

#### NATANIA CARRODILLA

# EL FUTURO DE TU VIDA FAMILIAR

Hacia el sur de la ciudad de Mendoza, en la zona más codiciada de Luján de Cuyo, se emplaza Natania Carrodilla, uno de los emprendimientos inmobiliarios más interesantes y con mayor proyección de la región.

Colindante con la Autopista Acceso Sur, su master planned comprende el desarrollo en etapas de condominios de departamentos con y sin amenities, casas de diversas tipologías, microbarrios de dúplex, lotes premium, infraestructura vial y espacios verdes parquizados, proyecciones que lo convierten desde el inicio en una verdadera oportunidad de inversión y vida, con inmejorable potencial de revalorización en el tiempo.

Atractivo por sus amplias vistas de la cordillera, muy cerca de Chacras de Coria y Drummond, Natania Carrodilla contará además con un ingreso único y seguridad por cierre perimetral o por diseño urbano, previendo además la construcción de un Street Mall con oficinas, locales comerciales y paseo gastronómico, convirtiendo a la propuesta general en una aspiración para los inversores que quieren capitalizarse y para las familias mendocinas que desean sentirse únicas y especiales.

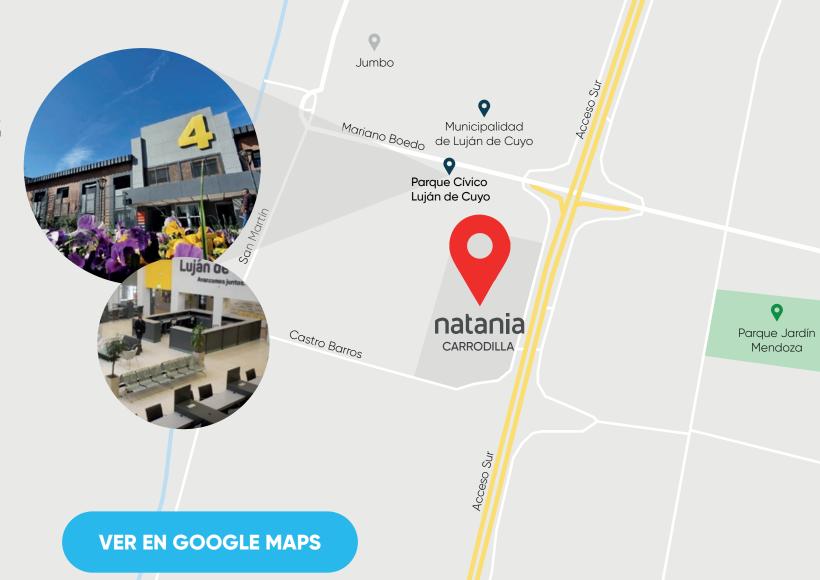


# EXCLUSIVO Y CERCA DE TODO

Chacras de Coria

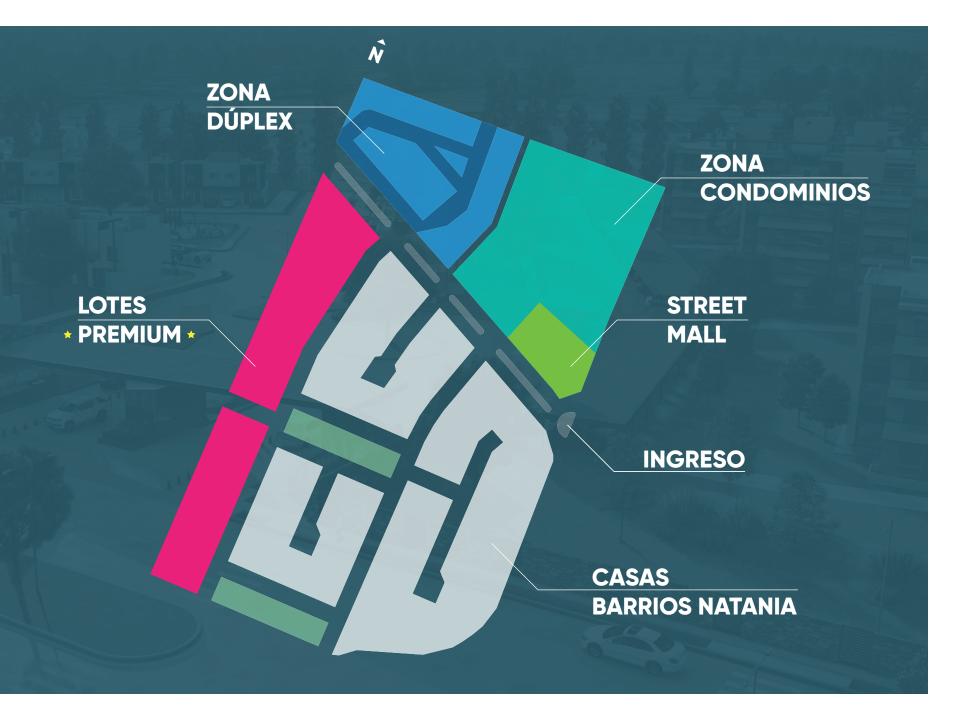
Natania Carrodilla se encuentra en ubicación vecina al Parque Cívico Municipal de Luján de Cuyo, ofreciendo un cómodo acceso a sus amplias propuestas sociales, educativas, culturales, recreativas, de naturaleza autóctona y gestión gubernamental, un increíble multiespacio orientado a dinamizar la vida de los mendocinos de la zona.

Su Centro de Atención Unificada, entre otros atractivos, ofrece la posibilidad de realizar trámites municipales, bancarios, administrativos y legales en un solo lugar, aportando a Natania Carrodilla su cualidad de barrio íntimo y exclusivo, pero muy a mano de todo lo que exige la vida social y familiar de la época.



### MASTER PLANNED

Desarrollo habitacional etapabilizado, lo que garantiza excelentes márgenes de revalorización en el tiempo.



























#### DESARROLLANDO EN TODO EL PAÍS













### natania

#### UNA MARCA DE GRUPO ECIPSA

En Natania contamos con el respaldo de Grupo ECIPSA, desarrollista inmobiliaria con sede central en la provincia de Córdoba, creadora de emprendimientos exitosos como Valle Escondido, Valle Cercano, El Bosque, Ecipsa Tower, Las Delicias, Town de Urca, Lomas de la Carolina, entre otros, garantía de una importante trayectoria corporativa, una historia de visiones innovadoras y éxitos empresariales en el sector.

Con el modelo de negocio Natania y una visión profundamente federal, el propósito de Grupo ECIPSA es lograr que las familias de clase media argentina cuenten con oportunidades reales de llegar a su vivienda propia, entendiendo que se trata de un desafío de enorme dimensión, para el cual pone a disposición su solvencia, experiencia y previsibilidad.

## GRUPO ECIPSA

+35

AÑOS DE TRAYECTORIA

+8.000
UNIDADES ENTREGADAS

+13.000
CLIENTES EN TODO EL PAÍS

EMPRENDIMIENTOS CONSOLIDADOS Y EN DESARROLLO

PROVINCIAS ARGENTINAS











0800 555 6282 | NATANIA.COM



CÓRDOBA | MENDOZA | SALTA | TUCUMÁN | SAN JUAN | NEUQUÉN | CHUBUT

[1] Imágenes y renders no contractuales. Detalles de terminación y fachada podrán diferir de acuerdo a cambios en proyecto de arquitectura. Consultar en la Sucursal correspondiente a la jurisdicción donde se encuentre el producto acerca del estado actual de las factibilidades administrativas y de eventuales obras externas a cargo de terceros que sean necesarias para la provisión de ciertos servicios. [2] El mobiliario exhibido es ilustrativo y no se encuentra incluido en la oferta. Tampoco se incluye el medidor, la conexión a los servicios, ni sus derivaciones domiciliarias. La selección de las terminaciones y/o marcas será discrecional para Natania dentro del parámetro referido. Características enunciadas podrán variar de acuerdo a disponibilidad de insumos y/o proveedores durante construcción [3] Corresponde a la superficie aproximada y de referencia para un lote estándar y podrá variar en más o en menos de acuerdo a disponibilidad, características, dimensiones y aprobaciones obtenidas por el emprendimiento. La distribución de los espacios podrá variar en función de necesidades de orden técnico que se presenten durante la construcción o aprobación de las unidades. [4] La entrega de tenencia se producirá una vez pactada y garantizada a satisfacción del saldo pendiente a esa fecha. [5] La reunión de las condiciones crediticias impuestas en pos del acceso al financiamiento es de exclusiva responsabilidad del cliente.

