

Tu vida se reinventa en
natania

80



Paz.
Tranquilidad.
Seguridad.
Comunidad.

Lo que buscás para tu
familia lo encontrás en
Natania 80.



FAMILIA



INVERSIÓN

Nuestro emprendimiento,
ubicado en una de las **zonas
residenciales más atractivas**
de Tucumán, te ofrece
la posibilidad de redefinir
tu vida y llevarla **a donde
siempre quisiste.**

¿Estás listo para

descubrirla?





Natania 80, un barrio para
que experimentes la **fusión perfecta**
entre la vida moderna y la tradición
de nuestra gente.

Amplias calles arboladas, espacios
verdes donde desconectarte y toda
la seguridad por diseño urbano.



Para que tus hijos

crezcan

como lo hiciste vos





Una ubicación estratégica

Comuna de Los Nogales,
Departamento Taquí Viejo.

Al **norte** de S. M. de
Tucumán y al **este** de la
ciudad de Taquí Viejo.

Se accede desde la **calle
auxiliar a RN N°9, km 1.307.**

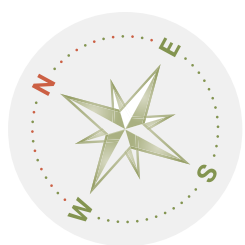
A **11 KM del centro**
de S. M. de Tucumán.



Natania 80 se consolida como un barrio **íntimo, exclusivo y cerca** de todo lo que te importa, ya que está a tan solo **7 minutos del centro de San Miguel**. Así, tendrás un cómodo acceso a todas las propuestas sociales, educativas, culturales y recreativas de la ciudad, pero viviendo en un entorno de naturaleza autóctona.



/// Ubicación



Es una **ubicación estratégicamente seleccionada:** sobre la Ruta Nacional 9, a la altura del KM 1307, misma ruta que te lleva camino a Cadillal y a San Pedro de Colalao, **puntos turísticos de gran interés.**

Tu casa,
tal como la **soñaste**





CALIDAD DE VIDA



ENTREGA



Con un **desarrollo habitacional etapabilizado**, los **microbarrios** de **Natania 80** estarán compuestos por un número reducido de viviendas, lo que brindará **seguridad** por diseño urbano, **tranquilidad** e **intimidad** para vos y tu familia.



Disfrutar
noches inolvidables
con tus amigos

Tipologías disponibles



Americana

 2 y 3 dorm

Con un diseño **moderno y sobrio**, alineado a las tendencias estéticas actuales para la construcción de **viviendas familiares**.



2 dorm ///
Desde 52 m²⁽³⁾



3 dorm ///
Desde 62 m²⁽³⁾



Europea

 2 y 3 dorm

De líneas rectas y **óptima distribución de los ambientes**, esta tipología integra muy bien el living y la cocina, permitiendo planificar espacios de vida **confortables y prácticos**.



Invertí en lo que
te hace bien



Futura

 1 y 2 dorm

Una tipología pensada para
acompañarte a vos y a tu familia en cada etapa. Está ideada para que se le realicen ampliaciones y crezca por etapas.



1 dorm ///
Desde 40,68 m²⁽³⁾



2 dorm ///
Desde 53,95 m²⁽³⁾

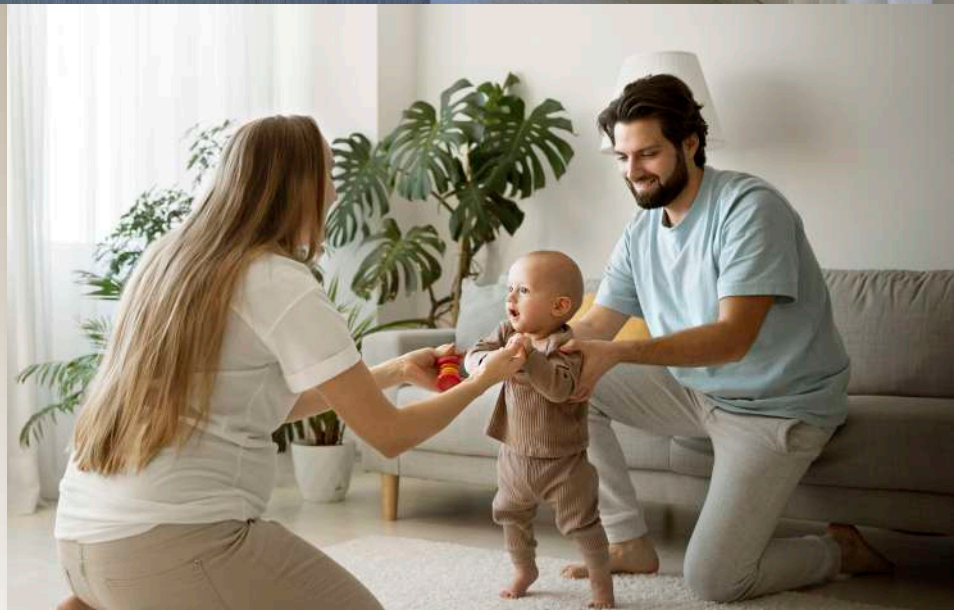
Volvé a casa
para respirar **paz**



Opciones de financiación

- De contado
- Anticipo+cuotas
- Financiación post entrega
- 100% en cuotas





Conectá con la naturaleza

en tu
propio **hogar**

80

Cimientos **sólidos** para tu sueño

Natania es una empresa perteneciente a **Grupo ECIPSA**. Contamos con más de **37 años de trayectoria**, con una sólida experiencia en el sector inmobiliario.

Tenemos presencia en **8 provincias de Argentina, Paraguay, Israel, Panamá y Estados Unidos**.

Además, estamos en **proceso de expansión** hacia Brasil y otros países de la región.

2
Países

10
Sucursales

+88
Desarrollos

+9.200
Entregas

+19.000
Clientes Activos

natania
tu casa en Argentina



////// TUCUMÁN



Natania 49 ///
Av. Avellaneda 585



Natania 53 ///
Próspero García 81



Natania 59 ///
Av. Avellaneda 812



Natania 69 ///
Av. Alem 110



Natania 76 ///
Celedonio Gutiérrez 251



Natania 82 ///
Av. Alem 121

natania
tu casa en Argentina

0800 555 6282 | natania.com.ar

CON EL
RESPALDO
GRUPO ECIPSA

CHUBUT
San Martín 895, Of. 11
Comodoro Rivadavia

MENDOZA
Av. Colón 542 · Ciudad de Mendoza
Leguizamón 50 · Godoy Cruz
Zapiola 715 · Drummond

CÓRDOBA
José Benito C.
esq. Río Negro
Ciudad de Córdoba

NEUQUÉN
Carlos H. Rodríguez esq.
Sgo. del Estero
Ciudad de Neuquén

SALTA
Alberdi 308
Ciudad de Salta

SAN JUAN
Av. Córdoba esq. Tucumán
Ignacio de la Roza Oeste 431
Ciudad de San Juan

TUCUMÁN
Las Heras 36
S.M. de Tucumán

ASUNCIÓN
Av. Aviadores del Chaco 2812
Pinedo Shopping
Asunción, Paraguay

(1) Imágenes y renders no contractuales. Detalles de terminación y fachada podrán diferir de acuerdo a cambios en proyecto de arquitectura. Consultar en la Sucursal correspondiente a la jurisdicción donde se encuentre el producto acerca del estado actual de las factibilidades administrativas y de eventuales obras externas a cargo de terceros que sean necesarias para la provisión de ciertos servicios. (2) El mobiliario exhibido es ilustrativo y no se encuentra incluido en la oferta. Tampoco se incluye el medidor, la conexión a los servicios, ni sus derivaciones domiciliarias. La selección de las terminaciones y/o marcas será discrecional para Natania dentro del parámetro referido. Características enunciadas podrán variar de acuerdo a disponibilidad de insumos y/o proveedores durante construcción (3) Corresponde a la superficie aproximada y de referencia para un lote estándar y podrá variar en más o en menos de acuerdo a disponibilidad, características, dimensiones y aprobaciones obtenidas por el emprendimiento. La distribución de los espacios podrá variar en función de necesidades de orden técnico que se presenten durante la construcción o aprobación de las unidades. (4) Siempre y cuando la segunda planta sea bajo construcción estándar y tradicional o en seco.