natania noticias

ABRIL 2020 | Nº 452

CORONAVIRUS

está en
nuestras manos

CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | NEUQUÉN | CHUBUT

VOS Y TU AMIGO
CON CASA PROPIA

RECOMENDÁ A UN AMIGO
Y SI INGRESA A SU PLAN,
AMBOS SE LLEVAN UN APORTE* BONIFICADO.

natania
tu casa en Argentina

NATANIA 0800 555 6282 | **VALLE CERCANO** 0800 888 2553

VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

Promoción válida desde el 01/01/2020 hasta el 30/04/2020. Consultar bases y condiciones de la promoción en nuestras sucursales y en nuestras páginas webs www.natania.com y www.vallecercano.com * Corresponde a "Aportes Inversores Mensuales".

Nos queremos
Somos solidarios

Este 2020 va dejando su huella en cada desafío que nos propone. Enfrentar el contexto actual reclama más y más compromiso de todas las partes, más y más demostraciones de conciencia, respeto y solidaridad con los otros.

Jamás olvidamos que nos asociamos para que puedas llegar a tu vivienda propia, cualquiera sea tu situación particular y cualquiera sea el rincón de Argentina donde vivas. Este propósito es importante por sí mismo, requiere esfuerzo, persistencia, convicción y una férrea determinación. Lo sabemos, lo decimos permanentemente, lo repetimos una y otra vez. Vos lo vivís en carne propia, mes a mes, siempre cumpliendo con los pasos en el camino que te trazaste, los tuyos se lo merecen, vos te lo merecés. Lo tenemos muy claro, acompañarte es el único sentido que logramos darle a nuestro quehacer como organización.

Sin embargo, esta época no deja de inquietarnos, como si no alcanzaran las crisis económicas, como si la realidad actual no fuera suficiente, ahora nos toca enfrentar el coronavirus, una pandemia que no afecta sólo a los argentinos sino a la humanidad toda.

En este momento de dificultad, más que nunca, la educación, la solidaridad y una actitud de responsabilidad global serán la clave para superar el problema. Así, nos hemos propuesto concientizar en los cuidados y prevenciones, tomando los recaudos necesarios para evitar en todo lo posible los riesgos para nuestra salud y la de nuestros semejantes.

En esta edición de Natania Noticias, además de contarte cómo van los emprendimientos o disfrutar de las lindas novedades, te recordamos los medios a través de los cuales lograremos mantenernos al día con la administración de tu plan, tranquilos y contenidos, en un escenario que no permite distracciones.

Sigamos adelante con entrega, optimismo y apoyo mutuo, no conocemos otra manera de hacer las cosas, está en nuestra naturaleza.

CÓRDOBA
Ituzaingó 72
Edif. Bicorporate
Ciudad de Córdoba

MENDOZA
Av. Colón 542
Ciudad de
Mendoza

SALTA
Alberdi 308
Salta

TUCUMÁN
Las Heras 36
San Miguel de
Tucumán

SAN JUAN
Av. Córdoba esq.
Tucumán
San Juan

NEUQUÉN
Carlos H.
Rodríguez 536
Neuquén

CHUBUT
San Martín 895
Oficina 11
Comodoro Rivadavia

IMPORTANTE: Te recordamos que por tu seguridad y la nuestra NO SE RECIBE DINERO EN EFECTIVO en sucursales.
Todas las imágenes publicadas son meramente ilustrativas. Y las fotos son no contractuales.

CON EL RESPALDO GRUPO ECIPSA

usá alcohol en gel

Las obras siguen avanzando

El sueño de tu casa, departamento o lote propio está cada vez más cerca gracias al avance sin descanso de todas nuestras obras.

Porque sabemos que cada pasito es importante te compartimos el detalle de algunos de nuestros emprendimientos a lo largo del país.

Tucumán Natania 59

- Av. Avellaneda 812
- **34 deptos**
- **Constructora:** BATIA S.R.L.
- **Avance de obra:** Continuamos los trabajos de revoques exteriores y comenzamos con la implementación de yeso en muro de planta baja y contrapisos.

Salta Natania 60

- Juramento 1446
- **50 deptos**
- **Constructora:** RAC S.R.L.
- **Avance de obra:** Colocamos las barandas en balcones hasta el 6to piso y continuamos trabajando en el revoque fino interior. En paralelo estamos preparando las superficies para comenzar a pintar y realizar las terminaciones en el bloque 2.

Mendoza Natania 61

- Leguizamón 50, Godoy Cruz
- **193 deptos**
- **Constructora:** RAC S.R.L.
- **Avance de obra:** Se continúa avanzando a paso firme en este emprendimiento, donde el hormigón visto ya toma altura y presencia desde la calle. Se comenzó a trabajar sobre la losa del 3er piso en el sector norte, y en todos los tabiques del 2do piso en el resto del edificio.

Mendoza Natania 44

- General Julio A. Roca 5416, Guaymallén
- **848 lotes**
- **Constructora:** CEBECO S.A
- **Estado actual:** Barrio Los Juegos – 91 lotes: Se dio comienzo a la obra de red eléctrica, actualmente ya se cuenta con fundaciones de la mayor parte de las columnas. En sintonía con lo anterior ya pueden verse algunas columnas de hormigón izadas.

San Juan Natania 65

- Rep. Del Libano esq. Meglioli
- **400 Lotes**
- **Proyectista:** Urbe Construcciones
- **Estado actual:** La red de agua potable sigue avanzando a ritmo planificado. Nos encontramos trabajando en todos los proyectos de infraestructura del emprendimiento y a la espera de comenzar con la red de riego de arbolado.

CERIANI
CONSTRUCCIONES S.R.L.

27 años acompañando a Natania

BRASIL 635 (ESTE), SAN JUAN - TEL.: (264) 408-7062

BENEFICIOS

Vuelve la promo **3+1!**

En abril llega el 3+1. Hacele el oso (polar) a la inflación.

El oso polar de Natania regresa para ayudarte a congelar los aportes de tu plan de depto con nuestra tradicional promoción 3+1: **por cada 3 aportes que adelantás, te regalamos 1.**

En una economía fluctuante como la Argentina, adelantar aportes te permite congelar su valor y ganarle a la inflación, reducir el total de los aportes que te queden o distribuir el acumulado actualizado, haciendo más livianas tus cuotas tenencia. Además, con este beneficio podés sumar puntos y chances para el Día Natania.

¿Quiénes pueden adelantar aportes?

Si estás al día con tu plan de depto podés participar de la promoción, adelantar aportes y recibir bonificaciones (cada 3 aportes, 1 bonificado).

¿Puedo adelantar aportes si estoy atrasado con mi plan?

Si tenés más de 3 aportes atrasados podés aprovechar el 3+1 para reengancharte y acceder a la promoción.

¿Sirven los adelantos de aportes para el dia natania?

- Cada aporte adelantado suma 25 puntos de Scoring.
- Aumentás tus posibilidades en el sistema de Chances por cada aporte adelantado y/o bonificado.
- Tus aportes por adelantado sirven para el Concurso de Aportes (se sumarían a los 15 aportes mínimos exigidos).

¿Cómo hago para adelantar aportes?

Solicitá los cupones de adelanto en tu sucursal o llamá al 0800 555 6282 para que te los envíen por correo electrónico.

¿Cuándo recibo la bonificación?

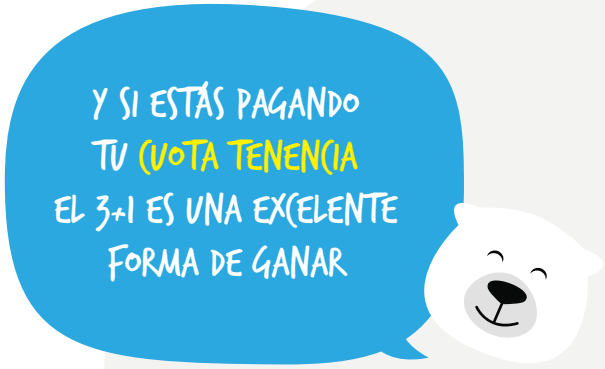
La bonificación de aportes se hace efectiva al mes siguiente de finalizada la promoción, esto te da tiempo para realizar todos los adelantos que quieras. Para obtener 1 aporte bonificado, sólo debes adelantar 3 cupones. No se otorgan bonificaciones a los adelantos que no lleguen a paquetes de 3, por ejemplo, si adelantás 5, la bonificación será de 1 aporte.

¿Hay límite para adelantar?

No hay límites para adelantar aportes. Y recordá que por cada 3 que adelantes, Natania te bonificará 1.

¿Qué aportes se adelantan y cuáles se bonifican?

Todos tus adelantos de aportes (los que pagás con dinero y los que Natania te bonifica) representan un grandísimo ahorro en el tiempo, dado que van congelando y cancelando a valor actual uno a uno los últimos aportes correspondientes a la etapa inversión de tu plan, siendo ésta la forma más inteligente de ganarle a la inflación. Y luego, cuando ya estés viviendo en tu departamento, podrás utilizar todos esos aportes que adelantaste convirtiéndolos a valor de cuotas tenencia, que te servirán para reducir el total de aportes que te queden, o distribuir el acumulado "actualizado" y hacer más livianas las cuotas tenencia.



lavate bien las manos

VOLVIÓ LA PROMO

3+1

POR CADA 3 CUOTAS QUE ADELANTÁS, TE REGALAMOS 1 (1)

CONGELÁ EL VALOR DE TUS CUOTAS
Y HACELE EL OSO A LA INFLACIÓN

POLAR

DE NATANIA EL 3+1
COMO YO, NO HAY
NINGUNO

EXCLUSIVO PARA
SOLUCIONES FLEXIBLES DE DEPTO.
TUS ADELANTOS DE CUOTAS
TE SIRVEN PARA SCORING, CHANCES (2) (3)
Y CONCURSO DE APORTES

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | NATANIA.COM

GRUPO ECIPSA

Consultar bases y condiciones de la "Promo 3+1" en nuestras sucursales y en nuestra web www.natania.com (1) Corresponde a "Aportes Inversores Mensuales", no vencidos, que se acrediten entre el 15/03/20 al 31/05/20 para el Sistema Natania – Deptos. (2) Una vez efectuado el Adelanto de Aportes, se bonificará un aporte mensual, del mismo tipo del que haya sido objeto del Adelanto de Aportes (3) Scoring y Chances: Corresponde a sistemas de adjudicación específicamente regulados en el Contrato de Fideicomiso, Convenio de Incorporación y Bases y Condiciones Generales del SAAT publicadas por el fiduciario en www.natania.com. La revalorización de los aportes quedará sujeta a los criterios y/o condiciones de revalorización fijados por Natania, los cuales se vinculan parcialmente con los aumentos en los índices de costos de construcción. Las enunciaciones mencionadas en el anuncio son meramente indicativas, ejemplificativas y no contractuales, no comprometiendo a la Empresa en relación a rendimiento financiero alguno. Para la plaza de Comodoro Rivadavia aplica el párrafo redactado a continuación: Art. 4° Ordenanza 9422/09: Defensa del Consumidor de Municipalidad de Comodoro Rivadavia (Domicilio: Sarmiento 975; Teléfono: (297) 446-5474 – (297) 406-899; Correo: consumidorcomodoro@yahoo.com.ar). Razón Social: Fideicomiso NPV ARU01 INVERSOR, CUIT 30-71459039-8.

MENDOZA

¡Estrenamos **nueva sucursal!**

Nos mudamos a Av. Colón 542

a 150 mts. de Av. Bartolomé Mitre.

Este nuevo local se destaca por su modernización, tecnología y funcionalidad, lo que implicó una importante inversión totalmente orientada a mejorar la calidad de atención.

Seguimos trabajando para mejorar tu experiencia Natania

"Para pensar en el desarrollo de esta nueva sucursal nos enfocamos en la experiencia de nuestros ciudadanos, priorizando una atención personalizada y eficiente. Con ese enfoque, sectorizamos el área comercial y el área administrativa incorporando tecnología destinada a agilizar los procesos y la gestión diaria"

Francisco Lola,
Gerente de la Sucursal de Mendoza.

NEUQUÉN

quedate en casa

Abril, **celebramos** en Neuquén

Una larga historia nos une con los neuquinos, desde el desarrollo de Natania Confluencia en 1990 hasta la actualidad, ya son más de 1.800 las familias que nos eligieron para cumplir sus sueños.

La sucursal de Neuquén nació en 2014, con el objetivo de brindar un mejor acompañamiento y poder estar más cerca de los ciudadanos a lo largo de todo el proceso.

Este mes festejamos el sexto aniversario de un equipo que acompaña a las familias con dedicación y pasión para que el sueño de la casa propia se vuelva una realidad.

Actualmente contamos con 4 emprendimientos:

NATANIA 63, Crouzeilles: es un proyecto de 2 hectáreas que contará con lotes, barrios y Towns.

NATANIA 64, ubicado en calle Carlos H. Rodríguez 420, un edificio que contará con 74 departamentos y ya se encuentra en obra.

NATANIA 55, ubicado en la calle Carlos H. Rodríguez 536, torre de 67 departamentos que ya fue entregado a nuestros ciudadanos y hoy están disfrutando.

NATANIA 72, ubicado en la calle Carlos H. Rodríguez 563, contará con 94 departamentos de 1 y 2 dormitorios, 2 locales comerciales, y 40 cocheras.

¡Vamos por más, Neuquén!

SAN JUAN

¡Se vienen más entregas!

Natania 54 de San Juan se prepara para su gran inauguración.

Se encuentra en la calle 9 de Julio Oeste 166, una excelente ubicación cercana a la plaza 25 de Mayo, al Centro Cívico, a la Universidad Nacional y a la Municipalidad.

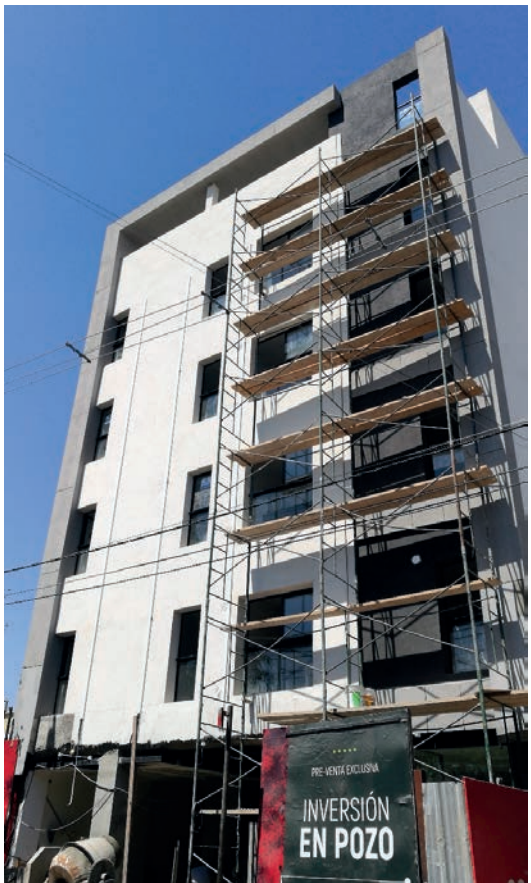
El emprendimiento cuenta con 36 departamentos. La empresa responsable de la obra es Del Cerro Constructora S.A., firma mendocina que lleva más de 30 años en el rubro de la construcción y con quienes ya trabajamos en el edificio Natania 50 en Godoy Cruz, Mendoza.

La constructora se encuentra ultimando el contrapiso central y la instalación de sistemas de detección y extinción de incendios, cuestiones finales de un proyecto que en muy poco tiempo podrá ser habitado y cumplir el sueño de sus dueños.

Durante estos 33 años de presencia en la provincia, más de 4.200 familias recibieron su casa Natania. Hoy, Natania 54 es claro ejemplo de nuestro compromiso con la plaza que nos vio nacer.

Historia de Natania en San Juan

36	11	25	3	+4.200
Emprendimientos consolidados	Edificios	Barrios	Emprendimientos en ejecución	Familias que recibieron su casa



MENDOZA

tosé en el pliegue del codo

¡Mucho más cerca!

Juan Manuel, Gerardo y María Lorena son tres de los ciudadanos que tienen tenencia anticipada de su lote en el emprendimiento Natania 44 de Los Juegos, Mendoza.

¡Felicitaciones!

Juan Manuel Sosa, junto a su esposa

María Lorena Ponsone

Gerardo Zalazar, junto a su familia

SOLUCIÓN

360 CUOTAS

PARA DEPTOS Y CONDOMINIOS

Cuota mensual accesible

Asignable desde el mes 18

Sin cuota refuerzo

Financiación hasta en 30 años

natania
tu casa en Argentina

*Consultar bases y condiciones en www.natania.com, en www.vallecercano.com, al 0800 555 6282 y/o en sucursales

VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

MENDOZA Y SAN JUAN

evitá los saludos de contacto

Agosto 2020

Siguen los sorteos de asignación anticipada de casas

Plan Clásico

Atención Mendoza y San Juan

Si estás al día con tu Plan Clásico de casas, no importa cuánto porcentaje hayas acumulado, en agosto participás de otro sorteo por una Asignación Anticipada de la tipología que elegiste en alguno de nuestros emprendimientos disponibles.

Seguí firme con tus aportes, retomá tu plan, ponéte al día, llamanos si necesitás ayuda, aprovechá esta oportunidad para empezar a ser dueño.

Crecemos y lo hacemos sumando más oportunidades para vos, acompañando el esfuerzo que hacés cada mes, con verdaderas demostraciones de cumplimiento.

SOLUCIONES® GRÁFICAS

TENEMOS EQUIPO

todo es Posible

CASA CENTRAL:
Obispo Trejo 295
X5000IYE
Tel.: 54 351 4240611
Rotativas

PLANTA INDUSTRIAL:
Av. Manuel Savio 5990
X5925XAD
Camino Interfábricas
Tel.: 54 351 4971420

info@solucionesgraficas.com.ar
www.solucionesgraficas.com.ar

Córdoba / Argentina

Tu prioridad de asignación

Plan Futura

También durante el mes de agosto, volveremos a realizar un sorteo para la prioridad de asignación de una casa tipología futura en todas las provincias donde el plan se encuentra vigente.

Si estás al día con el pago de tus aportes preparate para participar.
No desaproveches esta nueva oportunidad, no te olvides que si ganás, te damos la financiación que necesitás para cancelarla.

PROYECTOS DE ARQUITECTURA
CORPORATIVOS | COMERCIALES | RESIDENCIALES

DESARROLLOS URBANOS
COUNTRIES | BARRIOS CERRADOS | LOTEOS

WCL
WERBLUD • COHEN IMACH • LICHTMAJER
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

@grupoWCL

Maipú 607 / S.M. de Tuc
0381 4309099

Coronavirus, **si me cuidás, te cuido**

El Coronavirus es una pandemia que podemos vencer cumpliendo con todos los protocolos de salud que evitan el contagio. Entre estos, evitar, siempre que sea posible, los viajes y eventos sociales donde estemos potencialmente expuestos al contacto con la enfermedad. Estornudar y toser en el pliegue del codo, usar alcohol en gel y realizar un frecuente y adecuado lavado de manos.

Para que sigamos en contacto, te sugerimos utilizar todos los medios y formas que ponemos a tu disposición:

- **Visitá nuestros sitios webs**
- **Adherite al cupón digital**
- **Escribinos a través de nuestras redes**
- **Llamanos al 0800 555 6282 (Natania)**

  0800 888 2553 (Valle Cercano)

CUANDO LAVARSE LAS MANOS, SIGNIFICA HACERSE CARGO

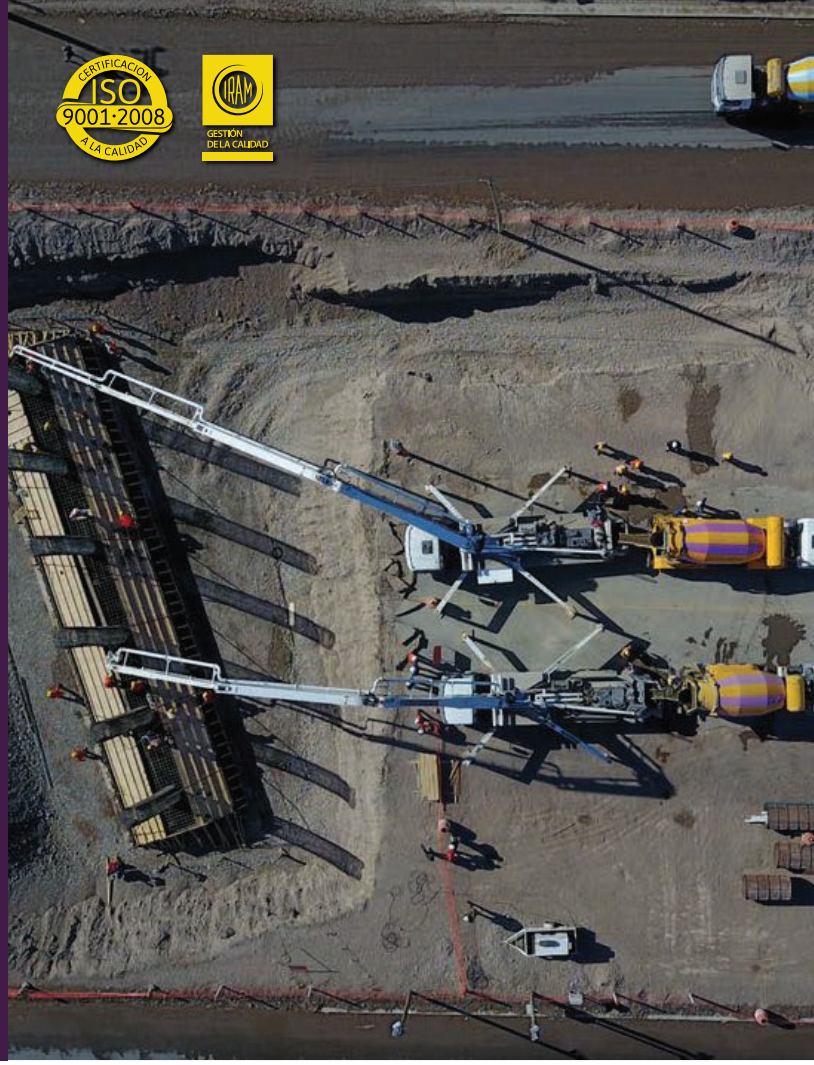
QUE TU LAVADO DURE LO QUE TARDÁS EN CANTAR EL FELIZ CUMPLEAÑOS

HORMISERV

- Hormigón elaborado.
- Bombas telescópicas.
- Transporte de áridos a su obra.
- Planificación de despachos.
- Servicio de laboratorio en obra.
- Certificación de productos.

MENDOZA
Primitivo de la Reta 540
Godoy Cruz
Tel. (261) 4324259 / 483*4883
informes@hormiserv.com.ar

SAN JUAN
Alte. Brown y Bonduel
Parque Industrial Chimbas
Tel: (264) 4264648 / 4262696



RAC CONSTRUCCIONES

CONSTRUIMOS CALIDAD, CONSTRUIMOS CONFIANZA.

ESTAMOS CONECTADOS
www.rac.com.ar @rac_construcciones /racsrl

CLIENTES FELICES

“Un sueño concreto y real”

“Siempre me entusiasmó la idea de tener mi departamento propio. Hace algunos años lo venía evaluando y conversando con mis dos hijas Marianela y Luciana, sin embargo, recién en 2019, cuando fui a consultar personalmente a la sucursal, me terminé de convencer de que Natania era la opción ideal para mí.

Decidí ingresar a través del sistema concurso de aportes. Recuerdo que estaba muy entusiasmada, con mucha expectativa. Ese día cambió mi forma de soñar... De soñar en el aire, a vivir un sueño concreto y real: el anhelo de poder tener lo mío, un departamento en Salta.

A medida que pasó el tiempo fui confirmando mi idea de que Natania es una empresa confiable y transparente. Me presenté en tres concursos de aportes, y si bien en los dos primeros no fui beneficiada, nunca me desanimé.

Fue la tercera vez que hice el aporte, cuando recibí la gran noticia, ¡No lo podía creer! Me emocioné y lloré de felicidad ¡Había sido beneficiada!

Ahora estoy disfrutando el proceso, muy ansiosa de que llegue el día de la entrega, recomendando Natania a todos mis conocidos, porque siempre fueron muy atentos, resolutivos y transparentes.

Mi sueño se volvió concreto y pronto ya no será un sueño, sino mi feliz realidad.”

Marina Ruiz, **Salta**

evitá eventos sociales

respetá la cuarentena

¡Nuestra comunidad no para de crecer!

Te presentamos a los ciudadanos que comienzan el camino hacia su casa propia.
¡BIENVENIDOS!

Ivana I. Morón - Juna Á. Olquín, **Mendoza**

Lorena Giménez, **San Juan**

Diego Martín Mariani, **Mendoza**

Luis Fuente, **San Juan**

Gonzalo Díaz, **Mendoza**

Mónica Ruiz, **San Juan**

Fernanda Beatriz Ruíz Briz, **Mendoza**

Petronila y Néstor Acosta, **Salta**

CIUDADANO PUNTUAL

¡7 ganadores **todos los meses!**

¡Conocé a los ganadores de este mes!

El camino a tu casa propia requiere mucho esfuerzo y a veces se hace complicado y difícil. Es por eso que desde Natania te acompañamos y premiamos si estás al día con tu plan, para que tu sueño se haga realidad.

Aboná tu cupón de aportes antes del 10 de cada mes para entrar en el sorteo mensual por el valor de la cuota que estés pagando.

En todas las provincias donde estamos presentes un ciudadano resulta ganador.

San Juan

Héctor Fabián Bazán
DNI 14.186.131

"Me gusta visitarlos. El trato siempre es agradable. Me ilusiono con adjudicar en cada sorteo. Ya gané unos auriculares y ahora la cuota del mes, me falta ganar el depto.! Voy a adelantar una cuota"

Chubut

Sofía Lescano Muñoz
DNI 33.541.764

Salta

Fernando A. Barrera *
DNI 29.532.305

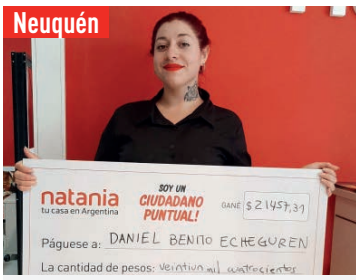
Tucumán

Ana María Sabeh *
DNI 16.132.452

Mendoza

Marcelo Damián Briones*
DNI 28.774.093

Neuquén



Daniel B.Echeguren*
DNI 22.619.302

Córdoba

Elvio G. Barrionuevo*
DNI 22.151.313

* La foto con colaboradores del equipo de Natania en representación de los ganadores.

PROMO

4+1

PLANES CLÁSICOS

de casa, depto, lote o cochera

Adelantá cuotas
y ganale al Monstruo de la Inflación

Si estás en la etapa inversión
de tu plan de acumulación de porcentaje,
cada 4 cuotas que anticipás te regalamos 1.

Si adelantás 8 te regalamos 2...
y seguí multiplicando.

natania **0800 555 6282 | 0800 888 2553** VALLE CERCANO

Consultar bases y condiciones de la "Promo 4+1" en nuestra sucursal de tu jurisdicción y/o a través de www.natania.com. Aplica a "Aportes Inversores Mensuales" no vencidos de un plan Natania que se acrediten entre el 15/03/20 y el 31/05/20. Una vez efectuado el adelanto de Aportes, se bonificará un (1) aporte de la misma naturaleza que los adelantados.

SI YA ESTÁS
PAGANDO
TU DEPTO

EN UN EDIFICIO
O EN UN CONDOMINIO

SUMÁ TU COCHERA

50% DESCUENTO

EN LAS CUOTAS DEL PRIMER AÑO

Y ADEMÁS...

100 PUNTOS DE SCORING EXTRAS

PARA EL PRÓXIMO DÍA DE ASIGNACIÓN.

natania
tu casa en Argentina

NATANIA 0800 555 6282 | VALLE CERCANO 0800 888 2553

VALLE CERCANO
URBANIZACIÓN CIENTÍFICAMENTE PLANIFICADA

Renders meramente ilustrativos, no contractuales. Mobiliario que se exhibe no se encuentra incluido en la oferta. Detalles de terminación podrán diferir de acuerdo a cambios en proyecto de arquitectura, disponibilidad de insumos y/o proveedores durante construcción. Promoción valida desde el 01/10/2019 al 30/04/2020. Consistente en bonificación del 50% del valor de los primeros doce (12) aportes mensuales en plan de producto cochera de Natania o Valle Cercano, siempre y cuando se adquiera de forma simultánea a un plan con miras de acceder a una unidad funcional de departamento residencial de Natania o Valle Cercano. La elección de ambos productos deberá ser en el mismo emprendimiento.