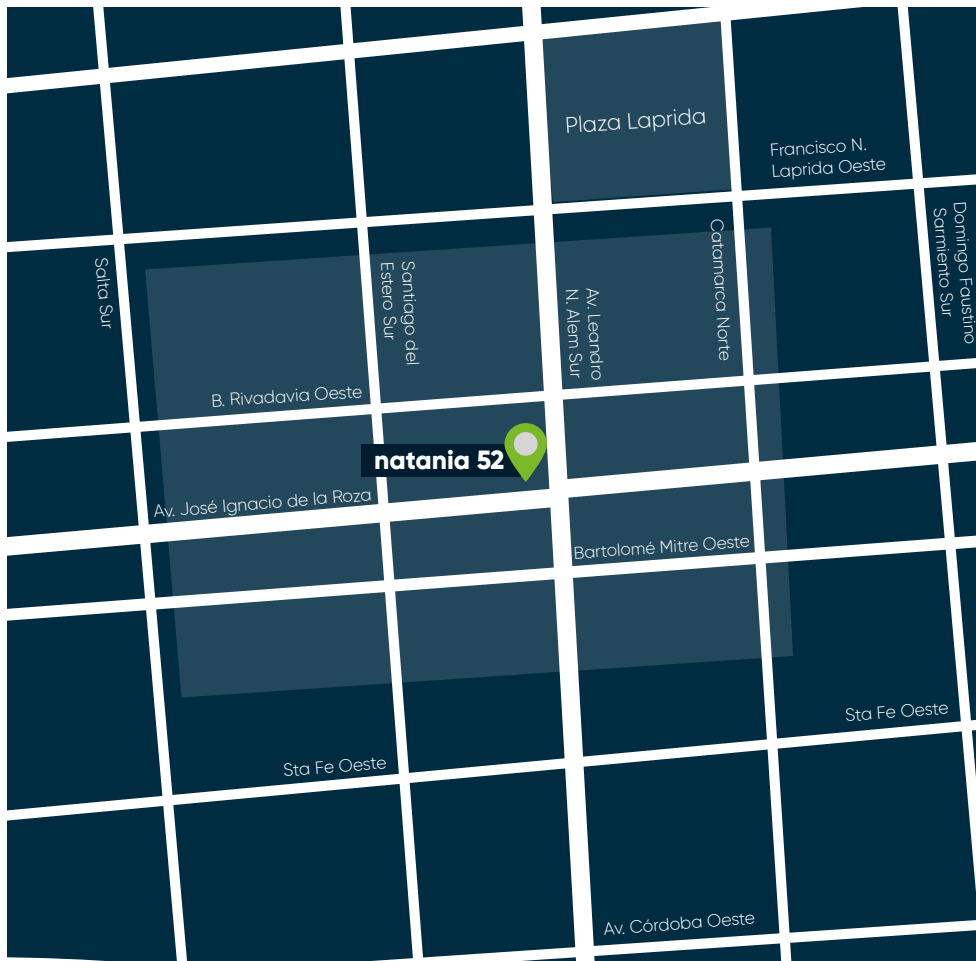


IGNACIO DE  
LA ROZA OESTE 417  
**SAN JUAN**

DEPTOS DE  
1 Y 2 DORM

COCHERAS





## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

A **2** CUADRAS DE PLAZA LAPRIDA

A **2** CUADRAS DEL TEATRO SARMIENTO

A **3** CUADRAS DEL CENTRO CÍVICO

A **4** CUADRAS DE PLAZA 25 DE MAYO

A **7** CUADRAS DEL PARQUE DE MAYO



IGNACIO DE LA ROZA OESTE 417



9 DE JULIO OESTE 166





## TERMINACIONES DE ALTA CALIDAD

### IGNACIO DE LA ROZA OESTE 417

Deptos amplios y luminosos

Ingreso de jerarquía

Pisos de porcelanato en espacios comunes

Ascensores automáticos en acero inoxidable con puertas automáticas

Carpintería exterior de aluminio anodizado

Puerta de madera acabado blanco

Pisos cerámicos de primera calidad

Baños equipados

Cocina con mesada de granito natural y bajo mesada

## TIPOLOGÍA 1D

40M<sup>2</sup> CUBIERTOS\*\*



## TIPOLOGÍA 2D

60M<sup>2</sup> CUBIERTOS\*\*



LIVING COMEDOR | COCINA INTEGRADA

\*Imágenes no contractuales \*\*Corresponden a las superficies aproximadas y de referencia para un producto estándar y podrá variar en más o en menos de acuerdo a disponibilidad, características, dimensiones y aprobaciones obtenidas por el emprendimiento. La distribución de los espacios podrá variar en función de necesidades de orden técnico que se presenten durante la construcción o aprobación de las unidades.

**264 4133210**  
SUCURSAL SAN JUAN

📍 AV. CORDOBA ESQ. TUCUMAN

**natania**  
directa