

# Nuevo edificio en Tucumán

**natania 76**  
Celedonio Gutiérrez 247

Invertí con inteligencia,  
seguridad y verdadera  
proyección.

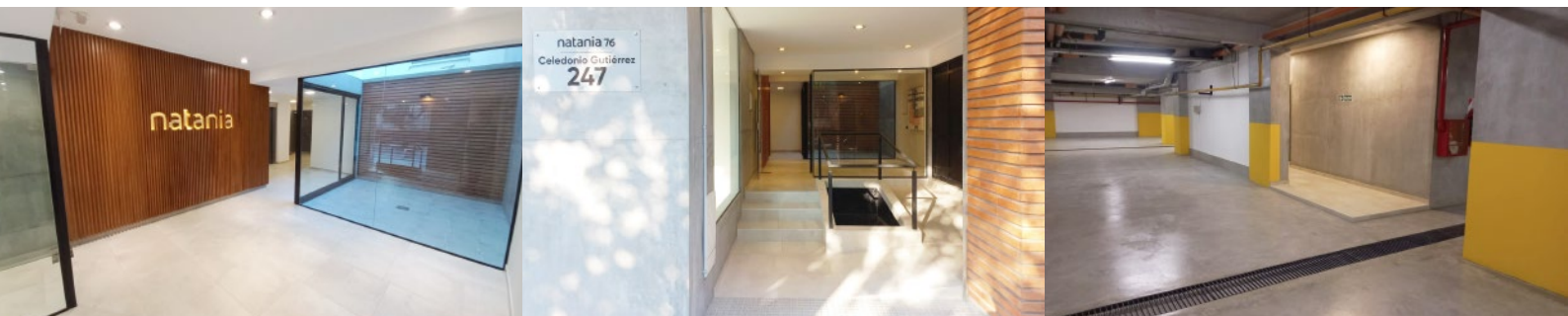


**natania**  
tu casa en Argentina



# Un futuro con valor inmobiliario

Natania te ofrece la oportunidad de realizar una inversión inteligente y confiable, en una torre que combina ubicación estratégica, departamentos confortables, calidad constructiva y el respaldo de una de las desarrollistas con mayor trayectoria y proyección de Argentina.



## Ubicación privilegiada

- A 1 min del **Parque 9 de Julio**
- A 2 min de la **Plaza Intendencia**
- A 5 min de la **Universidad Nacional de Tucumán**



# Interiores que se destacan

+40 unidades

Deptos de 1 y 2 dorm.

Locales comerciales

Cocheras

- Amplios y luminosos
- Ingreso jerarquizado
- Ascensores de acero inoxidable
- Porcelanatos en espacios comunes y local comercial
- Patio de luz en planta baja
- Carpintería exterior de aluminio

## Unidad modelo

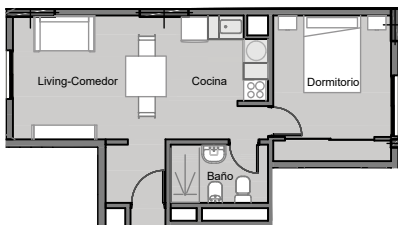


### Tipología A

Sup. Total  
**42 m<sup>2</sup>**

1 dorm

1 baño

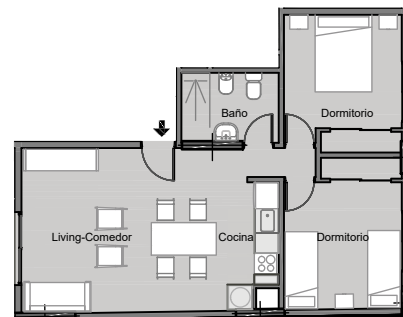


### Tipología B

Sup. Total  
**60 m<sup>2</sup>**

2 dorm

1 baño



### Tipología C

Sup. Total  
**60 m<sup>2</sup>**

2 dorm

1 baño

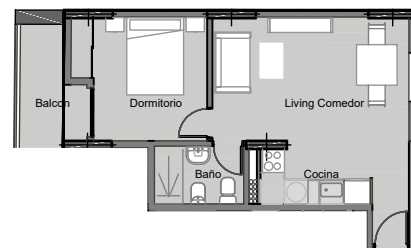


### Tipología D

Sup. Total  
**42 m<sup>2</sup>**

1 dorm

1 baño



# natania

tu casa en Argentina

Somos una empresa argentina con **38 años de trayectoria** y más de 19.200 clientes activos, creadora de un innovador sistema de financiación que posibilita la adquisición de propiedades **en las zonas con mayor potencial de revalorización**.

**Grupo ECIPSA** es un holding con más de 45 años de experiencia en el sector de real estate residencial. Desde sus orígenes se ha centrado en proporcionar

acceso a la vivienda, desarrollando y financiando **proyectos innovadores en el mercado**, promoviendo el desarrollo social y urbano de las comunidades donde opera.

Actualmente está presente en **Argentina, Paraguay, Israel, Panamá, Estados Unidos, Brasil**, y se encuentra en expansión en otros países de la región.

**+38**

Años

**2**

Países

**14**

Sucursales

**92**

Emprendimientos

**10.200**

Entregas

**+19.200**

Clientes Activos

Otros desarrollos en Tucumán



**natania 49**  
Avellaneda 585



**natania 53**  
Próspero García 81



**natania 59**  
Av. Avellaneda 812



**natania 69**  
Av. Alem 110



**natania 82**  
Av. Alem 121



**natania 89**  
Av. Mate de Luna 2197

GRUPO  
**ECIPSA**



Mejor compañía para  
jóvenes profesionales  
Argentina 2020



The Americas'  
Fastest Growing  
Companies 2020

4° Empresa de Real Estate  
de América con mayor  
velocidad de crecimiento  
2020



Calificación BBB+  
"Compañía Altamente  
Confiable" para  
Construir S.A.



The Americas'  
Fastest Growing  
Companies 2024

3° Empresa de Real Estate  
de América con mayor  
velocidad de crecimiento  
2024



The Americas'  
Fastest Growing  
Companies 2025

3° Empresa de Real Estate  
de América con mayor  
velocidad de crecimiento  
2025

## Sucursal

Las Heras 36 | S. M. de Tucumán | Te 381 206 2641 | [natania.com.ar](http://natania.com.ar)

## Sucursal

\*Imágenes no contractuales \*\*Corresponden a las superficies aproximadas y de referencia para un producto estándar y podrá variar en más o en menos de acuerdo a disponibilidad, características, dimensiones y aprobaciones obtenidas por el emprendimiento. La distribución de los espacios podrá variar en función de necesidades de orden técnico que se presenten durante la construcción o aprobación de las unidades.



[/natania.org](http://natania.org)