

natania
noticias

FEBRERO 2022 | N° 474

**Seguimos haciéndolo
posible, juntos.**

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | RÍO NEGRO | NEUQUÉN | CHUBUT | BUENOS AIRES

Paso a paso, caminamos hacia tus metas

Febrero tiene una característica particular y es la de ser una especie de “mes bisagra” entre el comienzo, propio de enero, y la actividad que se retoma en marzo. Un mes para planificar, aprendiendo de todo lo que vivimos recientemente, y hacerlo con las energías recargadas, pues la sensación de tranquilidad, propia del periodo de vacaciones, todavía está latente.

Nos estamos recomponiendo: de la vorágine de fin de año, de los ciclos que cerraron, de los que iniciaron con el nuevo calendario...

Las cosas aún están acomodándose, definiendo el rumbo que tomarán o que, al

menos, queremos que tomen. Aún hay tiempo y margen para definir los proyectos que concretaremos este año.

De la fórmula para hacerlo, del compromiso para lograrlo y de la pasión para avanzar cada día, ya estás al tanto. Sabés. Sos parte.

Avances de obras en todas las provincias, más proyectos, más entregas, más sueños cumplidos... Bienvenido a una nueva edición de Natania Noticias, el espacio donde encontrarás las pruebas de que estás en el camino correcto, de que es posible.

**¡Juntos,
avanzamos!**



¡NUEVO!



¡Descuentos por ser ciudadanos!

Empezó el 2022 y con el nuevo año queremos seguir brindándole la mejor experiencia a nuestros ciudadanos.

Te presentamos **Club Natania**, nuestro nuevo programa de beneficios para ciudadanos que tienen su plan al día, con descuentos y promociones en más de 2.000 marcas de diferentes rubros y 10.000 comercios a lo largo de Argentina.

Forman parte:

natania
tu casa en Argentina


VALLE CERCANO

Con **Club Natania** podrás acceder a beneficios en rubros como gastronomía, entretenimiento, deportes, gimnasios, turismo, educación, salud y mucho más.

¿Lo mejor? Para acceder a los descuentos ¡sólo necesitás estar al día! **No necesitás tarjetas de crédito, débito u otros. Además, no hay límite de cupones a canjear por mes y no necesitás imprimir ningún papel para poder disfrutarlos.**

¿Cómo puedo participar?

Para poder hacer uso de los descuentos y promociones de Club Natania, tenés que tener tu plan al día.

¿Cómo accedo a los beneficios?

Si tenés tu plan al día, independientemente del medio de pago con el que abones tu cupón, podés acceder a los beneficios en **clubnatania.com**, donde deberás elegir el descuento que quieras utilizar e ingresar tu DNI para obtenerlo.

Club Natania se suma como un nuevo premio a tu puntualidad y comportamiento de pago, ampliando la batería de beneficios que ya están disponibles como Ciudadano Puntual, el programa que sortea 35 bonificaciones por mes entre aquellos que abonan su cupón antes del día 10.

Ingresá a

clubnatania.com

y usá los descuentos

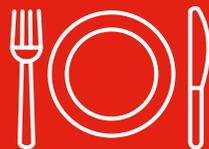


natania

3

Tu plan al día tiene **Beneficios**

- +2.000 marcas
- +10.000 comercios a lo largo de toda Argentina
- ¡Sin límite de uso por mes!



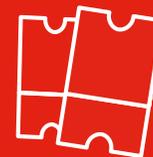
Gastronomía



Compras



Gimnasios



Entretenimientos



Educación

Conocé más ingresando en

clubnatania.com

y usá los descuentos





¡Entregamos más de **40 viviendas** en San Juan!

Finalizamos la primera etapa de **Natania 65**, Meglioli, un gran emprendimiento que alojará a más de 350 familias y se encuentra ubicado en barrio Rivadavia.



Nuestro gran barrio Rivadavia.

Colaboradores de Grupo Ecipsa celebran la entrega de viviendas a nuevos dueños.





¡Entregamos más de **40 viviendas** en San Juan!

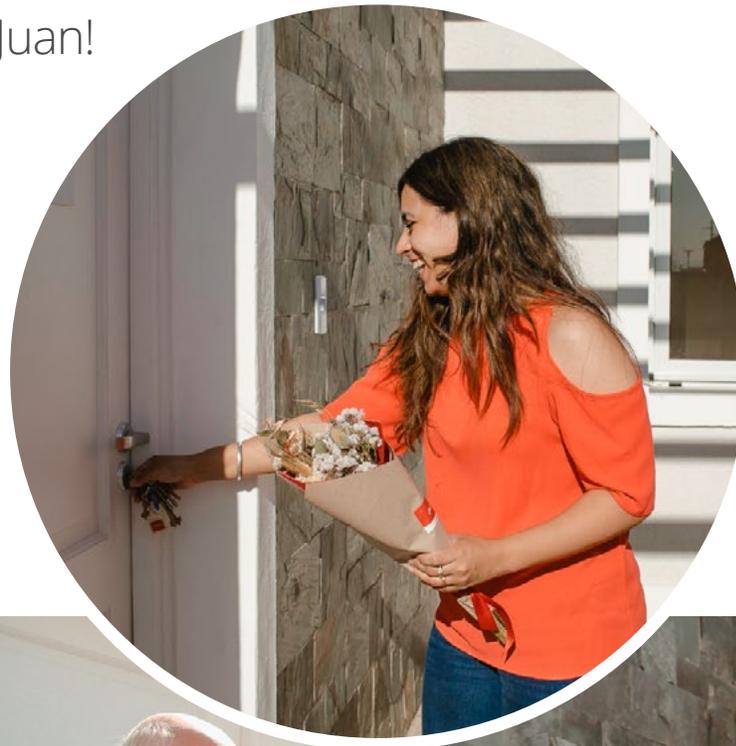


Día inolvidable para los ciudadanos que reciben las llaves y conocen su nuevo hogar.





¡Entregamos más de **40 viviendas** en San Juan!





¡Entregamos más de **40 viviendas** en San Juan!



Luis Garrido

Nuestro Gerente de la Sucursal de San Juan, realizando la entrega de las viviendas a los ciudadanos.



“Cada entrega es única, la emoción de cada dueño al recibir las llaves de su hogar propio hace que cada momento sea muy especial. Estos días nos impulsan a redoblar nuestro compromiso y esfuerzo para continuar cumpliendo sueños de más ciudadanos”.





¡Emoción a flor de piel!



César
junto a su
hijo José



"Vivir la entrega de hoy es una emoción muy grande, tuve un accidente y me llevó años de mucho esfuerzo llegar a este día. Pudimos terminar de pagar, cancelar la casa y lograrlo. Estamos muy contentos con el barrio, es muy lindo, asique estamos ansiosos de venir a vivir a Rivadavia"





Un pilar fundamental: la familia

“Realmente no pensé que iba a estar tan emocionada. A nosotros nos ha costado mucho trabajo, somos una familia grande, tenemos cuatro niñas y eso implica atender las necesidades familiares, pero continuar a su vez con nuestros proyectos. Esta casa es resultado del sacrificio de toda la familia, estoy muy feliz”



Beatriz





“Estoy muy agradecida a Natania”

Marisa



“Al inicio estaba muy asustada y a medida que fue pasando el tiempo fui tomando confianza y sintiéndome muy bien. Estoy muy feliz por cómo me han tratado. Y sí, ¡hay que animarse! Y por supuesto, junto a Natania que nos da garantía de confianza”





“Seguí con la ilusión de llegar”

“La verdad que esperé la casa durante mucho tiempo. Ingresé en el año 2012 con la idea de tener una casa propia y esta entrega ha sido fantástica, es muy lindo que te den las llaves y como nos han recibido”



Daniela





PAGO FLEX

Mantenete al día pagando
**el 75%, 50% o 25% de
hasta 6 cuotas de tu plan**

**Una solución ideal para
distintas situaciones de tu vida**

El cumple de 15 de tu hija, un casamiento,
el viaje de egresados, cambiar el auto,
afrontar un cambio laboral, darle una mano
a un familiar...

**PAGO FLEX, vos crecés,
nosotros nos acomodamos.**



Bases y condiciones en natania.com/aviso_legal

natania 0800 555 6282

**VALLE CERCANO** 0800 888 2553

¡2022 a toda marcha!

Este año redoblamos el esfuerzo para continuar acompañando a más ciudadanos a cumplir sus sueños de la vivienda propia. Y, para lograr nuestro propósito, consideramos fundamental el paso a paso de cada emprendimiento Natania.

Como todos los meses, te compartimos los avances de obra en los que estamos trabajando.

Salta Natania 68

Ubicación:

Vicente López 1456

Empresa

constructora: RAC

Con un sorprendente avance de obra de más del 70%, estamos trabajando en revoques, pisos y revestimientos con la finalidad de adelantar la colocación de muebles. De esta manera, finalizaremos el desarrollo del emprendimiento un mes antes de lo previsto.



40 deptos
26 cocheras
1 local comercial

AVANCES DE OBRA

Salta Natania 68



RAC

CONSTRUIMOS CALIDAD
CONSTRUIMOS CONFIANZA



Concesionaria
Rolcar-Mercedes Benz
Obra Terminada
Salta Capital, Argentina

 [rac_construcciones](https://www.instagram.com/rac_construcciones)

 [RAC Construcciones](https://www.facebook.com/RAC.Construcciones)

 [rac.com.ar](https://www.rac.com.ar)

San Juan Natania 57

Ubicación: Ignacio de la Roza 417

Empresa constructora: SCOP

Nuestro emprendimiento Natania 57 crece a pasos agigantados. Con un avance de obra del 30%, nos encontramos trabajando en la losa de hormigón del 4° y 5° piso y en las instalaciones.

85 deptos
26 cocheras
5 locales comerciales



AVANCES DE OBRA

Tucumán

Natania 69

64 deptos

11 cocheras

1 local comercial

Ubicación: Av. Leandro Alem 110

Empresa constructora: Batia

Avance de obra: 56%

¡Finalizamos la etapa de hormigón! Y, además, nos encontramos próximos a terminar la mampostería. Estamos comenzando a realizar las terminaciones gruesas del interior del emprendimiento, ¡ya superamos la mitad del camino!



PROYECTOS DE ARQUITECTURA

CORPORATIVOS
COMERCIALES
RESIDENCIALES

DESARROLLOS URBANOS

COUNTRIES
BARRIOS CERRADOS
LOTEOS

Maipú 607 / S.M. de Tuc
0381 4309099

WCL

WERBLUD • COHEN IMACH • LICHTMAJER
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



@grupoWCL

AVANCES DE OBRA

Tucumán Natania 69



Calidad en
construcción

natania 56

 **RIGEL**

Dirección: Jorge Verdeau 110 • U9003COD
Comodoro Rivadavia • Provincia de Chubut • Argentina
Tel: (0297) 448 1007/7027

¿Siempre llegás primero a todas las fiestas?

En Natania, ser puntual tiene premio

Aboná tu cupón antes del día 10 y participá por bonificaciones en tus aportes

35 ganadores por mes

Hasta septiembre de 2021 se sorteaban 7 ciudadanos puntuales por mes.

¡Si estás en la Etapa Tenencia también participás!



BENEFICIO CIUDADANO PUNTUAL

¡Ahora podés ganar la bonificación del **25%, 50% o 100%** de tu cupón!

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | natania.com

0800 888 2553 | vallecercano.com


VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA CRECER

Promoción válida desde el 01/10/2021 al 31/12/2022. Sorteos mensuales de 35 beneficios de acuerdo al siguiente esquema: (i) bonificaciones de aportes inversores: a. 7 bonificaciones del 100%; b. 12 bonificaciones del 50%; c. 15 bonificaciones del 25%; (ii) bonificaciones de aportes tenencia: 1 bonificación del 50%. Solo participan clientes al día que hayan pagado sus aportes antes del 10 de cada mes. Para mayor información consultar bases y condiciones cargadas en www.natania.com/aviso_legal.

Ciudadano Puntual

Conocé a los ganadores del mes de ENERO.

¡ESTE PREMIO PUEDE SER TUYO!



Si abonás tu cupón antes del 10 de cada mes, entrás en el sorteo mensual por la bonificación del 25%, 50% o 100% de tu cuota. En Natania, ¡premiamos la puntualidad! Y estos ciudadanos ya son ganadores.

¡Conocelos!

San Juan:

100%, Teófilo de Belaustegui.



50%, Sofía Alejandra Soto.

25%, Cristian Torres.



"¡Buenísimo!! Muchas gracias a Natania por este beneficio!"

Neuquén:

100%, Claudia Nedda Tornati.



50%, María Eugenia Álvarez.



25%, Bernardo González.

Comodoro:

100%, Nora Veigl.

50%, Miguel Antonio Carrizo.

Mendoza:

- 100%, Andrea Natalia Di Rico.
- 50%, Nadia Melina Carabajal.
- 50%, Marcelo Echavarría.
- 50%, Janet Anabel Vargas.
- 50%, Leonardo Báez.
- 25%, Adriana Leticia Navas.
- 25%, Lourdes González.
- 25%, Patricia Escobar.
- 25%, Leticia A. Astrudillo.
- 25%, María Cecilia Mahnic.
- 25%, Gustavo Javier Martínez.

CUOTA TENENCIA

- 50%, María Laura Lucía Mariani.



Ciudadano Puntual



Salta:

- 100%, Miguel Ángel Leiva.
- 50%, Noemi Analía López Rodríguez.
- 25%, Carmen L. Zarate Bravo.



"¡Gracias por el gesto de recompensar a los clientes puntuales!"

- 25%, Mónica Elisabeth Farel.



"¡Muchas gracias por este premio fue una linda sorpresa!"

- 50%, Juan Pablo Hoyos.



"Elegimos seguir estando".

- 25%, Claudio Javier Olguin.



"Felices de pertenecer a la familia Natania y con el sueño de llegar algún día a tener nuestro departamento propio, FELIZ AÑO 2022".

Córdoba:

- 100%, Micaela Depetris.
- 50%, Walter Marcelo Baigorria.
- 25%, María Celeste Maidana.

Tucumán:

- 100%, Ivonne Villafañe.
- 50%, Elisa Catalina Dietrich.
- 50%, Viviana Japaze.
- 25%, Lucía de los Ángeles Martínez.
- 25%, Erika Daniela Ibarra.
- 25%, Claudio Alberto Derenovsky.

**¡EL PRÓXIMO
PODÉS SER
VOŚ!**



En 2022 cumplimos
¡50 años construyendo!



natania 57
San Juan



Dirección: Av. España Sur 2415, J5402 DSE, San Juan • **Tel:** (0264) 428 0071 / (0264) 428 0075 • **Mail:** info@construccionesscop.com.ar
www.construccionesscop.com.ar

Seguridad digital y telefónica

En tiempos de COVID-19 aumentamos nuestras gestiones por medios digitales y es importante operar con seguridad.

Te damos algunas recomendaciones para prevenir estafas virtuales y telefónicas:



Siempre que tengas dudas, comunicate con nosotros a través de nuestros **canales oficiales** para asegurarte de que estés hablando con un colaborador de Natania o Valle Cercano.



Nunca te pediremos dinero por adelantado para asegurarte una asignación. La asignación anticipada de tu departamento o casa, será exclusivamente en un **Día Natania/Día de Asignación**, y a través de los sistemas de **Concurso de Aportes, Chances y/o Scoring**.



Si alguien no identificado por vos, te contacta para solicitarte dinero, **no respondas mensajes, no brindes información sensible, ni efectúes ninguna transacción** hasta asegurarte que estés hablando con un colaborador.



Nunca efectúes un adelanto de aportes sin contar con el o los **cupones** correspondientes al mismo en tu poder.

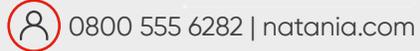
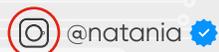


Siempre elegí utilizar **medios de comunicación seguros** para realizar cualquier consulta o solicitud sobre tu plan.

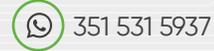
Si fuiste víctima de un ciberdelito ¡denuncialo!

Canales oficiales

natania
tu casa en Argentina



VALLE CERCANO
TU LUGAR PARA VIVIR



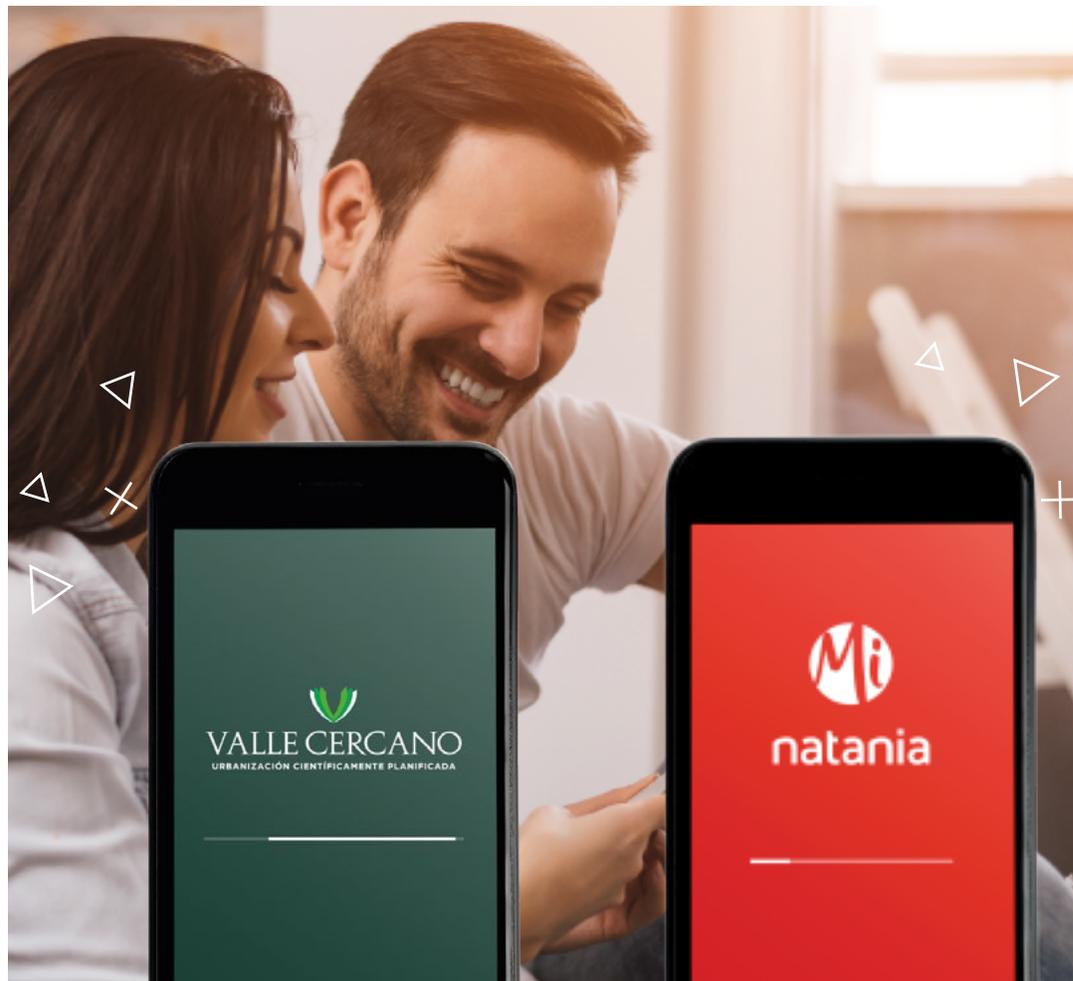
Bajá la app y gestioná tu plan

Mi natania


VALLE CERCANO

Pagá **tu cupón** todos los meses
de **forma rápida y segura**

DISPONIBLE EN



Descargar



[VER INSTRUCTIVO DE USO](#)

Descargar



[VER INSTRUCTIVO DE USO](#)

-  Revisá el estado de tu cuenta
-  Adherite al débito automático
-  Accedé a Beneficios y Soluciones
-  Referí amigos para ganar aportes
-  Enterate de promociones
-  Gestioná tus consultas

 Conocé las novedades de emprendimientos, avances de obra y entregas

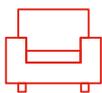
Débito Automático

¡Adherite hoy!

Hacelo con beneficios:



Todos los meses **triplicás chances** en el sorteo de Ciudadano Puntual



Pagás tu plan desde la comodidad de tu casa, sin filas ni bancos



Ahorrás tiempo y vivís tranquilo



Tu plan se paga solo y a tiempo

Hacelo hoy y te bonificamos \$1000 del cupón posterior al primer pago que hagas

¡Podés hacerlo con tu CBU o tarjeta de crédito!



natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282
2615600297

 /NataniaTuCasaenArgentina
 @natania  natania.com


VALLE CERCANO

0800 888 2553
3518025648

 /ValleCercano
 @valle.cercano  vallecercano.com

*Valido solo para nuevas adhesiones al débito automático.

¡Más y más entregas!

Nos enorgullece y llena de alegría saber que, para más ciudadanos Natania, el año 2022 comienza con la felicidad de convertirse en dueños.

Compartimos con ustedes la felicidad de algunas de las familias mendocinas que recibieron su departamento o vivienda propia:

Juan junto a su novia, recibiendo su departamento en Natania 61.



María del Carmen acompañada de su pequeña, en su nuevo hogar en Drummond.



Graciela, nueva dueña en Drummond.



¡Más y más **entregas!**



Gladys
recibiendo su
casa en
Drummond.

Analía
acompañada de
su esposo, hija y
familia.



HISTORIAS FELICES

¡Más y más **entregas!**



Francisco
junto a su
esposa y
familia.



Federico, nuevo
dueño en
Leguizamón.



HORMISERV
Venta de cemento en bolsa y áridos

☎ (261) 432 4259

📞 (261) 200 3553



NUEVOS CLIENTES



¡Somos imparables!

A lo largo y ancho del país los clientes siguen confiando en Natania. Esto nos hace crecer juntos y conquistar sus sueños, ¡concretar la vivienda propia!

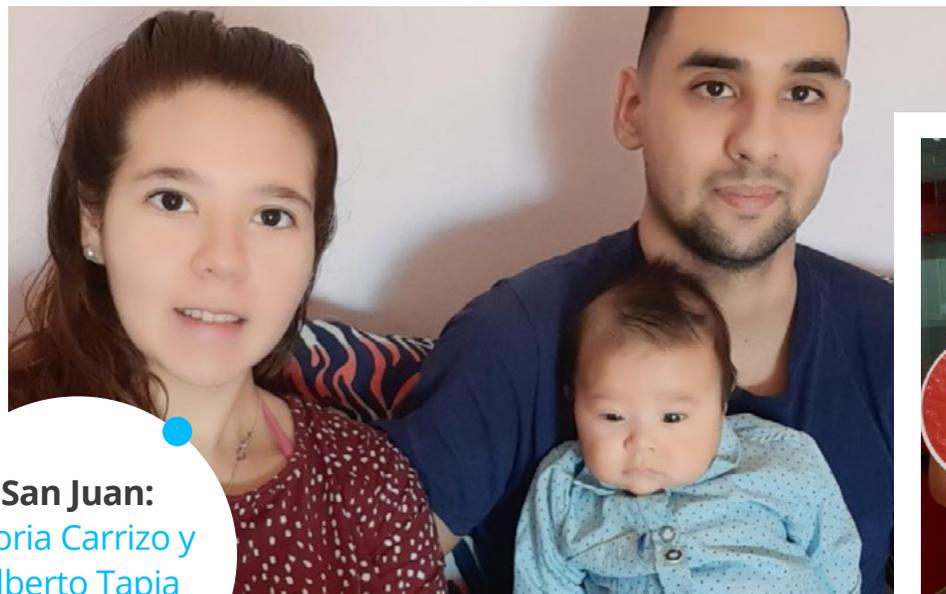
En esta edición mencionamos especialmente a Mariángeles y Elías, Nahuel y sus papás, Gianina, Alicia y su hija María Ángel que ingresan a Natania San Juan.

¡Bienvenidos!

San Juan:
Suyai Fernández
Nahuel Videla y
los padres



San Juan:
Gianina Ayelén
Parada Gómez



San Juan:
Gloria Carrizo y
Alberto Tapia

San Juan:
Alicia del
Carmen y su
hija María
Ángel



Recordá que tenemos disponible nuestro canal de

WhatsApp

para responder tus consultas al instante



Usalo en **natania.com**
en **vallecercano.com**
o haciendo clic en el ícono.

natania
tu casa en Argentina


VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



¡Olvidate de la Cuota Tenencia!

UNA OPORTUNIDAD INTELIGENTE

Si ya asignaste tu depto, con la nueva opción de **Cancelación Anticipada de Natania**, ahora podés abonar tu saldo restante y olvidarte para siempre.

Importantes descuentos

Tomamos tu auto

Tus dólares valen más

Declarate dueño absoluto

Sé un dueño **natania**



Para más información, comunicate con tu asesor de confianza o al 0800



Natania 0800 555 6282
Valle Cercano 0800 888 2553



Chat web en **natania.com**



Redes Sociales
Facebook | **Instagram**



Nuestras Apps
Mi Natania y **Valle Cercano**

Tu cupón de aportes, punto por punto

El cupón que recibís todos los meses está conformado por diferentes ítems que es importante conocer.



Descargalo desde la app Mi Natania o la sección Clientes de www.natania.com donde también podés adherirte al débito automático, actualizar tus datos personales, realizar una solicitud de asistencia, imprimir tu resumen de aportes y recomendar amigos. Para ingresar tenés que hacerlo con tu dirección de e-mail registrada y una contraseña que se genera por única vez.

Recordá que podés abonar tus cupones a través de las apps **Mi Natania** y **Valle Cercano**



natania 0800 555 6282
tu casa en Argentina natania.com

natania

De ARX02
Ituzaingo 72
Cordoba Capital-Cordoba
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Cupón de aporte

N° 3022402

Período: 9/2021

Emisión: 16/9/2021
Condición tributaria
CUIT: 30-71120696-1
Inicio de actividad: 30/7/2009

Es el período que estás aportando

Corroborá que el mes en el que vas a pagar el cupón coincida con el período que figura en el cupón

Domicilio con el que estás registrado

Si no es el correcto, actualízalo desde la app o la web natania, en nuestro 0800 o en nuestra sucursal

OPERACION:

CALLE:

CIUDAD: Ushuaia Capital-Tierra del Fuego

PRODUCTO: Town de Urca 2D - 60 m2 - Cordoba

Cant. aportes cancelados: 46,00 ⁽¹⁾

NUMERO: 1382
Tierra del Fuego

CP: 9410

N° Sub-comunidad: ARX02-1

N° Posición: 90

Número designado por orden de ingreso a la Subcomunidad a la cual pertenecés

Cantidad de aportes pagos registrados en tu Plan

Ítems que estás aportando

Subcomunidad a la cual pertenecés. Este dato te servirá para saber en qué eventos de asignación participás

CONCEPTO	IMPORTE
Aporte Fiduciario Aporte Funcionamiento Ordinario	9396.42 821.88

Valor correspondiente a cada ítem que estás aportando

Total a pagar hasta el 10/9/2021

Total a pagar hasta el 20/9/2021

A) \$ 10218,3

B) \$ 10318,3

A) Valor de tu aporte correspondiente al **1er vencimiento**
B) Valor de tu aporte correspondiente al **2do vencimiento**

% Revalorización respecto del mes anterior⁽²⁾ 2.32%

* Porcentaje de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)

BANCO: BBVA BANCO FRANCES
BBVA - Código de Servicio 5758

Código de Pago Electrónico: 0001064845150062816

Búsqueda: Banco Roela SIRO (rubro: Consorcios)

Con este código podés abonar todos los meses a través de Link Pagos y Pago Mis Cuentas

Código de pago electrónico para que abones tu cupón a través de Pago Mis Cuentas o Link Pagos



1011029266361204210800323861100005

Código de barra para que abones tu cupón en cualquier sucursal de Banco Francés (BBVA)



04471029266362104120323861080333861990333863515006276627

Ente de recaudación Banco Roela S.A.

Código de barra para que abones tu cupón en sucursales de Rapipago, Pago Fácil, Mercado Pago, Cobro Express y otros medios de pago en efectivo

Nuestros medios de pago

Débito automático

Adherí tu plan a esta modalidad y te bonificamos \$1000 del cupón posterior al primer pago que hagas!⁽³⁾

Medios digitales

App Mi Natania - natania.com
Pago Mis Cuentas - Link Pagos
WhatsApp de Rapipago
App de MercadoPago

Efectivo

rapipago
BBVA Pago en Caja



Le recordamos que por su seguridad y la nuestra, en nuestras sucursales no se recibe dinero en efectivo. Por favor, no comprometa a nuestro personal.

El comprobante de pago válido de la operación es el ticket de caja debidamente conformado, y no la liquidación sellada.

La falta de pago de cualquier concepto derivado del presente cupón en la fecha de vencimiento, devengará los intereses moratorios/punitivos correspondientes. Consultar disponibilidad de los medios de pago existentes para el producto y/o plan elegido.

(1) La cantidad de aportes se incluye con fines meramente indicativos, no vinculantes. Solo la constancia emitida y certificada por el Fiduciario, constituye un comprobante válido del mismo.

(2) Consultar el Sistema de Revalorización de Cuota Natania utilizado para el presente cupón en: www.natania.com/experiencia-natania.

(3) Válido únicamente para nuevas adhesiones. La bonificación del monto fijo mencionado aplica sólo y por única vez al monto del cupón siguiente al primer cupón cobrado bajo la modalidad de débito automático.



Cómo se revalorizan los productos Natania

¿Qué es el Sistema de Revalorización de Cuota Mensual Natania (SRN)?

Todos los planes de Natania son 100% en cuotas.

Y estas cuotas se "actualizan" eventualmente: esto quiere decir se van acomodando a la realidad de los precios de Argentina de cada mes.

El valor de las cuotas de cada plan está determinado según el SRN, un sistema muy similar al Índice de la Cámara Argentina de la Construcción (ICAC). ¡Leé más y conocé cómo funciona!

+Info: natania.com/experiencia-natania



¿Cómo funciona?

El SRN está compuesto por 4 grandes rubros:



Obra



Infraestructura



Honorarios



Terreno

Varían mensualmente en función del ICAC.

Varía en función de los precios del mercado y del dólar.

¿Para qué sirve?

El SRN asegura que la actualización de las cuotas es la actualización **normal y esperable** de todos los inmuebles que se venden en nuestro país.

Es decir, si lo aplicamos al plan que estás pagando, por ejemplo, significa que **todo lo que ya pagaste meses anteriores tiene más valor**. Y esto se debe, a su vez, a que las propiedades inmobiliarias son las que mejor se revalorizan en el tiempo, porque siempre tienen precios competitivos en cada época.

En definitiva, pagar un plan Natania (de cualquier producto) implica no solo pagar por una propiedad, sino también **ganarle a la inflación todos los meses**.



*Los planes NATANIA se estructuran bajo el sistema de "construcción al costo", en el cual se determina, inicialmente y a modo de referencia, el costo total necesario para la elaboración del proyecto, desarrollo, construcción y entrega del producto que el Fiduciante pretende adquirir, en base a los valores que se fijan en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación al Fideicomiso NATANIA. A partir de ese costo total determinado inicialmente y del plan comercial elegido por el Fiduciante, éste abona aportes mensuales destinados a sufragar ese costo total a lo largo de todo el plazo contractual. Como consecuencia del sistema al costo, el valor inicial de esos aportes podrá variar mensualmente, en más o en menos, como consecuencia del aumento o disminución de los costos inicialmente presupuestados. En función de ello es que los aportes que realiza cada Fiduciante son re-determinados mensualmente, permitiendo solventar los costos que demanda la construcción del producto y el cumplimiento del plan de obras proyectado a lo largo del tiempo. El porcentual mensual de re-determinación (en adelante, la "Revalorización de Cuota Natania") se obtiene analizando y considerando las variaciones mensuales que sufren los siguientes ítems (todos ellos receptados en los anexos de costos variables del Convenio de Incorporación): (i) costos de materiales y mano de obra; (ii) costos de infraestructura; (iii) honorarios, tasas, impuestos y gastos; y (iv) costo del terreno (mayor extensión donde se desarrolla el emprendimiento). En caso de productos entregados con saldo de costo pendiente de cancelar, la Revalorización de Cuota Natania mantiene su aplicación y el adquirente (Fiduciante devenido en Beneficiario del Fideicomiso NATANIA), cumplirá sus obligaciones en los términos que disponga el contrato celebrado en oportunidad de la entrega. Se deja aclarado que las variaciones que sufre la Revalorización de Cuota Natania acompañan normal y usualmente a las variaciones que sufre el Índice General de la Cámara Argentina de la Construcción (rubro Construcción), utilizado normalmente para la re-determinación de precios en las contrataciones de obras. Para mayor información respecto al índice ICAC remitirse a: <https://www.camarco.org.ar/indicadores/>

Beneficios & Soluciones

Para mejorar tu plan y para ayudarte cuando lo necesites.



Ciudadano Puntual

Aboná tu cupón antes del día 10 de cada mes y participá de sorteos por cuotas bonificadas.



PAGO FLEX

Pagá el 75%, 50% o 25% de hasta 6 cuotas de tu plan. Vos crecés, nosotros nos acomodamos.



01

Sumá Scoring

Sumá puntos de Scoring y posicionate mejor para los días de asignación anticipada.



02

Plan Amigo

Por cada amigo que recomendás e ingresa a un nuevo plan, ambos se ganan una cuota bonificada.

03

Promo 3+1 y 4+1

Promociones periódicas.

Adelantá cuotas, congelá aportes y ganale a la inflación.

04

Mi Segundo Plan

Sumar otro plan es una excelente opción para proteger tu dinero. Además pagás el 50% por un año.

05

Financiación Propia

Un plan de cuotas, sin bancos, sin intermediarios, sin preocupaciones.

06

Cambio De Producto

Cambiá a un producto más pequeño o más grande según tu necesidad.

07

Cambio De Plan

Tenés la posibilidad de mudar tus aportes a otro plan.

08

Débito Automático

Ahorrá tiempo, hacelo muy simple y te bonificamos \$1000 en la siguiente cuota.*

*Válido hasta el 31 de diciembre de 2022.

09

Reactivar Plan

Volvé a tu plan sin demoras, sin gastos extras y sin perder lo aportado.

10

Cambio De Provincia

Mudá tus aportes y tu plan a cualquiera de nuestras 7 provincias.

En Natania queremos que sueñes, que avances y que lo logres. ***Estamos para ayudarte.***



Natania 0800 555 6282
Valle Cercano 0800 888 2553



Chat web en
natania.com



Redes Sociales
Facebook | **Instagram**



Nuestras Apps
Mi Natania y **Valle Cercano**

Nuestros medios de pago



Débito automático

Adherí tu plan a esta modalidad
¡y te bonificamos \$1000
del cupón posterior al primer
pago que hagas! *



Medios digitales

APP Mi Natania
www.natania.com
www.vallecercano.com
Pago mis Cuentas
Link Pagos
WhatsApp de Rapipago
App de MercadoPago



Efectivo

rapipago



BBVA Pago en Caja

Recordá que podés abonar
tus cupones a través de la App
Mi Natania y **Valle Cercano**



Si tenés alguna duda o querés que te asesoremos sobre algún
medio de pago, contactanos a nuestro **0800** o por **WhatsApp**



261 560 0297 ▶ **natania**
tu casa en Argentina
351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

Nuevo ente recaudador:



Accedé a instructivos y + info desde aquí

* La bonificación del monto fijo mencionado aplica solo y por única vez al monto del cupón siguiente al de adhesión al servicio de débito automático. Consultar disponibilidad de los medios de pago mencionados para el producto y/o plan elegido. Para mayor información sobre estas modalidades de pago contactarse a los teléfonos informados.

natania 0800 555 6282
tu casa en Argentina 261 560 0297

VALLE CERCANO 0800 888 2553
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA 351 531 5937



No olvides que tenés disponible el canal de WhatsApp para realizar tus consultas y que te podamos responder rápidamente.

Usalo en natania.com, en vallecercano.com o haciendo clic en el ícono.

261 560 0297 ▶ **natania**
tu casa en Argentina

351 531 5937 ▶ **VALLE CERCANO**
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



INGRESÁ A NUESTRAS REDES DESDE AQUÍ

y enterate de nuestras últimas novedades

natania
tu casa en Argentina



Mi natania

VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA



CÓRDOBA

Ituzaingó 72
Edif. Bicorporate
Ciudad de Córdoba

MENDOZA

Av. Colón 542
Ciudad de
Mendoza

Leguizamón esq.
Perito Moreno

SALTA

Alberdi 308
Salta

TUCUMÁN

Las Heras 36
San Miguel de
Tucumán

Santiago del
Estero 605

SAN JUAN

Av. Córdoba esq.
Tucumán
San Juan

NEUQUÉN

Carlos H.
Rodríguez 536
Neuquén

CHUBUT

San Martín 895
Oficina 11
Comodoro Rivadavia

IMPORTANTE: Te recordamos que por tu seguridad y la nuestra **NO SE RECIBE DINERO EN EFECTIVO** en sucursales. Todas las imágenes publicadas son meramente ilustrativas. Y las fotos son no contractuales.