los beneficios para toda la Comunidad Natania, así que te podría decir que sí, que seguramente en el corto plazo estemos presentando nuevos beneficios y/o mejoras a los ya existentes para acompañar a los ciudadanos!

¡Muchas gracias Belén, hasta la próxima entrevista!



Promo

Una habitación extra para tu auto



Sumá un **Plan Cochera** a tu plan de depto y **te bonificamos el 50%** de la cuota del Plan Cochera **durante 12 meses**

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297

f /NataniaTuCasaenArgentina
@natania natania.com


VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648

f /ValleCercano
@valle.cercano vallecercano.com

En 2022 cumplimos
¡50 años construyendo!



natania 57
San Juan



Dirección: Av. España Sur 2415, J5402 DSE, San Juan • **Tel:** (0264) 428 0071 / (0264) 428 0075 • **Mail:** info@construccionesscop.com.ar
www.construccionesscop.com.ar

Seguridad digital y telefónica

En tiempos de COVID-19 aumentamos nuestras gestiones por medios digitales y es importante operar con seguridad.

Te damos algunas recomendaciones para prevenir estafas virtuales y telefónicas:



Siempre que tengas dudas, comunicate con nosotros a través de nuestros **canales oficiales** para asegurarte de que estés hablando con un colaborador de Natania o Valle Cercano.



Nunca te pediremos dinero por adelantado para asegurarte una asignación. La asignación anticipada de tu departamento o casa, será exclusivamente en un **Día Natania/Día de Asignación**, y a través de los sistemas de **Concurso de Aportes, Chances y/o Scoring**.



Si alguien no identificado por vos, te contacta para solicitarte dinero, **no respondas mensajes, no brindes información sensible, ni efectúes ninguna transacción** hasta asegurarte que estés hablando con un colaborador.



Nunca efectúes un adelanto de aportes sin contar con el o los **cupones** correspondientes al mismo en tu poder.



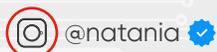
Siempre elegí utilizar **medios de comunicación seguros** para realizar cualquier consulta o solicitud sobre tu plan.


Todas las cuenta destino de Grupo ECIPSA están a nombre de la empresa y no de una persona

Si fuiste víctima de un ciberdelito ¡denuncialo!

Canales oficiales

natania
tu casa en Argentina




VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA VIVIR



#díanatania



¡Un depto está esperando por vos!

Celebraremos un nuevo Día Natania y podrás saber cuál será tu depto en nuestro emprendimiento Natania 78 (Dorrego 1045, Comodoro Rivadavia).

El evento es el 10 de junio a las 10hs. y se realizará en el Salón Rada Tilly de Austral Hotel (Moreno 725), contando con la participación de los Ciudadanos.

Si estás pagando tu Plan 360, recordá que para participar de las asignaciones debes tener tu plan al día, y que todos los aportes que hayas adelantado suman chances para las asignaciones.

Si estás pagando tu plan de depto, recordá que, para poder participar de las asignaciones, deberás tener tu plan al día. También sumás chances y puntos de scoring con todos los aportes que hayas adelantado.



natania 78 · Torre Dorrego

Unidades a asignar Plan 360

SUB COMUNIDAD	CHANCES
1	Depto B · Piso 3 · 1D Depto A · Piso 12 · 2D



Unidades a asignar Planes Clásicos

SUB COMUNIDAD	APORTES	SCORING	CHANCES
1	Depto C · Piso 6 · 1D Depto A · Piso 10 · 2D	Depto B · Piso 10 · 1D	Depto C · Piso 9 · 1D Depto A · Piso 1 · 2D



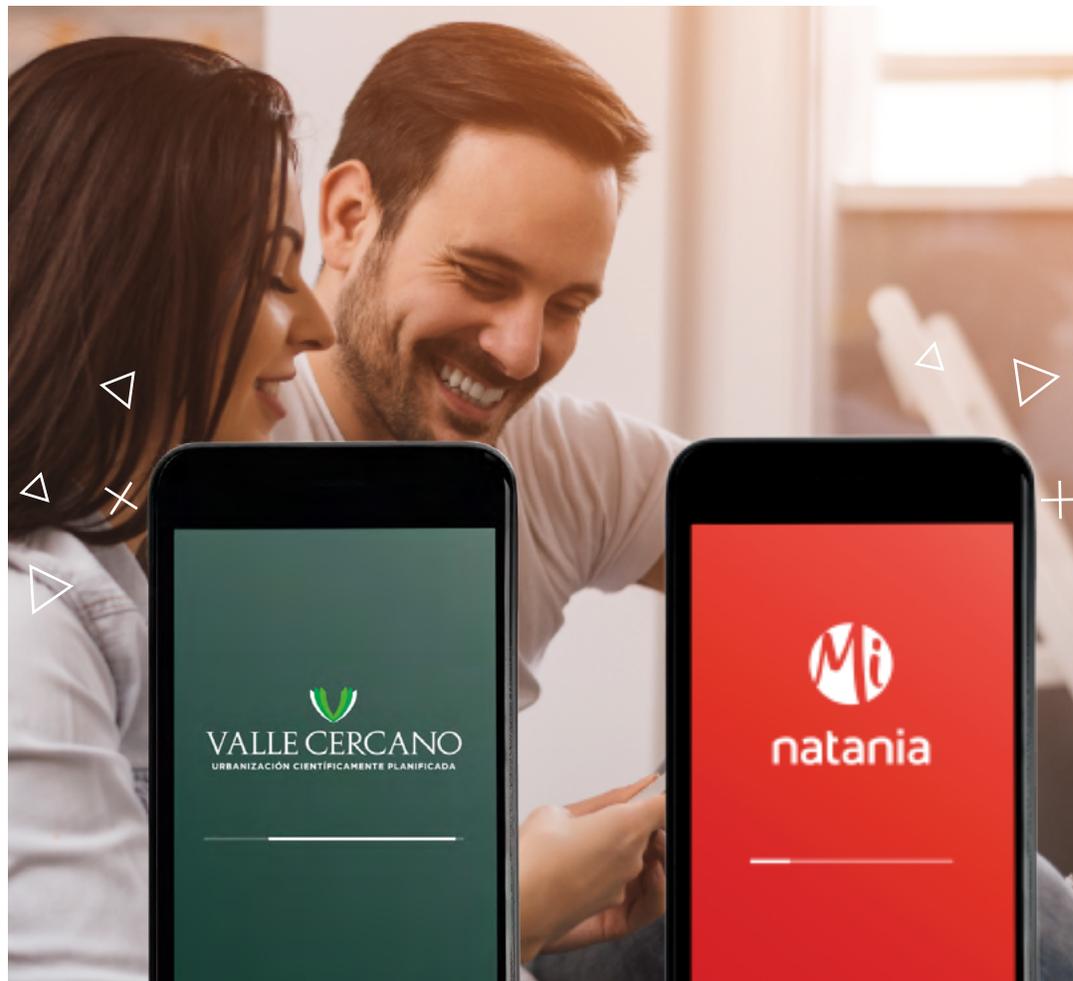
Bajá la app y gestioná tu plan

Mi natania


VALLE CERCANO

Pagá **tu cupón** todos los meses
de **forma rápida y segura**

DISPONIBLE EN



Descargar



[VER INSTRUCTIVO DE USO](#)

Descargar



[VER INSTRUCTIVO DE USO](#)

-  Revisá el estado de tu cuenta
-  Adherite al débito automático
-  Accedé a Beneficios y Soluciones
-  Referí amigos para ganar aportes
-  Enterate de promociones
-  Gestioná tus consultas
-  Conocé las novedades de emprendimientos, avances de obra y entregas

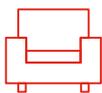
Débito Automático

¡Adherite hoy!

Hacelo con beneficios:



Todos los meses **triplicás chances** en el sorteo de Ciudadano Puntual



Pagás tu plan desde la comodidad de tu casa, sin filas ni bancos



Ahorrás tiempo y vivís tranquilo



Tu plan se paga solo y a tiempo

Hacelo hoy y te bonificamos \$1000 del cupón posterior al primer pago que hagas

¡Podés hacerlo con tu CBU o tarjeta de crédito!



natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297

 /NataniaTuCasaenArgentina
 @natania  natania.com


VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648

 /ValleCercano
 @valle.cercano  vallecercano.com

*Valido solo para nuevas adhesiones al débito automático.

“Natania **fue un salvavidas** para nosotros”

Conversamos con Natalia Heredia, ciudadana sanjuanina y actual dueña Natania, que recibió recientemente la llave de su nuevo hogar acompañada de toda su familia. ¡Las fotos del día de la entrega reflejan su emoción, felicidad, orgullo y alegría!

“Conocí Natania a través de mi papá que se interesó en la propuesta. Él lo veía como una forma de ahorro y de inversión para poder llegar al sueño de tener una casa y fue quien comenzó con el proyecto y luego realizó el traspaso de la propiedad a mí”, nos cuenta la flamante propietaria.

Natalia con su papá el día de la entrega. Eligieron una casa personalizada, por lo que hay detalles del interior y del exterior que serán definidos por ellos.



“En un principio, no tuvimos mucha suerte con respecto al préstamo hipotecario del banco y concurso, pero por suerte encontramos la financiación propia de Natania, eso nos ayudó”, comenta Natalia, remarcando que Natania fue el salvavidas que los empujó a lograrlo.



HISTORIAS FELICES

Natalia junto a su familia recibiendo la llave de su nuevo hogar.



“Fue una experiencia y un día increíble. En nuestro caso en particular, somos todos trabajadores y nos ha costado mucho. Yo siempre digo que las cosas tienen otro sabor por tanto esfuerzo e ilusión, fue muy emocionante para todos. Es un logro de mi papá y un logro nuestro como hijos. Fuimos todos a recibir la llave y fue muy lindo recibirla así, en familia”.

“En Natania nos han tratado muy bien y han sido muy amables. Estamos muy contentos con nuestra experiencia. Además, nos encanta el barrio. ¡Ya conocimos a los vecinos! En la cuadra ya hay varias casas entregadas, de un lado no tenemos vecinos, pero del otro lado sí, es muy lindo entablar nuevos vínculos”.

Calidad en construcción



natania 56

 **RIGEL**

Dirección: Jorge Verdeau 110 • U9003COD
Comodoro Rivadavia • Provincia de Chubut • Argentina
Tel: (0297) 448 1007/7027

Recordá que tenemos disponible nuestro canal de

WhatsApp

para responder tus consultas al instante



Usalo en **natania.com**
en **vallecercano.com**
o haciendo clic en el ícono.

natania
tu casa en Argentina


VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



¡Olvidate de la Cuota Tenencia!

UNA OPORTUNIDAD ÚNICA

Si ya asignaste tu depto, con la nueva opción de **Cancelación Anticipada de Natania**, ahora podés abonar tu saldo restante y olvidarte para siempre.

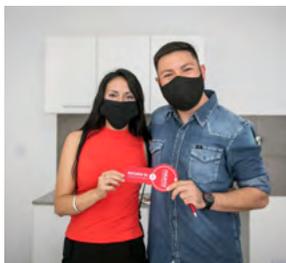
Importantes descuentos

Tomamos tu auto

Tus dólares valen más

Declarate dueño absoluto

Sé un dueño **natania**



Para más información, comunicate con tu asesor de confianza o al 0800



Natania 0800 555 6282
Valle Cercano 0800 888 2553



Chat web en **natania.com**



Redes Sociales
Facebook | **Instagram**



Nuestras Apps
Mi Natania y **Valle Cercano**

Tu cupón de aportes, punto por punto

El cupón que recibís todos los meses está conformado por diferentes ítems que es importante conocer.



Descargalo desde la app Mi Natania o la sección Clientes de www.natania.com donde también podés adherirte al débito automático, actualizar tus datos personales, realizar una solicitud de asistencia, imprimir tu resumen de aportes y recomendar amigos. Para ingresar tenés que hacerlo con tu dirección de e-mail registrada y una contraseña que se genera por única vez.

Recordá que podés abonar tus cupones a través de las apps **Mi Natania** y **Valle Cercano**



natania 0800 555 6282
tu casa en Argentina natania.com

natania

De ARX02
Ituzaingo 72
Cordoba Capital-Cordoba
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Cupón de aporte
N° 3022402
Período: 9/2021

Emisión: 16/9/2021
Condición tributaria
CUIT: 30-71120696-1
Inicio de actividad: 30/7/2009

Domicilio con el que estás registrado

Si no es el correcto, actualízalo desde la app o la web natania, en nuestro 0800 o en nuestra sucursal

OPERACION: [REDACTED]

CALLE: [REDACTED]

CIUDAD: Ushuaia Capital-Tierra del Fuego

PRODUCTO: Town de Urca 2D - 60 m2 - Cordoba

Cant. aportes cancelados: 46,00 ⁽¹⁾

NUMERO: 1382
Tierra del Fuego

CP: 9410

N° Sub-comunidad: ARX02-1

N° Posición: 90

Cantidad de aportes pagos registrados en tu Plan

Ítems que estás aportando

Subcomunidad a la cual pertenecés. Este dato te servirá para saber en qué eventos de asignación participás

CONCEPTO	IMPORTE
Aporte Fiduciario Aporte Funcionamiento Ordinario	9396.42 821.88

Total a pagar hasta el 10/9/2021

Total a pagar hasta el 20/9/2021

A) \$ 10218,3

B) \$ 10318,3

% Revalorización respecto del mes anterior⁽²⁾ 2.32%

* Porcentaje de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)

BANCO: BBVA BANCO FRANCES
BBVA - Código de Servicio 5758

Código de Pago Electrónico: 0001064845150062816

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Con este código podés abonar todos los meses a través de Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Código de pago electrónico para que abones tu cupón a través de Pago Mis Cuentas o Link Pagos



Ente de recaudación Banco Roela S.A.

Es el período que estás aportando

Corroborá que el mes en el que vas a pagar el cupón coincida con el período que figura en el cupón

Número designado por orden de ingreso a la Subcomunidad a la cual pertenecés

Valor correspondiente a cada ítem que estás aportando

A) Valor de tu aporte correspondiente al **1er vencimiento**

B) Valor de tu aporte correspondiente al **2do vencimiento**

Código de barra para que abones tu cupón en cualquier sucursal de Banco Francés (BBVA)

Código de barra para que abones tu cupón en sucursales de Rapipago, Pago Fácil, Mercado Pago, Cobro Express y otros medios de pago en efectivo

Nuestros medios de pago

Débito automático

Adherí tu plan a esta modalidad y te bonificamos \$1000 del cupón posterior al primer pago que hagas⁽³⁾

Medios digitales

App Mi Natania - natania.com
Pago Mis Cuentas - Link Pagos
WhatsApp de Rapipago
App de MercadoPago

Efectivo

rapipago
BBVA Pago en Caja



Le recordamos que por su seguridad y la nuestra, en nuestras sucursales no se recibe dinero en efectivo. Por favor, no comprometa a nuestro personal.

El comprobante de pago válido de la operación es el ticket de caja debidamente conformado, y no la liquidación sellada. La falta de pago de cualquier concepto derivado del presente cupón en la fecha de vencimiento, devengará los intereses moratorios/punitivos correspondientes. Consultar disponibilidad de los medios de pago existentes para el producto y/o plan elegido.

(1) La cantidad de aportes se incluye con fines meramente indicativos, no vinculantes. Solo la constancia emitida y certificada por el Fiduciario, constituye un comprobante válido del mismo.

(2) Consultar el Sistema de Revalorización de Cuota Natania utilizado para el presente cupón en: www.natania.com/experiencia-natania.

(3) Válido únicamente para nuevas adhesiones. La bonificación del monto fijo mencionado aplica sólo y por única vez al monto del cupón siguiente al primer cupón cobrado bajo la modalidad de débito automático.



Cómo se revalorizan los productos Natania

¿Qué es el Sistema de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)?

Todos los planes de Natania son 100% en cuotas.

Y estas cuotas se "actualizan" eventualmente: esto quiere decir se van acomodando a la realidad de los precios de Argentina de cada mes.

El valor de las cuotas de cada plan está determinado según el SRN, un sistema muy similar al Índice de la Cámara Argentina de la Construcción (ICAC).
¡Leé más y conocé cómo funciona!

+Info: natania.com/experiencia-natania



¿Cómo funciona?

El SRN está compuesto por 4 grandes rubros:



Obra



Infraestructura



Honorarios



Terreno

Varían mensualmente en función del ICAC.

Varía en función de los precios del mercado y del dólar.

¿Para qué sirve?

El SRN asegura que la actualización de las cuotas es la actualización **normal y esperable** de todos los inmuebles que se venden en nuestro país.

Es decir, si lo aplicamos al plan que estás pagando, por ejemplo, significa que **todo lo que ya pagaste meses anteriores tiene más valor**. Y esto se debe, a su vez, a que las propiedades inmobiliarias son las que mejor se revalorizan en el tiempo, porque siempre tienen precios competitivos en cada época.

En definitiva, pagar un plan Natania (de cualquier producto) implica no solo pagar por una propiedad, sino también **ganarle a la inflación todos los meses**.



*Los planes NATANIA se estructuran bajo el sistema de "construcción al costo", en el cual se determina, inicialmente y a modo de referencia, el costo total necesario para la elaboración del proyecto, desarrollo, construcción y entrega del producto que el Fiduciante pretende adquirir, en base a los valores que se fijan en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación al Fideicomiso NATANIA. A partir de ese costo total determinado inicialmente y del plan comercial elegido por el Fiduciante, éste abona aportes mensuales destinados a sufragar ese costo total a lo largo de todo el plazo contractual. Como consecuencia del sistema al costo, el valor inicial de esos aportes podrá variar mensualmente, en más o en menos, como consecuencia del aumento o disminución de los costos inicialmente presupuestados. En función de ello es que los aportes que realiza cada Fiduciante son re-determinados mensualmente, permitiendo solventar los costos que demanda la construcción del producto y el cumplimiento del plan de obras proyectado a lo largo del tiempo. El porcentual mensual de re-determinación (en adelante, la "Revalorización de Cuota Natania") se obtiene analizando y considerando las variaciones mensuales que sufren los siguientes ítems (todos ellos receptados en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación): (i) costos de materiales y mano de obra; (ii) costos de infraestructura; (iii) honorarios, tasas, impuestos y gastos; y (iv) costo del terreno (mayor extensión donde se desarrolla el emprendimiento). En caso de productos entregados con saldo de costo pendiente de cancelar, la Revalorización de Cuota Natania mantiene su aplicación y el adquirente (Fiduciante devenido en Beneficiario del Fideicomiso NATANIA), cumplirá sus obligaciones en los términos que disponga el contrato celebrado en oportunidad de la entrega. Se deja aclarado que las variaciones que sufre la Revalorización de Cuota Natania acompañan normal y usualmente a las variaciones que sufre el Índice General de la Cámara Argentina de la Construcción (rubro Construcción), utilizado normalmente para la re-determinación de precios en las contrataciones de obras. Para mayor información respecto al índice ICAC remitirse a: <https://www.camarco.org.ar/indicadores/>

Beneficios & Soluciones

Para mejorar tu plan y para ayudarte cuando lo necesites.



Ciudadano Puntual

Aboná tu cupón antes del día 10 de cada mes y participá de sorteos por cuotas bonificadas.



PAGO FLEX

Pagá el 75%, 50% o 25% de hasta 6 cuotas de tu plan. Vos crecés, nosotros nos acomodamos.



01

Sumá Scoring

Sumá puntos de Scoring y posicionate mejor para los días de asignación anticipada.



02

Plan Amigo

Por cada amigo que recomendás e ingresa a un nuevo plan, ambos se ganan una cuota bonificada.

03

Promo 3+1 y 4+1

Promociones periódicas.

Adelantá cuotas, congelá aportes y ganale a la inflación.

04

Mi Segundo Plan

Sumar otro plan es una excelente opción para proteger tu dinero. Además pagás el 50% por un año.

05

Financiación Propia

Un plan de cuotas, sin bancos, sin intermediarios, sin preocupaciones.

06

Cambio De Producto

Cambiá a un producto más pequeño o más grande según tu necesidad.

07

Cambio De Plan

Tenés la posibilidad de mudar tus aportes a otro plan.

08

Débito Automático

Ahorrá tiempo, hacelo muy simple y te bonificamos \$1000 en la siguiente cuota.*

*Válido hasta el 31 de diciembre de 2022.

09

Reactivar Plan

Volvé a tu plan sin demoras, sin gastos extras y sin perder lo aportado.

10

Cambio De Provincia

Mudá tus aportes y tu plan a cualquiera de nuestras 7 provincias.

En Natania queremos que sueñes, que avances y que lo logres. ***Estamos para ayudarte.***



Natania 0800 555 6282
Valle Cercano 0800 888 2553



Chat web en
natania.com



Redes Sociales
Facebook | **Instagram**



Nuestras Apps
Mi Natania y **Valle Cercano**

Nuestros medios de pago



Débito automático

Adherí tu plan a esta modalidad
¡y te bonificamos \$1000
del cupón posterior al primer
pago que hagas! *



Medios digitales

APP Mi Natania
www.natania.com
www.vallecercano.com
Pago mis Cuentas
Link Pagos
WhatsApp de Rapipago
App de MercadoPago



Efectivo

rapipago



BBVA Pago en Caja

Recordá que podés abonar
tus cupones a través de la App
Mi Natania y **Valle Cercano**



Si tenés alguna duda o querés que te asesoremos sobre algún
medio de pago, contactanos a nuestro **0800** o por **WhatsApp**



261 560 0297 ▶ **natania**
tu casa en Argentina
351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

Nuevo ente recaudador:



Accedé a instructivos y + info desde aquí

* La bonificación del monto fijo mencionado aplica solo y por única vez al monto del cupón siguiente al de adhesión al servicio de débito automático. Consultar disponibilidad de los medios de pago mencionados para el producto y/o plan elegido. Para mayor información sobre estas modalidades de pago contactarse a los teléfonos informados.

natania 0800 555 6282
tu casa en Argentina 261 560 0297

VALLE CERCANO 0800 888 2553
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA 351 531 5937



No olvides que tenés disponible el canal de WhatsApp para realizar tus consultas y que te podamos responder rápidamente.

Usalo en natania.com, en vallecercano.com o haciendo clic en el ícono.

261 560 0297 ▶ **natania**
tu casa en Argentina

351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



INGRESÁ A NUESTRAS REDES DESDE AQUÍ

y enterate de nuestras últimas novedades

natania
tu casa en Argentina



Mi natania

VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



CÓRDOBA
Ituzaingó 72
Edif. Bicorporate
Ciudad de Córdoba

MENDOZA
Av. Colón 542
Ciudad de
Mendoza

SALTA
Alberdi 308
Salta

TUCUMÁN
Las Heras 36
San Miguel de
Tucumán

SAN JUAN
Av. Córdoba esq.
Tucumán
San Juan

NEUQUÉN
Carlos H.
Rodríguez 536
Neuquén

CHUBUT
San Martín 895
Oficina 11
Comodoro Rivadavia

Leguizamón esq.
Perito Moreno

Santiago del
Estero 605

IMPORTANTE: Te recordamos que por tu seguridad y la nuestra **NO SE RECIBE DINERO EN EFECTIVO** en sucursales. Todas las imágenes publicadas son meramente ilustrativas. Y las fotos son no contractuales.